

STANOVISKO

VEDENÍ MĚSTA KAPLICE A SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SLUŽBY SPOL. S R.O.

K ČLÁNKU V ČK DENÍKU ZE DNE 29.11.2023

Pravděpodobně jste měli možnost přečíst si rozhovor s bývalým jednatelem Technických služeb Kaplice Jiřím Malkusem v Českokrumlovském deníku, doplněný o „proklik“ na otevřený dopis bývalého jednatele zastupitelům města Kaplice. Tento článek pak s různými „přílepkami“ zkopírovali i další.

Důrazně chci hned na začátku odmítnout, že naším jediným cílem je dehonestace bývalého vedení TS nebo radnice. Stejně tak musím důrazně odmítnout spekulace bývalého jednatele (hraničící s veřejnou urážkou na cti) o vytváření si prostoru v rámci budoucích veřejných zakázek, narážky na vylepšení svých zisků apod. Všechny naše kroky probíhaly a budou probíhat transparentně vůči Kapličákům, audity byly kompletně zveřejněny.

Zde jen dodám, že na všechna veřejná zastupitelstva, kde se problematika TS projednávala, byl bývalý jednatel TS pozván, ani jednoho se nezúčastnil. Stejně tak nekomunikoval ani v průběhu provádění jím kritizovaných auditů, kde mohl jeho důvody pro jednotlivé kroky obhájit, případně doložit nové skutečnosti. Nejčastější jeho odpovědí na společných jednáních valné hromady, bývalé dozorčí rady a bývalých jednatelů TS však bylo „bez komentáře“. Nyní má potřebu snižovat ve veřejném prostoru hodnotu provedených auditů a kroky současného vedení radnice a TS.

Hlavním zdrojem tepla v kaplické kotelně jsou dva hnědouhelné kotle z roku 1982 a jeden zálohový plynový kotel. Tyto kotle jsou v současné době opravdu funkční, ale především díky zručnosti a nezměrnému úsilí zaměstnanců TS. S ohledem ke stáří kotlů více než 40 let se však v žádném případě nejedná o systémové řešení, které by v Kaplici zajistilo i do budoucna ceny tepla bez výrazného navýšení. A to především s ohledem ke dvěma velmi důležitým milníkům, kterými jsou rok 2027 (povinnost emisních povolenek) a rok 2033 (konec těžby uhlí).

Bývalým jednatelem navrhované doplnění filtru (dle bývalého jednatele v ceně 12–30 mil Kč) na více než 40 let staré hnědouhelné kotle bylo pouze dočasným řešením, které by bylo i extrémně drahé, s ohledem k výše zmíněným milníkům. Spekulace bývalého jednatele o prodloužení těžby uhlí a jeho budoucnosti se jednoduše nezakládají na pravdě.

Stejně tak není pravda tvrzení bývalého jednatele, že Kapličáci měli a mají výrazně levnější teplo než jinde v ČR. V porovnání s ostatními hnědouhelnými zdroji se cena tepla v Kaplici pohybovala cca 14% nad průměrnou cenou regionálních zdrojů v jihočeském kraji (sledované období 2016–2023).

Na kaplickou kotelnu je napojena třetina obyvatel Kaplice a další důležité objekty jako jsou základní a mateřské školy, domy s pečovatelskou službou apod.!

Bývalým jednatelem nebyly připraveny žádné podklady k ekologizaci kotelny s dlouhodobým výhledem životnosti a provozuschopnosti. Tyto my musíme společně s novým vedením TS podniknout v co nejkratší možné době tak, abychom zajistili i do budoucna dodávky tepla pro Kaplici. V současné době se dokončuje výběrové řízení na zpracovatele zjišťovacího řízení vlivu na životní prostředí a byla také zahájena jednání na Krajském úřadě. Dále bude následovat zpracování projektové dokumentace a vydání stavebního povolení. Jedná se o natolik časově

náročné procesy, které musejí předcházet žádosti o poskytnutí dotace, že je naprosto irelevantní, zda v současné době existuje dotační titul nebo ne.

Energetický audit pracoval s hodnotami nákladů nového zdroje CZT v rozpětí cca 140–160 mil. Kč. Jednotlivé varianty byly zpracovávány včetně doby návratnosti investice tak, aby byla zachována stávající hladina ceny tepla.

Abychom se nepřipravili o některou z možností způsobu vytápění, rozhodli jsme se podle doporučení zpracovatele energetického auditu a se souhlasem nového jednatele TS, vypracovat hodnocení vlivu na životní prostředí pro všechny tři navržené varianty zdrojů tepla. Všechny tyto kotle jsou mimochodem schopny jako palivo využít i hnědé uhlí. Bohužel chybným manažerským rozhodnutím bývalého jednatele rekonstruovat parovod místo jeho náhrady teplovodem, jsme se připravili o další možné varianty způsobu vytápění.

Samotná obnova parovodu neproběhla v rozsahu dle projektové dokumentace. Podstatná část potrubí nebyla vyměněna, ale pouze zkontrolována, aniž by došlo k finanční úspoře. Částky, které uvádí bývalý jednatel v článku, vůbec nesouhlasí s částkami z veřejného výběrového řízení. Odstoupení od již přidělené dotace nebylo nutné, zmiňovanou překládku části potrubí bylo možné z dotace vyjmout a zbylou část parovodu provést s dotací. V současné době tak máme v Kaplici sice funkční, částečně obnovený parovod, ovšem za cenu srovnatelnou s kompletní výměnou rozvodů.

Obnova parovodu byla provedena za použití bezúročné půjčky 25 mil. Kč od města Kaplice. Půjčka byla bezúročná, čímž společnost TS ušetřila, ale město s ohledem nejen k současné inflaci ztratilo. Město nyní samozřejmě nepožaduje návrat celé částky 25 mil. Kč, ale pouze sporné části půjčky (překládka potrubí, nevyčerpané peníze apod.) a ve splátkách. Výše splátek byla odsouhlasena novým jednatelem TS, s ohledem na finanční možnosti společnosti.

Na závěr si dovoluji podotknout, že byl opravdu zpracován nezávislý účetní audit, jak uvádí bývalý jednatel TS. Rozsahem ale nelze v žádném případě srovnávat audit účetní s auditem forenzním. Na základě doporučení forenzního i energetického auditu provádíme další kroky jakými je např. kompletní výměna dozorčí rady a další právní kroky, směřující k vymáhání způsobené škody bývalými jednatelemi.

Radek Ježek, starosta města Kaplice