

2012

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY

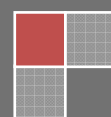
Správního obvodu obce s rozšířenou
působností

KAPLICE



Část B: ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

2. úplná aktualizace 2012



OBSAH

I. Úvod	4
II. Stručná charakteristika řešeného území	4
III. Záměry na vyhodnocení změn v území	5
III.1. Záměry ze ZUR Jihočeského kraje.....	5
III.1.1 Komerční a průmyslové zóny nadmístního významu.....	5
III.1.2. Koridory a plochy nadmístního významu pro veř. dopr.infr.....	5
III.1.3. Koridory a plochy nadmístního významu pro veř. tech.infr.....	6
III.1.4. Plochy a koridory územního systému ekologické stability.....	6
III.1.5. Územní rezervy.....	7
III.2. Záměry z územně plánovacích dokumentací obcí.....	7
III.3. Další záměry.....	7
IV. SWOT analýzy	8
IV.1. SWOT analýza ORP Kaplice	8
IV.1.1. Horninové prostředí.....	8
IV.1.2. Vodní režim.....	8
IV.1.3. Hygiena životního prostředí.....	8
IV.1.4a. Ochrana přírody a krajiny.....	9
IV.1.4b. ÚSES.....	10
IV.1.5a Zemědělský půdní fond	10
IV.1.5b. Pozemky určené k plnění funkcí lesa.....	10
IV.1.6a. Veřejná dopravní infrastruktura.....	13
IV.1.6b. Veřejná technická infrastruktura.....	13
IV.1.7. Sociodemografické podmínky.....	13
IV.1.8. Bydlení.....	14
IV.1.9. Rekreace.....	14
IV.1.10. Hospodářské podmínky.....	15
IV.2. SWOT analýzy jednotlivých obcí	16
IV.2.1. Benešov nad Černou.....	16
IV.2.2. Besednice.....	20
IV.2.3. Bujanov.....	24
IV.2.4. Dolní Dvořiště.....	28
IV.2.5. Horní Dvořiště.....	32
IV.2.6. Kaplice.....	35
IV.2.7. Malonty.....	39
IV.2.8. Netřebice.....	43
IV.2.9. Omlenice.....	47
IV.2.10. Pohorská Ves.....	51
IV.2.11. Rožmitál na Šumavě.....	55
IV.2.12. Soběnov.....	59
IV.2.13. Střítež.....	63
IV.2.14. Velešín.....	67
IV.2.15. Zvíkov.....	71
V. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek	74
V.1. Způsob hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek.....	74
V.2. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek.....	74
V.2.1. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí (ZP).....	74

V.2.2. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj (HR).....	77
V.2.3. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území (S).....	80
V.2.4. Celkové vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek.....	83
V.3. Zájmové oblasti či území.....	84
VI. Problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích.....	85
VI.1. Urbanistické, dopravní, hygienické a jiné závady.....	85
VI.2. Střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území.....	87
VI.3. Rozdíly mezi platnou ÚPD obce a nadřazené ÚPD.....	91
VI.4. Bližší informace významných identifikovaných problémů k řešení v ÚPD.....	94
VII. Seznam použitých zkratk a jejich význam.....	95

I. ÚVOD

S účinností nového zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) byla ustanovena pro každou obec s rozšířenou působností povinnost shromažďovat územně plánovací podklady, které tvoří územně analytické poklady (dále jen ÚAP). Tyto ÚAP zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území a slouží jako podklad pro zpracování tzv. rozboru udržitelného rozvoje území (dále jen RURÚ). Seznam údajů o území, tedy sledovaných jevů ÚAP, je uveden v části A přílohy č. 1 vyhlášky č.500/2006 Sb., kde je přesný výčet 119 sledovaných jevů.

Kromě průběžných aktualizací ÚAP se tedy dle § 28 odst. 1 stavebního zákona musí každé 2 roky pořádat jejich úplná aktualizace, která zahrnuje i již zmíněný RURÚ.

II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Správní obvod obce s rozšířenou působností (dále jen ORP) KAPLICE leží v jižní části Jihočeského kraje při státní hranici s Rakouskem.

Jižní a jihovýchodní část ORP Kaplice tvoří pohoří Novohradské hory, které se na severu území svažuje do Českobudějovické pánve. Převážná část území se nachází v nadmořské výšce 400-600 m. Nejvyššími místy jsou dva vrcholy, a to Kohout (870 m) v Soběnovské vrchovině a Kamenec (1072 m) v Novohradských horách.

Územím protéká řeka Malše, na jejímž horním toku byla vystavěna údolní nádrž Římov s vodní elektrárnou.

Plochu, která činí 48 472 ha tvoří ze 48,6 % lesy, z 41,5 % zemědělská půda a z ní tvoří 54,8 % trvalé travní porosty. Vodní plochy tvoří pouze 1,5 %.



