

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 28. schůze Rady města Kaplice konané dne 18. prosince 2023

Přítomni: Radek Ježek, DiS., Ing. Pavel Svoboda, Mgr. Jan Cinádr, Luboš Hubáček, Tomáš Ježek, Václav Mocek, Mgr. Josef Sviták a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ Kaplice

Usnesení č. 798

Rada města schvaluje propachtování pozemku p.č. 155/44 o výměře 83 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, xxx xxxx, bytem xxxx, xxxx, za účelem uložení dřeva. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

Usnesení č. 799

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout směnu nemovitostí – část pozemku p.č. 1620/1 o výměře cca 294 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za části pozemků p.č. 1926/10 o výměře cca 350 m², ostatní plocha, neplodná půda, která bude oddělena geometrickým plánem, a p.č. 1967/1 o výměře cca 600 m², trvalý travní porost, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaných na LV č. 1902, pro katastrální území Blansko u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov + doplatek ceny dle znaleckého posudku + náklady spojené se směnou pozemků.

Usnesení č. 800

- I. Rada města Kaplice souhlasí se stavebním záměrem – vybudování schodiště na pozemku p.č. 1234/2 v k.ú. Kaplice ve vlastnictví města Kaplice dle situačního výkresu Společenství vlastníků Na Vyhlídce 511 Kaplice, IČ 28125738.
- II. Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout směnu nemovitostí – část pozemku p.č. 1234/5 o výměře cca 5 m², ostatní plocha, manipulační plocha, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za část pozemku p.č. 1256 o výměře cca 2 m², zastavěná plocha a nádvoří, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 2488, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov + doplatek ceny dle znaleckého posudku + náklady spojené se směnou pozemků.

Usnesení č. 801

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 1337/2 v k.ú. Žďár u Kaplice.

Usnesení č. 802

Rada města Kaplice souhlasí s podnájmem nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí čp. 41, jejichž nájemcem je Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081, panu xxx xxxx za účelem pořádání masopustní veselice dne 03.02.2024 a Římskokatolické farnosti Kaplice, IČ 65025725, pro konání společenské akce dne 10.02.2024.

Usnesení č. 803

Rada města Kaplice souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 1/2023 Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 tak, jak předloženo.

Usnesení č. 804

Rada města Kaplice souhlasí, ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 7.788,00 Kč na obědové služby ve prospěch 2 nezletilých dětí na období 01.01.2024–30.06.2024 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČ 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha pro Základní školu Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 a pověřuje ředitele základní školy podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 805

Rada města Kaplice souhlasí ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím nepeněžního daru – ovoce na mikulášskou nadílku v hodnotě 3.371,29 Kč od družstva Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IČ 00031861, se sídlem Kaplice-nádraží 86 pro Mateřskou školu Kaplice, Nové domovy 221, IČ 60630108 a pověřuje ředitelku mateřské školy, podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 806

Rada města Kaplice souhlasí ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím nepeněžního daru – ovoce na mikulášskou nadílku v hodnotě 2.278,47 Kč od družstva Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IČ 00031861, se sídlem Kaplice-nádraží 86 pro Mateřskou školu Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328 a pověřuje ředitelku mateřské školy, podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 807

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč společnosti Ledax o.p.s., IČ 28068955, se sídlem Riegrova 1756/51, České Budějovice, na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním hospicové péče v ORP Kaplice a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

1. Bytové záležitosti

Usnesení č. 808

Rada města Kaplice schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí:

Usnesení č. 809

Rada města Kaplice schvaluje přenechání bytu č. 13 o velikosti 1+4 v Kaplici, ul. Českobudějovická čp. 26 do nájmu xxx xxxx, bytem xxxx, na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 27.360,00 Kč a s výší nájemného 85,00 Kč/m²/měsíc. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu xxx xxxx, bytem xxxx za stejných podmínek.

Usnesení č. 810

Rada města Kaplice schvaluje přenechání bytu č. 5 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Linecká čp. 20 do nájmu třem ukrajinským uprchlíkům – xxxx, na dobu určitou od 01.01.2024 do 30.06.2024 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 6.579,00 Kč a s výší nájemného 85,00 Kč/m²/měsíc.

