



MĚSTO KAPLICE

Kancelář starosty a tajemníka

Náměstí 70, 382 41 Kaplice, IČ 00245941, DIČ CZ00245941

fax 380 303 111, telefon 380 303 113, e-mail kutlakova@mestokaplice.cz

www.mestokaplice.cz

VÝZVA

Město Kaplice vyzývá fyzické a právnické osoby, aby uplatnily své požadavky do případné změny Územního plánu Kaplice formou žádosti nejpozději do **31.12.2017**.

Žádosti občanů musí splňovat následující podmínky:

- budou podány na oficiálním formuláři (*Návrh na pořízení změny ÚPD města Kaplice*), který je k dispozici na odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče, popř. ke stažení z internetových stránek města Kaplice (<http://www.mestokaplice.cz/odbory-28/odbor-zivotniho-prostredi-uzemniho-planovani-a-pamatkove-pece/dokumenty-ke-stazeni/>),
- přílohou žádosti bude list vlastnictví prokazující vlastnická nebo obdobná práva k dotčenému pozemku (dotčeným pozemkům),
- přílohou dále bude zákres do katastrální mapy, jaké části pozemku (případně pozemků) se má záměr týkat.

V souvislosti s pořizováním případné změny územního plánu upozorňujeme na následující skutečnosti:

- Územní plán je základní koncepční dokument města k usměrňování jeho územního rozvoje.
- Na požadovanou změnu využití plochy není právní nárok. I když žadatel splní všechny předepsané náležitosti, je na zastupitelstvu města, pro které je územní plán pořizován, aby návrh komplexně posoudilo a rozhodlo o jeho vhodnosti.
- Dále jsou v průběhu pořizování územního plánu dotčenými institucemi uplatňována stanoviska, která jsou pro pořizovatele i pro zastupitele závazná a zastupitelé je nemohou přehlasovat, protože územní plán by poté nebylo možno vydat.

Na základě podaných podnětů a následných analýz bude Zastupitelstvo města Kaplice v průběhu roku 2018 rozhodovat o případném pořízení změny č. 2 Územního plánu Kaplice.

Mgr. Pavel Talír

starosta města Kaplice