V ORP Kaplice žije 19 669 obyvatel (stav k 31.12.2011). Do ORP Kaplice spadá 15 obcí, z toho jen dvě mají statut města a jedna statut městyse. Mezi sídelními útvary je v ORP 5 obcí s více jak 1000 obyvateli, 9 obcí s méně než 1000 obyvateli a 1 obec s méně než 200 obyvateli. Přímou ve městě

Kaplice žije 7 277 obyvatel a katastr města se rozkládá na ploše 4 085 ha. Druhým největším městem ORP Kaplice je Velešín se 3 891 obyvateli a plochou katastru 1 324 ha. Hustota obyvatelstva 40,8 osob na 1 km² je pátá nejmenší v kraji. Průměrným věkem 38,6 roku se obvod řadí mezi obvody s nejmladším obyvatelstvem. Celkový počet obyvatel v posledních letech spíše stagnuje.

Jedná se o typický vesnický region, větší průmyslová výroba je v Kaplici a ve Velešíně, stavební průmysl v Hubenově. Obyvatelstvo ale taktéž dojíždí za prací do sousedních ORP České Budějovice a Český Krumlov. Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu, která činí 11,47 % (k 31. 12. 2010) je vysoce nadprůměrná.

Území ORP Kaplice zrovna není oblastí bohatou na suroviny, největší surovinové bohatství tvoří pouze ložisko stavebního kamene v Kaplici. Z ostatních surovin. Z ostatních surovin byla nejvýznamnější rašelina, jejíž těžba však byla již v minulosti ukončena.

Základní komunikační skelet na Kaplicku je komunikace 1. třídy I/3 (E55), která je však v posledních letech v důsledku nárůstu dopravy značně přetížena. Tento problém by měla v budoucnu vyřešit realizaci navržené rychlostní komunikace R3. Další ze tří nejvýznamnějších komunikačních tras v regionu jsou silnice 2. třídy » II/154 (Kaplice – Benešov nad Černou – Nové hrady), II/157 (Český Krumlov – Kaplice-nádraží – Besednice – Trhové Sviny) a II/158 (Kaplice – Malonty – Pohorská Ves).

Železniční doprava v regionu je zastoupena prakticky pouze tratí č. 195 ve směru České Budějovice – Kaplice-nádraží – Horní Dvořiště/Summerau.

V řešeném území se nenachází žádné letiště s mezinárodním a vnitrostátním provozem. Nejbližší mezinárodní veřejné civilní letiště se nachází v hornorakouském Linci, vzdálenější jsou pak ve Vídni a Praze. Právě proto je za hlavní nedostatek z hlediska zvýšení letecké dostupnosti kraje považována absence letiště, které by zajišťovalo kvalitní mezinárodní a vnitrostátní civilní provoz. V Českých Budějovicích je letiště regionálního významu určené pro menší letadla, které se v současné době na takovýto typ letiště postupně transformuje.

III. ZÁMĚRY NA VYHODNOCENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

III.1. ZÁMĚRY ZE ZUR JIHOČESKÉHO KRAJE

III.1.1. Komerční a průmyslové zóny nadmístního významu

KP29 **Kaplice – nádraží** – plochy pro komerční a průmyslové využití jsou vymezeny po obou stranách stávající silnice I/3 mezi sídly Raveň a Kaplice – Nádraží, na východě jsou plochy ohraničeny koridorem pro navrženou rychlostní silnici R3, na západě koridorem pro IV. tranzitní železniční koridor a jsou vymezeny mimo ochranné pásmo národní kulturní památky „Koněšpřežní železnice České Budějovice – Linec“.

KP30 **Bujanov** – na území obce Bujanov je navržena komerční průmyslová plocha nadmístního významu s převládajícím charakterem funkcí logistických, skladových a komerčních jako součást rozvojové osy republikového významu OS6

KP32 **Dolní Dvořiště** – plocha nadmístního významu pro komerční a průmyslové využití je vymezena na jižním okraji zastavěného území Dolního Dvořiště jako součást rozvojové osy republikového významu OS6.

