

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 23. schůze Rady města Kaplice konané dne 2. října 2023

Přítomni: Radek Ježek, DiS., Ing. Pavel Svoboda, Luboš Hubáček, Tomáš Ježek, Václav Mocek, Mgr. Josef Sviták a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ Kaplice

Omluven: Mgr. Jan Cinádr

Usnesení č. 666

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 2049 o výměře 0,96 m² v k.ú. Kaplice, společnosti PUBLICITARIA Praha, spol. s r.o., IČ 47123397, se sídlem Matěchova 127/3, Praha, za účelem umístění reklamního poutače s logem provozovny o rozměru 80 x 120 cm, na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice o místních poplatcích.

Usnesení č. 667

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 2043 o výměře 0,16 m² a na části pozemku p.č. 2029/33 o výměře 0,32 m² vše v k.ú. Kaplice, společnosti ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice, za účelem umístění 3 reklamních poutačů, každý o rozměru 80 x 20 cm, na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2021, o místních poplatcích.

Usnesení č. 668

Rada města Kaplice schvaluje konání akce „Kaplické dvorky“, která se bude konat dne 08.10.2023, s předpokládanou dobou trvání cca 3 hodiny, dle žádosti Místní akční skupiny Pomalší o.p.s., IČ 26098296, se sídlem Družstevní 596, Velešín, zastoupené xxx xxxx, bytem xxxx.

Usnesení č. 669

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 20 o výměře 2 m² v k.ú. Kaplice, xxxx, bytem xxxx, za účelem umístění posezení (stolek s židlí), v rámci Komunitní akce „Kaplické dvorky“, která se bude konat dne 08.10.2023. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2021, o místních poplatcích.

Usnesení č. 670

Rada města Kaplice souhlasí se stavbou „FVE 994 Mostky u Kaplice“ společnosti AGRO PV 51 s.r.o., IČ 13986163, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, Brno a se stavbou „FVE 1358 Mostky u Kaplice“ společnosti Agrisun 92 s.r.o., IČ 17469058, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, Brno.

Usnesení č. 671

Rada města bere na vědomí, že k 01.10.2023 dochází v souladu se zákonem k přechodu nájemního práva vyplývajícího ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.10.2019 uzavřené mezi městem Kaplice, IČ 00245941 (jako „pronajímatel“) a MUDr. Pavlem Kálalem, IČ 08678014 (jako „nájemce“), na společnost Chirurgie Kaplice s.r.o., IČ 19646038, se sídlem Pražská 283, Hluboká nad Vltavou, která je právním nástupcem ve všech věcech týkajících se smlouvy o nájmu nebytových prostor a přebírá veškerá práva a závazky z této nájemní smlouvy vyplývající.

Usnesení č. 672

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v Kaplici, ul. Českbudějovická, v přízemí budovy čp. 448 o výměře 33,54 m², která je součástí pozemku p.č. 120, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

Usnesení č. 673

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí, v suterénu a přízemí budovy čp. 206 o celkové výměře 285,70 m², která je součástí pozemku p.č. 51, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

Usnesení č. 674

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit odkoupení pozemkové parcely KN č. 1918/3 o výměře 1575 m², ostatní plocha, neplodná půda a pozemkové parcely KN č. 1919/2 o výměře 57 m², ostatní plocha, neplodná půda, vše v k.ú. Kaplice, od vlastníků uvedených na LV č. 369, za cenu 200,00 Kč/m².

Usnesení č. 675

Rada města Kaplice souhlasí s ukončením Smlouvy o poskytnutí služeb, jejím předmětem je obsluha kontejneru pro sběr použitého textilu a obuvi, uzavřené mezi městem Kaplice a družstvem Diakonie Broumov, sociální družstvo, IČ 49289977, se sídlem Husova 319, Velká Ves, Broumov, dohodou.

Rada města Kaplice bere na vědomí seznamy dlužníků za nájemné z nebytových prostor a z pronájmu bytů v majetku města Kaplice.

Usnesení č. 676

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330086969/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a uzemnění na pozemky města Kaplice p.č. 1697/79 a p.č. 1715/1 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 5.600,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1715/2 - NN“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 677

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330082253/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění a kabelový pilíř na pozemky města Kaplice p.č. 254/2 a p.č. 256/1 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/254/1 - NN“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 678

Rada města Kaplice určuje v rámci elektronické dražby pro nabytí nemovitostí – parcely KN č. 110 o výměře 301 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je budova s čp. 1, rodinný dům, k.ú. Kaplice a parcely KN č. 111 o výměře 118 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je budova bez čp./č. ev., zemědělská stavba, k.ú. Kaplice, nejvyšší podání v hodnotě 3.310.000,00 Kč.

Usnesení č. 679

Rada města Kaplice bere na vědomí rezignaci Mgr. Stanislava Trse na funkci člena kulturní komise.

Usnesení č. 680

Rada města Kaplice odvolává z funkce předsedy kulturní komise Michala Mládka a jmenuje novým předsedou Tomáše Ježka.

Rada města Kaplice jmenuje novým členem kulturní komise Martina Anderleho.

Stávajícími členy kulturní komise zůstávají Zdeněk Jílek a Libor Mocek.

Usnesení č. 681

Rada města Kaplice stanovuje cenu za pořízení průkazových fotografií ve výši 100,00 Kč za sadu 6 ks fotografií.

Usnesení č. 682

Rada města Kaplice souhlasí s poskytováním permanentek na hokejové zápasy HC MOTOR ČESKÉ BUDĚJOVICE za práci dobrovolným hasičům, sportovním trenérům a členům komisí rady města.

Usnesení č. 683

Rada města Kaplice pověřuje místostarostu Ing. Pavla Svobodu předložit na příští schůzi Rady města Kaplice přehled nedokončených úkolů včetně fáze jejich rozpracovanosti, na kterých pracoval bývalý místostarosta pan Václav Mikeš.