

# **V Ý P I S U S N E S E N Í**

## **ze 14. schůze Rady města Kaplice konané dne 22. května 2023**

Přítomni: Radek Ježek, DiS., Václav Mikeš, Ing. Pavel Svoboda, Mgr. Jan Cinádr, Tomáš Ježek, Václav Mocek a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ

Omluven: Mgr. Josef Sviták

### **Usnesení č. 389**

Rada města Kaplice schvaluje uzavření smlouvy na poskytování komplexních právních služeb a právní pomoci s Mgr. Michalem Postlem, advokátem; ev.č. ČAK 15080, IČ 01827561, se sídlem Za Tiskárnou 327, Český Krumlov.

### **Usnesení č. 390**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1483/1 v k.ú. Pořešín.

Rada města Kaplice schvaluje žádost xxx xxxx, bytem xxxx, o zřízení věcného břemene pro uložení vodovodního řadu na část pozemku p.č. 1483/1 v k.ú. Pořešín, ve vlastnictví města Kaplice. Výše úplaty za zřízení věcného břemene bude stanovena na základě geometrického plánu.

### **Usnesení č. 391**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3352/16 o výměře 229 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradiště u Kaplice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 392**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1836/1 o výměře 24 m<sup>2</sup>, která bude oddělena geometrickým plánem, v k.ú. Kaplice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 393**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1702/13 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 394**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1036/1 v k.ú. Kaplice.

### **Usnesení č. 395**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1286/1 o výměře 19 m<sup>2</sup>, která bude oddělena geometrickým plánem, a části pozemku p.č. 15/1 o výměře 80 m<sup>2</sup>, která bude oddělena geometrickým plánem, vše v k.ú. Žďár u Kaplice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 396**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 64/2 v k.ú. Kaplice.

### **Usnesení č. 397**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 2044/13 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 398**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 1343/3 v k.ú. Žďár u Kaplice.

**Usnesení č. 399**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Mostky.

**Usnesení č. 400**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1508/1 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 401**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 3321/1 v k.ú. Blansko u Kaplice.

**Usnesení č. 402**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1660/1 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 403**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 2446/2 v k.ú. Hradiště u Kaplice.

**Usnesení č. 404**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 1975/1 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 405**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej částí pozemku p.č. 1564 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 406**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1337/1 v k.ú. Žďár u Kaplice.

**Usnesení č. 407**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 591/1 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 408**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 763/4 v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 409**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej pozemku p.č. 79/3 a části pozemku p.č. 84/1 vše v k.ú. Kaplice.

**Usnesení č. 410**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 143/1 v k.ú. Mostky.

**Usnesení č. 411**

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice zamítnout prodej části pozemku p.č. 1715/1 v k.ú. Kaplice.

#### Usnesení č. 412

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 2148/6 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Pořešín, části pozemku p.č. 3361 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Hradiště u Kaplice, části pozemku p.č. 1489/2 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Mostky a části pozemku p.č. 1828/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Mostky, společnosti Optimal Project CZ s.r.o., IČ 27336786, se sídlem Sloupská 135, Nový Bor, za účelem umístění 4 ks reklamních poutačů, na dobu určitou, od 01.07.2023 do 31.07.2023, za cenu 1.500,00 Kč/měsíc/ks.

#### Usnesení č. 413

Rada města Kaplice zamítá spoluúčast na neočekávaných nákladech na služby v nebytovém prostoru v Kaplici, ul. Náměstí čp. 206 s nájemcem společností Kabinet CB s.r.o., IČ 28122381.

Rada města Kaplice pověřuje Odbor správy majetku MěÚ Kaplice jednáním s nájemcem, společností Kabinet CB s.r.o., IČ 28122381, o výměně pronajatého prostoru za menší a doporučuje nájemci požádat v roce 2024 o dotaci z rozpočtu města na provoz.

#### Usnesení č. 414

Rada města Kaplice v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s rozhodnutím o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771, IČ 70922616, pro školní rok 2023/2024.

#### Usnesení č. 415

Rada města Kaplice v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s rozhodnutím o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328, pro školní rok 2023/2024.

#### Usnesení č. 416

Rada města Kaplice v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, a § 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s rozhodnutím o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, IČ 60630108, pro školní rok 2023/2024.

#### Usnesení č. 417

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na opravu stávajícího zábradlí u autobusové zastávky Kaplice „ENGEL“, na pozemcích p.č. 2043/1 a 2040/7 vše v k.ú. Kaplice od firmy Rostislav Mareš, IČ 41872991, se sídlem Nedabyle 90, ve výši 129.582,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 418

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu dokončených stavebních objektů vybudovaných v rámci stavby „D3 SSÚD Kaplice vč. křižovatky Na Vyhliďce“ mezi městem Kaplice (jako „budoucí vlastník stavebních objektů“) a příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 (jako „investor“) tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 419

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovité věci č. 14456/C/2020-HMSO C/CB/2019/8383 ze dne 23.09.2020 mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha (jako „půjčitel“) a městem Kaplice (jako vypůjčitel), kdy předmětem výpůjčky je stavba (budova) bez čp/če, na parcele p.č. 225 v k.ú. Kaplice tak, jak byl předložen. Dodatkem se prodlužuje doba výpůjčky, a to do 23.09.2026.

#### Usnesení č. 420

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu č. CB-001030080899/001-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř a uzemnění na

pozemky města Kaplice p.č. 1818/1 a 1878 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatou ve výši 11.300,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1878, garáže - NN“ tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 421

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o spolupráci při zavedení a používání jízdenky JIKORD plus a JIKORD plus Bavorsko mezi smluvními stranami, jimiž jsou JIKORD s.r.o., IČ 28117018, dopravci, Jihočeský kraj a vedlejší účastníci a pověřuje starostu města Kaplice jejím podpisem.

#### Usnesení č. 422

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 6/2023 na krátkodobý pronájem kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a Lucií Dračkovou, IČ 00707147, se sídlem Vodní 383, Konice za účelem uspořádání divadelního představení „Úvěr“ dne 14.11.2023 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 423

Rada města Kaplice schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 9/2023 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky MěÚ Kaplice.

#### Usnesení č. 424

Rada města Kaplice schvaluje Pracovní řád s účinností od 1. července 2023 tak, jak byl předložen a zároveň ruší Pracovní řád vydaný dne 19.06.2017.

#### Usnesení č. 425

Rada města Kaplice schvaluje aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizace Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669, na rok 2023 tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 426

Rada města Kaplice jmenuje členem Povodňové komise města Kaplice Josefa Vetráka a pověřuje starostu města podpisem jmenovacího dekretu člena Povodňové komise města Kaplice.

#### Usnesení č. 427

Rada města Kaplice zamítá nabídku společnosti MERIDI – KURÝR TV na spolupráci při tvorbě propagačního vysílání pro město Kaplice.