III.1.2. Koridory a plochy nadmístního významu pro veřejnou dopravní infrastrukturu

D2 **Rychlostní silnice R3** – na území Jihočeského kraje koridor pro záměr rychlostní silnice kontinuálně vymezen v úseku Dolní Třebonín (navazuje na koridor pro záměr dálnice D3) – Dolní Dvořiště (státní hranice). Záměr je dělen do 3 úseků:

D2/1 úsek Dolní Třebonín – Dolní Dvořiště, úsek pro stavbu rychlostní silnice, obvyklá šířka koridoru 600 m

- D2/2 obchvat Dolního Dvořiště, doplnění polovičního profilu na plnohodnotnou rychlostní silnici, obvyklá šíře je zde redukována na 200 m.
- D2/3 úsek Dolní Dvořiště – státní hranice, úsek pro stavbu rychlostní silnice, obvyklá šíře koridoru 600 m.
- D3/6 **IV. tranzitní železniční koridor** – úsek České Budějovice - Horní Dvořiště (státní hranice), úsek převážně ve volné krajině, šíře koridoru 600 m, v úseku od Dolního Třebonína do Kaplice – nádraží v souběhu se záměrem rychlostní silnice R3 kvůli snížení fragmentace krajiny.
- D39 **Silnice II/154** – záměr nového jižního obchvatu města Kaplice, začíná napojením silnice II/154 na rychlostní silnici R3 v mimoúrovňové křižovatce Omlenice, pokračuje křižovatkou se stávající silnicí I/3 a napojením na stávající silnici II/154 východně od sídla Blansko, šíře koridoru 100 m.
- D49/2 **Silnice II/163** – úsek Vyšší Brod – křižovatka s rychlostní silnicí R3 u Dolního Dvořiště, šíře koridoru 100 m.

III.1.3. Koridory a plochy nadmístního významu pro veřejnou technickou infrastrukturu

Zásobování vodou

- V20 Vodovod Kaplice – nádraží – Raveň – Hubenov – záměr velmi krátkého vodovodu spojující sídla Kaplice – nádraží, Raveň a Hubenov, koridor je vymezen podél dnešní silnice I/3, šíře koridoru 100 m.

Elektroenergetika

- Ee3 **VVN 110kV Přídolí – Kaplice** – záměr nového vedení VVN, obvyklá šíře koridoru 100 m. Na území přírodního parku Poluška bude nové vedení v maximální možné míře přimknuto ke stávajícímu vedení, v navazujících územně plánovacích dokumentacích a podkladech a dokumentacích pro územní řízení bude volena takové technické řešení, které bude co nejvíce ohleduplné ke krajinnému rázu.
- Ee17 **Transformovna Kaplice** – záměr transformovny 110/22kV na jihovýchodním okraji města Kaplice, vymezeno čtvercovým polygonem o straně 250 m.

Plochy a koridory v oblasti zásobování plynem

- Ep13 **VTL plynovod Velešín – Borovany** – vymezeno koridorem obvyklé šíře 200 m.
- Ep14 **Přeshraniční propojení Český Heršlák** – vymezený záměr přeshraničního propojení se sítí v Rakousku, a měřicí, předávací a regulační v místě přechodu státní hranice, záměr propojení vysokotlakých plynovodů je vymezen koridorem v trase Horní Dvořiště – Český Heršlák – hranice s Rakouskem, šíře koridoru 200 m.

III.1.4. Plochy a koridory územního systému ekologické stability

- NBC79 Nadregionální biocentrum Žofín
- NBK170 Nadregionální biokoridor Žofín – K174
- NBK172 Nadregionální biokoridor Žofín – Modravské slatě, Roklan
- RBC9 Regionální biocentrum Kuřský vrch
- RBC364 Regionální biocentrum Jelení hřbet
- RBC513 Regionální biocentrum Nad Vltavicí
- RBC534 Regionální biocentrum Pohoří
- RBC567 Regionální biocentrum Jelení hora
- RBC568 Regionální biocentrum Tmavý les

RBC569	Regionální biocentrum Suchdol
RBC570	Regionální biocentrum Koryta
RBC579	Regionální biocentrum Poluška
RBC582	Regionální biocentrum U Houdků
RBC583	Regionální biocentrum Hradiště
RBC584	Regionální biocentrum Kohout
RBC 85	Regionální biocentrum Černá
RBK57	Regionální biokoridor Poluška – Suchdol
RBK58	Regionální biokoridor Římov – Dlouhá
RBK59	Regionální biokoridor Dlouhá u Houdků
RBK61	Regionální biokoridor Černá – Hradiště
RBK62	Regionální biokoridor Černá – Kuřský vrch
RBK63	Regionální biokoridor Kuřský vrch – Žofín
RBK65	Regionální biokoridor Suchdol – Tmavý les
RBK66	Regionální biokoridor Tmavý les – Jelení hora
RBK67	Regionální biokoridor K 172 – Jelení hora
RBK100	Regionální biokoridor Pohoří – K 172
RBK3051	Regionální biokoridor Poluška – Vraný
RBK3060	Regionální biokoridor U Houdků – Hradiště

III.1.5. Územní rezervy

L/A	Územní rezerva pro vodohospodářské stavby – lokalita akumulace povrchových vod Hradiště na potoce Černá.
Ep/I	VTL plynovod Kaplice – Horní Stropnice – územní rezerva pro záměr nového vysokotlakého plynovodu, šíře koridoru 200 m.

