Městský úřad Kaplice

odbor životního prostředí, územního plánování

a památkové péče

Náměstí 70

382 41 Kaplice

Tel.: 380 303 136, 778 767 350

**Žádost o vydání „Závazného stanoviska“**

**Žádám o vydání závazného stanoviska Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, k údržbě, opravě, rekonstrukci, restaurování nebo jiné úpravy kulturní památky nebo jejího prostředí či ke stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin, udržovacím pracím (dle § 14 zákona č. 20/1987 sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů):**

V ulici……………………………… v katastrálním území / obec………………………/………………………….

Objekt číslo popisné…………………číslo orientační………………………. parcelní číslo……………………….

U nemovité kulturní památky č. ÚSKP ………………………………………

**Popis navrhovaných úprav, oprav či stavebních prací s odkazem na projektovou dokumentaci, včetně zpracovatele a data:**

………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………….

**Žadatel** ……………………………………………………………………………………………………………..

Datum narození / u právnické osoby IČ……………………………………………………………………………...

Adresa žadatele / u právnické osoby sídlo……………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………PSČ:………………………….....

Jiná adresa pro doručení: …………………………………………………………………………………………….

Telefon / mobil……………………………………………

Datum ……………………………… Podpis žadatele (razítko)……………………………….........

**K žádosti je nezbytné přiložit doklady:**

* Žádá a předkládá vlastník objektu (kulturní památky), u ostatních objektů a pozemků, které se nacházejí v památkové zóně, žádá vlastník (správce, uživatel), případně plnou mocí pověřená soba. V případě delegování je třeba doložit plnou moc.
* Pro územní řízení studii požadované změny
* Pro stavební řízení projektovou dokumentaci k požadovaným změnám
* Pro řízení předcházející vydání závazného stanoviska je možné pro ozřejmění stávajících skutečností doložit i odborná vyjádření posuzující stav střešních či nosných konstrukcí, komínových těles apod., včetně fotodokumentace s datem pořízení.

**Upozornění:**

Přípravnou a projektovou dokumentaci obnovy nemovité kulturní památky nebo stavby, změny stavby, terénních úprav, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravy dřevin nebo udržovacích prací na nemovitosti v památkové zóně, vlastník nebo projektant projedná v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče z hlediska splnění podmínek závazného stanoviska. Při projednávání poskytuje odborná organizace státní památkové péče potřebné podklady, informace a odbornou bezplatnou pomoc. Ke každému dokončenému stupni dokumentace zpracuje odborná organizace státní památkové péče písemné vyjádření jako podklad pro závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Konzultace je možné domluvit s pracovníky Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích.

(telefon: 387 312 140)

Záměry obnovy kulturních památek i objektů v památkových zónách je vždy vhodné předem konzultovat, než bude zpracována úplná projektová dokumentace nebo než se vynaloží finanční prostředky na její pořízení, či koupi např. oken, střešních tašek, reklamních cedulí apod. Předejde se tak případným nejasnostem a dohodnuté změny se mohou zapracovat do projektové dokumentace před jejím předložením k vydání závazného stanoviska.  Správní orgán památkové péče žadateli doporučí a navrhne jak upravit či doplnit žádost tak, aby se předešlo případnému přerušení řízení z důvodu nejasností, či chybějících příloh nebo zamítnutí celého záměru.