Usnesení č. 811

- I. Rada města Kaplice schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu kompostárny Mostky v rámci Národního programu Životní prostředí.
- II. Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na zpracování žádosti o dotaci a následný management projektu „Kompostárna Mostky“ od společnosti Agentura ValFia, s.r.o., IČ 03570738, se sídlem Rudé armády 646/47, Rousínov, ve výši 255.000,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem příkazní smlouvy.

Usnesení č. 812

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku č. NAB-KLI-2023-0043 na aktualizaci indikativního měření systému ASDP včetně poskytnutí konzultačních služeb od společnosti ICZ a.s., IČ 25145444, se sídlem Na Hřebenech II 1718/10, Praha, ve výši 130.500,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemnici MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

Usnesení č. 813

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na opravu lapače tuků v Mateřské škole Kaplice, Nové domky 643 od společnosti ERTL Milan s.r.o., IČ 07659130, se sídlem Samota 962, Kaplice, ve výši 171.999,46 Kč bez DPH a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

Usnesení č. 814

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit přijetí daru – vedení vodovodního řádu na pozemku p.č. 420/45 v k.ú. Pořešín, v délce 125 m, s vnitřním profilem 80 mm, z materiálu PE 90, v hodnotě 200.000,00 Kč od vlastníka paní xxx xxxx, bytem xxxx.

Usnesení č. 815

Rada města Kaplice bere na vědomí tabulku výměr honebních pozemků ve vlastnictví města Kaplice k datu 31.12.2023 v jednotlivých honebních společenstvech a pověřuje Odbor ekonomiky MěÚ Kaplice vyúčtovat honebním společenstvům členský podíl na čistém výtěžku.

Usnesení č. 816

Rada města Kaplice bere na vědomí nabídky podané do výběrového řízení na „Tisk Zpravodaje Kaplice“, vybírá nejvýhodnější nabídku a schvaluje Smlouvu o dílo č. 26/MU/2023 mezi městem Kaplice a společností TISKÁRNA ČERNÝ s.r.o., IČ 28147472, se sídlem Černá v Pošumaví 149 tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 817

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému PROXIO č. 27/MU/2023 mezi městem Kaplice a společností Marbes s.r.o., IČ 29108373, se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, Plzeň, na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024, v celkové ceně 545.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 818

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy nebytového prostoru Kostelní 128, 1.NP“, vybírá nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a schvaluje Smlouvu o dílo č. 21/MU/2023 mezi městem Kaplice a společností Pozemní stavby DUVE s.r.o., IČ 28111729, se sídlem Česká 11, Horní Dvořiště, s cenou 424.690,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 819

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 23/OSM/2023 mezi městem Kaplice a společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice, jehož předmětem je změna termínu dokončení díla tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 820

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit Smlouvu o společné investici na vybudování vodovodu Raveň – Hubenov mezi městem Kaplice a obcí Střítež, IČ 00583774.

Usnesení č. 821

Rada města Kaplice schvaluje doplnění ke znění usnesení Rady města Kaplice č. 631 ze dne 16.10.2019 takto: „Výše odměny bez DPH bude doložena vyúčtováním poskytnutých plnění s vyčíslením sazeb DPH. Celková odměna příkazníka za činnost zůstává ve výši 1.000.000,00 Kč včetně DPH/rok.“

Usnesení č. 822

Rada města Kaplice schvaluje doplnění ke znění usnesení Rady města Kaplice č. 632 ze dne 16.10.2019 takto: „Výše odměny bez DPH bude doložena vyúčtováním poskytnutých plnění s vyčíslením sazeb DPH. Celková odměna příkazníka za činnost zůstává 11.171.000,00 Kč včetně DPH/rok.“

Usnesení č. 823

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o reklamní spolupráci mezi městem Kaplice (jako „poskytovatel“) a společností Palasino Group, a.s., IČ 64358267, se sídlem Česká Kubice 64, jejímž

předmětem je úplatné zajištění reklamních služeb na akci pořádané městem Kaplice – Novoroční koncert „D.Y.K.“ dne 27.01.2024 ve výši 50.000,00 Kč + DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 824

Rada města Kaplice schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2023_194390 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč, se sjednanou autorskou odměnou ve výši 2.800,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 825

Rada města Kaplice schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2023_201304 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč, se sjednanou autorskou odměnou ve výši 600,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 826