III.2. ZÁMĚRY Z ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍ OBCÍ

Záměry převzaté z jednotlivých různých forem územně plánovacích dokumentací jednotlivých obcí jsou zaneseny ve výkresu záměrů a následně i v problémovém výkresu bez indexů, neboť by to výrazně narušilo přehlednost těchto výkresů. Záměry jsou rozlišitelné přesně podle legendy, která je podrobně rozčleněna.

III.3. DALŠÍ ZÁMĚRY

Nebyly identifikovány.

IV. SWOT ANALÝZY

IV.1. SWOT analýza ORP Kaplice

IV.1.1. Horninové prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Relativně dostatečné zásoby stavebního kamene – zajišťující suroviny na několik desetiletí dopředu. Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

IV.1.2. Vodní režim

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství podzemních vod. Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavových území. Snížení obsahu dusičnanů ve vodách v důsledku změn v obhospodařování krajiny – zvýšený podíl luk a pastvin na úkor cíleně hnojených pozemků a polí.	Nevyhovující stav koryt vodních toků. Špatné řešení mostů a propustků a jejich nedostatečná průtočná kapacita. Rychlý odtok vody z krajiny. Malé množství protipovodňových opatření. Malá sídla bez čištění odpadních vod.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů. Zvyšování průtočnosti koryt vodních toků, oprava mostů a propustků. Budování staveb na ochranu před povodněmi. Vypracování nových povodňových plánů.	Časté povodňové situace. Zhoršení kvality povrchových vod může mít za následek zasažení VN Římov. Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

IV.1.3. Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl obyvatel s obecným souhlasem k separovanému sběru a recyklaci, v obci jsou zavedeny systémy separovaného sběru pro základní druhy odpadů - malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady - neexistence významných skládek odpadů - menší počet průmyslových zdrojů znečišťování ovzduší - nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi - nedochází prakticky k překračování imisních limitů látek znečišťujících ovzduší (s výjimkou přízemního ozonu) - možnost separovat více druhů odpadů (kromě 	<ul style="list-style-type: none"> - struktura osídlení a krajinný reliéf neumožňuje napojení všech obcí na plyn - nedostatek praktických informací - provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší) - malé zapojení ekologické výchovy do vzdělání na všech stupních - míra separace a následného využití komunálního odpadu je stále nízká

plastů, skla a papíru i drobné elektro, použité kuchyňské tuky a oleje, a obnošený textil)	
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - minimalizovat negativní vlivy na zdraví lidí a životní prostředí při nakládání s odpady - rozšíření sítě plynovodů do dosud nenapojených obcí - využití podpory na separovaný sběr obalových materiálů – EKOKOM - zvýšení míry separace komunálního odpadu a zajištění recyklace stavebních a demoličních odpadů - stoupající tendence podílu investic do ochrany ovzduší - vysoká priorita životnímu prostředí (ochrana ovzduší) v rozvojových dokumentech kraje - regulace automobilové dopravy, kladným přínosem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3 - využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie - využívání nejlepších dostupných technologií v průmyslu, zemědělství a při vytápění domácností 	<ul style="list-style-type: none"> - zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektřina, plyn) - stoupající tendence podílu investic do nakládání s odpady - zvyšování kvalitativních požadavků na materiály vyrobené z odpadů - omezení skládkování komunálního odpadu (po roce 2010) - nové požadavky směrnic EU - nízká úroveň prosazování odpadového práva (odpadová kriminalita) - růst emisí ze stacionárních zdrojů ve spojitosti s ekonomickým růstem - růst emisí a imisních koncentrací látek znečišťujících ovzduší z dopravy

IV.1.4a. ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Vysoký podíl území se zachovalým přírodním prostředím, na jehož formování se podílí přírodě blízké lesní a luční ekosystémy, rašeliniště, rybníky a prameniště. - Dochované historické hodnoty území a rozmanitá harmonická horská a podhorská krajina. - Zachovalý krajinný ráz s rozsáhlými porosty lesů, suťovitými a skalními útvary a kaňonovitými údolními řek. - Malý podíl urbanizované krajiny. - Území nezatížená negativními jevy turistického ruchu. - Území ponechaná přirozenému vývoji. 	<ul style="list-style-type: none"> - Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů. - Vysoký podíl meliorovaných ploch a nedostatečná retenční schopnost krajiny. - Nízké zastoupení neprodukcí ploch (meze, remízy) v zemědělsky užívané krajině.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Vyhlášení Chráněné krajinné oblasti Novohradské hory a s tím spojené stanovení ochranných podmínek a plánu péče. - Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území. - Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území. - Výsadba alejí a soliterních stromů, obnova remízů. 	<ul style="list-style-type: none"> - Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí). - Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami. - Degradace krajinného rázu výstavbou nevhodných staveb. - Povolení průzkumného území pro vyhledávání ložiska vltavínů v k.ú. Besednice. - Úbytek nelesní zeleně (dřevin rostoucích mimo les). - Štřety s výstavbou v krajině – dělení

<ul style="list-style-type: none"> - Revitalizace vodních toků. - Vyhlásování nových registrovaných významných krajinných prvků a památných stromů. - Environmentální vzdělávání, výchova a osvěta především mladé generace. - Rekultivace vytěženého území (vltavíny Besednice). 	<p>zachovalých souvislých ploch na menší části.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kolize mezi záměry na výstavbu fotovoltaických elektráren, větrných elektráren a estetikou krajiny.
---	---

IV.1.4b. ÚSES

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Malý podíl urbanizované krajiny – vysoké hodnoty KES u jednotlivých obcí, které patří do správního území ORP Kaplice. 	<ul style="list-style-type: none"> - Vysoký podíl nefunkčních prvků ÚSES, jejich pomalá realizace. - Nízké zastoupení neproduktivních ploch (meze, remízy) v zemědělsky využívané krajině. - Vysoký podíl meliorovaných ploch a nedostatečná retenční schopnost krajiny.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Postupná realizace nefunkčních (navržených) částí ÚSES a zlepšování funkčnosti celého systému. 	<ul style="list-style-type: none"> - Nedostatek pozemků ve vlastnictví obcí pro směnu za pozemky nezbytné pro ÚSES a pro další krajinnotvorná opatření.

IV.1.5b. Zemědělský půdní fond

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Změna systému hospodaření v zemědělství ve prospěch rozšíření chovu skotu. - Zatravnění erozně ohrožených půd. - Rozšíření systému ekologického zemědělství. - Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. - Zastavení rekultivací a meliorací DNP po roce 1990 jako náhrady za zábor půdy. - Nastavená dotační politika podporující podhorské a horské oblasti, ekologické hospodaření a chráněná území. 	<ul style="list-style-type: none"> - Horší půdní a klimatické podmínky pro zemědělství. - Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. - Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin (řepka, kukuřice) - Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. - Úbytek pracovních míst v zemědělství. - Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou bonity.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. - Rozšíření chráněných území. - Využívání moderní techniky v zemědělství. 	<ul style="list-style-type: none"> - Vodní eroze na orné půdě. - Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. - Vysoké škody zvěří na zemědělských plodinách (obiloviny, kukuřice). - Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro výstavbu.

IV.1.5b. Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Území s rozsáhlými lesními ekosystémy s vysokou ekologickou stabilitou, - lesy jsou trvalým zdrojem obnovitelného 	<ul style="list-style-type: none"> - Větší citlivost na lesní kalamity (hmyzová, větrná sněhová, sněhová), kdy dochází k většímu poškození území a následné