Rada města Kaplice schvaluje Rezervační smlouvu o hudební produkci – kapela „MELODIKUM“, v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 17.02.2024, mezi městem Kaplice a společností SIMPLY THE SHOW s.r.o., IČ 18047084, se sídlem Kaprova 42/14, Praha, za cenu 30.000,00 Kč (není plátce DPH) tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 827

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zájezdovém představení hry „Velké lásky v malém hotelu“ v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 09.05.2024 mezi městem Kaplice a mezi městem Kaplice a Olgou Želenskou-Drápalovou, IČ 66052858, se sídlem náměstí Míru 117/16, Praha, za cenu 65.000,00 Kč bez DPH + doprava tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 828

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zájezdovém představení hry „Do ložnice vstupujte jednotlivě“ v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 18.10.2024 mezi městem Kaplice a Olgou Želenskou-Drápalovou, IČ 66052858, se sídlem náměstí Míru 117/16, Praha, za cenu 67.000,00 Kč bez DPH + doprava tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 829

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o provedení uměleckého výkonu – muzikálová pohádka „Honza málem králem“ v sále kina, ul. Linecká čp. 434, dne 13.04.2024 mezi městem Kaplice a mezi městem Kaplice a společností Divadelní společnost Agáta, s.r.o., IČ 08871671, se sídlem Velichovská 1701/9, Praha, za cenu 15.000,00 Kč + doprava 6.324,00 Kč (není plátce DPH) tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 830

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 20/2023 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a xxx xxxx, bytem xxxx, za účelem pořádání společenské akce – ples SDH Pořešín, dne 13.01.2024 tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 831

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 21/2023 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a společností AML production s.r.o., IČ 14292785, se sídlem Českobudějovická 312, Kaplice, za účelem pořádání společenské akce „Vánoční diskotéka“ dne 25.12.2023 tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 832

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 22/2023 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a společností FK Spartak Kaplice, s.r.o., IČ 26019221, se sídlem Bělídlo 111, Kaplice, za účelem pořádání maskarního plesu dne 24.02.2024 tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 833

Rada města Kaplice zamítá žádost TJ Spartak Kaplice, z.s., oddíl fotbal o prominutí částečných nákladů na pořádání maškarního plesu.

Usnesení č. 834

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 19/2023 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky MěÚ Kaplice.

Usnesení č. 835

Rada města Kaplice schvaluje směrnici č. 16/2023 – vnitřní platový předpis s účinností od 1. ledna 2024 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 5/2023.

Usnesení č. 836

Rada města Kaplice schvaluje směrnici č. 17/2023 – zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1. ledna 2024 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 2/2022.

Usnesení č. 837

Rada města Kaplice schvaluje dokument MÍSTNÍ ENERGETICKÁ KONCEPCE MĚSTA KAPLICE s finanční podporou Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III.

Usnesení č. 838

Rada města Kaplice schvaluje dokument ENERGETICKÝ MANAGEMENT MĚSTA KAPLICE s finanční podporou Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – program EFEKT III.

Usnesení č. 839

Rada města Kaplice souhlasí se Základní hodnotící zprávou o stavu smluvní dokumentace mezi společností Technické služby Kaplice spol. s r.o. a městem Kaplice.

Usnesení č. 840

Rada města Kaplice schvaluje rozpočty příspěvkových organizací města Kaplice na rok 2024:

- rozpočet Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771, IČ 70922616;
- rozpočet Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, IČ 60630108;
- rozpočet Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328;
- rozpočet Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669;
- rozpočet Základní školy Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634;

tak, jak byly předloženy.

Usnesení č. 841

Rada města Kaplice schvaluje střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací města Kaplice na roky 2025–2026:

- SVR Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771, IČ 70922616;
- SVR Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, IČ 60630108;
- SVR Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328;
- SVR Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669;
- SVR Základní školy Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634;

tak, jak byly předloženy.

Usnesení č. 842

Rada města Kaplice schvaluje odměny ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací města Kaplice za činnost ve II. pololetí roku 2023 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky MěÚ Kaplice.

Usnesení č. 843

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí sponzorského daru Střední odborné škole a Střednímu odbornému učilišti, Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 ve výši 127.500,00 Kč s tím, že dar bude použit na stipendia pro studenty a učně ve výši 1.500,00 Kč na jednoho studenta či učně, kteří nastoupili ve školním roce 2023/2024 ke studiu v prvním ročníku.