<p>přírodního bohatství,</p> <ul style="list-style-type: none"> - nadprůměrný výskyt LO, které zajišťují především ochranu extrémních stanovišť, převažuje funkce ochranná proti větrné a vodní erozi, proti sesuvům půdy, zadržování vody, zpevňování břehů vodních toků, - lesní hospodářství, spolu s navazujícími sektory zpracovávajícími dřevo, jsou významnou součástí národního hospodářství, neboť jejich podíl na HDP státu se pohybuje mezi 5 - 7 % (lesní hospodářství cca 0,7 % HDP navazující sektory 5 – 6 % HDP jde o kvalifikované odhady – není statisticky odděleně vykazováno), - rozloha lesů se v novodobé historii neustále zvyšuje, - zásoba dřeva v lesních porostech stoupá a porostní zásoby jsou tvořeny převážně dobře prodejným smrkovým dřívím, - lesní hospodářství vykazuje růst produktivity práce, - lesy představují základní potenciál biologické rozmanitosti v ČR a obsahují nejzachovalejší součásti naší přírody, - obhospodařování lesů je uskutečňováno diferencovaně na podkladě lesnické typologie, - lesy vzhledem ke své schopnosti poutat CO₂ v biomase a lesní půdě jsou faktorem zmírňujícím dopady klimatické změny, - lesy jsou zdrojem ekologicky čisté, obnovitelné suroviny, - lesy v závislosti na jejich stavu pozitivně ovlivňují hospodaření s vodou v krajině, chrání půdu před erozí a plní další mimoprodukční funkce, - lesy poskytují zaměstnání obyvatelům venkova a tím přispívají k rozvoji venkova, - lesy poskytují zboží a služby, které jsou přínosné pro občany, jejich zdraví, kvalitu jejich života, což zahrnuje především trávení volného času, rekreaci a provozování sportovních aktivit, - lesy jsou volně přístupné veřejnosti bez rozdílu vlastnictví, - veřejnost se o stav lesů zajímá a má k nim citově zabarvené vazby. 	<ul style="list-style-type: none"> - náročnosti odstranění jejich následků na velké ploše, - vlivem členitosti terénu v příhraniční části Novohradských hor ztížená přístupnost při provádění činností v lesním hospodářství a s tím související lesní doprava, - zvýšené vstupní ekonomické náklady (větší dopravní vzdálenosti, ztížená přístupnost některých lokalit, déle ležící vrstva sněhové pokrývky v jarním období, časnější nástup zimy), - ekonomický potenciál lesů roste pomaleji než souhrn společenských a ekologických požadavků na les kladených, - kladné externality a služby poskytované lesy nejsou dostatečně využívány a zohledňovány v ekonomických procesech, - v lesním hospodářství není vybudován jednotný ekonomický informační systém, který by umožňoval podrobné ekonomické analýzy, - strukturální nedostatky u soukromých lesů (rozdobenost, velikost majetků a nezřetelné vlastnické hranice) nepodporují ekonomickou efektivitu hospodaření v lesích, - potenciál dřeva jako obnovitelného zdroje energie není dostatečně využíván, - s ohledem na předpokládané klimatické změny je vysoký podíl porostních zásob smrkového dříví v budoucnosti ekonomicky riskantní, - není věnována dostatečná pozornost ekonomickým souvislostem přírodě bližšího hospodaření, - dostatečně nefunguje poskytování kompenzací vlastníkům lesů za omezení hospodaření z důvodů ochrany přírody, - administrativně složitý systém poskytování podpor z EU brání jejich vyššímu využívání, - nedostatečné využívání přírodních procesů při obhospodařování lesů, - není vytvořen srovnatelný prostor a legislativní předpoklady pro přírodě bližší hospodaření, - ve většině lesů je druhová skladba dřevin odlišná od skladby přirozené i doporučené, - není dostatečná úroveň využívání tuzemského zpracování a zhodnocení dřeva a využívání výrobků ze dřeva, - při obhospodařování lesů nejsou dostatečně zohledňována rizika vyplývající z předpokládaných klimatických změn a snížené ekologické stability lesů, - obecným problémem je slabé postavení LH v rámci veřejné správy,
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> - sociální situace zaměstnanců v lesním hospodářství je neuspokojivá, ve výdělkovém i společenském žebříčku jsou na jedné z nejnižších příček, - nejsou vytvořeny dostatečné předpoklady pro využití přínosu lesů pro zapojení místních lesnických a dřevozpracujících subjektů a pro rozvoj infrastruktury a služeb venkovské ekonomiky a regionů, - veřejnost není o skutečném stavu lesů a potřebách LH dostatečně a věcně informována, - polyfunkčnost lesů je ze strany veřejnosti nedostatečně vnímána, - existující střety mezi samosprávou a státní správou lesů, - vztah vlastníků k jejich lesním majetkům byl po dobu čtyřiceti let násilně přerušen.
<p>Příležitosti</p>	<p>Hrozby</p>
<ul style="list-style-type: none"> - V období 2007 – 2013 je počítáno s finanční podporou lesů z EAFRD v ose 1, s cílem posílení konkurenceschopnosti lesního hospodářství pro rozvoj venkova, a rovněž s národními podporami ze zdrojů státního rozpočtu i ze zdrojů jednotlivých krajů, - v období 2007 – 2013 je počítáno s finanční podporou lesů z EAFRD v ose 2, s cílem posílení ekologických aspektů lesního hospodářství pro rozvoj venkova, a rovněž s národními podporami ze zdrojů státního rozpočtu i ze zdrojů jednotlivých krajů, - v období 2007 – 2013 je počítáno s finanční podporou lesů z OPŽP priorita 6 - zlepšování stavu přírody a krajiny, - vysoká lesnatost dává možnost využívání přirozené obnovy druhově vhodných dřevin, které se lépe vyrovnávají s klimatickými změnami, - zvýšení využití dřeva a výrobků ze dřeva a jejich recyklace jako obnovitelné, ekologické suroviny s cílem přispět také mimo jiné k omezení klimatických změn, - na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv), - využívání přírodě blízkých forem hospodaření, - využití rekreačního potenciálu lesů, - posílení polyfunkčního poslání lesů, zejména ve vlastnictví státu, - vytváření dodatečných finančních prostředků u lesních podniků z tržně dosud 	<ul style="list-style-type: none"> - Při vysoké lesnatosti vzniká závislost na lese, ekonomická a sociální, která se projevuje zejména při vzniku kalamit (prudké snížení výkupních cen zpracované dřevní hmoty, skokové zvyšování poptávky po pracovní síle, nedostatek místních pracovních sil) a s tím související poškozování dopravní sítě při odvozu zpracované kalamitní dřevní hmoty, - nadprůměrný výskyt LO – při zásazích do těchto lesů (zábory lesní půdy, otevření porostní stěny) hrozí destabilizace lesa i krajiny, - atraktivní území pro turistický rozvoj a s tím spojené zvyšující se zatěžování území (automobilismus, cyklostezky, stavby za účelem rekreace, vyprodukovaný odpad, zábory lesní půdy), - očekávaná klimatická změna a její dopady na LH, - střet zájmů mezi různými politikami dotýkajícími se lesního hospodářství, - nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely, - přetrvávající působení imisí, zejména pak dlouhodobé poškození půd, - přetrvávající neúměrně vysoké stavy spárkaté zvěře v některých honitbách, - poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa, - odliv obyvatel z venkova v důsledku nedostatku pracovních příležitostí, - pronájem státních lesů, - snížená ekologická stabilita lesů ohrožuje

<ul style="list-style-type: none"> - nerealizovaných výrobků a služeb, - na základě principu předběžné opatrnosti zlepšovat druhovou a prostorovou strukturu lesů, - zlepšení informovanosti a pohledu společnosti na lesy a lesní hospodářství, - zvýšení přínosu lesů pro rozvoj venkova. 	vyrovnanost a trvalost produkce dříví.
---	--

IV.1.6a. Veřejná dopravní infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Snadná dopravní dostupnost území vzhledem ke své poloze</p> <p>Přetváření letiště České Budějovice pro mezinárodní provoz</p> <p>Dlouhodobá koncepční, projektová a majetková příprava dopravních staveb</p>	<p>Zvýšená intenzita silniční dopravy všeobecně → dopady na zdraví a přírodu.</p> <p>Zvýšená intenzita těžké nákladní dopravy → zničené vozovky silnic.</p> <p>Absence odlehčovací komunikace II/154 (tzv. obchvat) kolem Kaplice</p> <p>Malá hustota železniční sítě na správním území Kaplice (1 trať)</p> <p>Absence funkčních inteligentních dopravních systémů</p> <p>Narůstající těžká nákladní dopravy ve směru V-Z v rámci správního území</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Možnost zajištění finančních prostředků z fondů Evropské unie</p> <p>Nové technologie zefektivňující opravy a údržby vozovek komunikací</p> <p>Snadnější orientace pomocí mobilních navigačních systémů (GSM, GPS)</p>	<p>Ohrožení naturelu krajiny a stylu života obyvatel správního území</p> <p>Nedostatek finančních prostředků na rozvoj dopravní infrastruktury</p> <p>Absence dálnice D3 a silnice R3 kvůli průtahům v realizaci</p>

IV.1.6b. Veřejná technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Velké množství povrchových vod, které slouží jako recipienty pro vypouštění odpadních vod.</p>	<p>Velká rozptýlenost sídel.</p> <p>Dešťové a splaškové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p>V sídlech jsou nemovitosti ve vlastnictví převážně rekreatantů, jejich nepravidelný pobyt snižuje účinnost používaných domovních čistíren odpadních vod.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Rozšíření kanalizačních a vodovodních sítí do okolních osad za pomoci dotačních programů.</p> <p>Stavby a modernizace čistíren odpadních vod (i domovních).</p>	<p>Přetrvávající vypouštění odpadních vod do vod povrchových, zhoršuje jejich kvalitu.</p> <p>V některých místech jsou kanalizace a vodovody staré a hrozí časté poruchy.</p>

IV.1.7. Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Rozvoj a s ním spojený rostoucí počet obyvatel v obcích Benešov nad Černou, 	<ul style="list-style-type: none"> - Stejně tak jako je tomu v Jihočeském kraji, ba i v celé České republice, zvyšující se průměrný

<p>Malonty, Dolní Dvořiště způsobený především migrací obyvatel v OS ORP.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zvyšující se počet obyvatel, zejména mužů, v nejmladší věkové skupině (0 - 14 let). - Z hlediska věkového průměru patří ORP Kaplice k nejmladším a má i nejmenší index stáří (73,7) ze všech ORP v kraji. - Početné zastoupení větších firem zaměřených především na průmysl. 	<p>věk obyvatel ORP Kaplice.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zvyšující se zastoupení cizinců z třetích zemí (Ukrajina, Vietnam, Rusko). - Roztříštěná sídelní struktura a s ní spojená nízká hustota zalidnění (40,8 obyvatel/ km²). - Snižování počtu školských zařízení. - Menší možnost uplatnění obyvatel s vyšším vzděláním a kvalifikovaných v jistém směru. - Kromě dvou supermarketů (v Kaplici) žádná větší nákupní střediska.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Suburbanizace Kaplice do okolních obcí. - Znovuosidlování příhraničních oblastí ORP Kaplice. - Rozvoj kultury (obnovování tradic). 	<ul style="list-style-type: none"> - Pokračování procesu stárnutí. Je nutné zajistit péči o seniory, jak terénní, tak residenční. - Klesající nebo stagnující počet obyvatel. - Snižování počtu narozených dětí. - Neustálé zvyšování počtu cizinců v důsledku migrace.

IV.1.8. Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Bytová výstavba především v okolních obcích. - Zvyšuje se kvalita bydlení (rekonstrukce starých bytových a rodinných domů) 	<ul style="list-style-type: none"> - Vysoké ceny pozemků určených k výstavbě (zejména ve městech Kaplice a Velešín). - Malé využití stávajících ploch určených k bytové výstavbě (zejména v Kaplici).
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Stavba nových bytových domů (hlavně ve městech (Kaplice a Velešín). - Vymezování nových ploch pro bytovou výstavbu v rámci ÚPD. - Zlepšování obytné atraktivity v jednotlivých obcích. 	<ul style="list-style-type: none"> - Stěhování obyvatel do větších měst (České Budějovice a Český Krumlov) - Nedostatečné parkovací plochy jak v centru měst, tak na sídlištích (Kaplice a Velešín). - Stárnutí bytového fondu. - Chátrající neudržované objekty.

IV.1.9. Rekreace

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Potenciál pro rozvoj turismu » přírodní, kulturní, historické či církevní zajímavosti. - Rozsáhlá síť značených turistických tras (pro pěší, cyklisty, naučné trasy). - Udržované zříceniny hradů (Pořešín, Louzek, Sokolčí). 	<ul style="list-style-type: none"> - Většina kulturních památek má zejména místní význam. - Malé množství ubytovacích zařízení především v menších obcích. - Nedostatečné využití potenciálu daného území v oblasti cestovního ruchu.

- Funkční síť polních a lesních cest.	
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Využití sousedství s Rakouskem. - Zkvalitňování ubytovacích zařízení a informačních služeb. - Rozvoj ubytovacích kapacit, zejména v menších sídlech. - Rozvoj podnikání v oblasti cestovního ruchu. - Rozvoj ekologicky šetrných forem cestovního ruchu jako je např. agroturistika. 	<ul style="list-style-type: none"> - Snižování kvality nabízených služeb cestovního ruchu. - Vlivem stavebních úprav likvidace proporcí staveb původní městské a venkovské architektury. - Omezení pravidelných spojů veřejných dopravních prostředků.

IV.10. Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> - Pozvolný růst počtu ekonomických subjektů. - Relativně stabilní podnikatelská struktura, velké zastoupení ekonomických subjektů do 20 zaměstnanců. - Existence několika významných zaměstnavatelů s velkým počtem zaměstnanců. - Dlouhodobě nadprůměrná míra ekonomické aktivity oproti kraji. - Silný potenciál území pro rozvoj cestovního ruchu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Vyšší míra registrované nezaměstnanosti pohybující se dlouhodobě nad krajským průměrem. - Rostoucí dlouhodobá nezaměstnanost. - Malá nabídka pracovních příležitostí v místě. - Málo pracovních příležitostí v některých odvětvích. - Nedostatečné využití potenciálu daného území v oblasti cestovního ruchu.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Využití rekreačního potenciálu regionu. - Rozvoj přeshraniční spolupráce s Rakouskem a rozvoj inovativních forem podnikání. - Zachování a rozvoj zemědělského podnikání pro které jsou v dané oblasti značné možnosti. 	<ul style="list-style-type: none"> - Existence několika významných zaměstnavatelů, jejichž případné ukončení činnosti by mohlo mít negativní dopady na zaměstnanost v území. - Pokračující růst dlouhodobě nezaměstnaných. - Nedostatek pracovních příležitostí ohrožující stabilizaci obyvatelstva.

IV.2. SWOT analýzy jednotlivých obcí

IV.2.1. Benešov nad Černou

Horninové prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství podzemních vod. Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území významného vodního toku řeky Černá, čímž je zabráněno dalšímu zastavování území kolem vodního toku.	Nevyhovující stav koryt vodních toků. Špatné řešení mostů a propustků a jejich nedostatečná průtočná kapacita.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů. Zvyšování průtočnosti koryt vodních toků, oprava mostů a propustků. Vybudování suchých poldrů, retenčních nádrží a jiných staveb na ochranu před povodněmi.	Časté povodně, které způsobuje řeka Černá, popřípadě Kuřský potok, či drobné vodní toky. K častým lokálním povodním dochází při přívalových deštích v důsledku neschopnosti krajiny pojmout v krátké době větší množství dešťových vod.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Nedochází prakticky k překračování emisních limitů látek znečišťujících ovzduší (s výjimkou přízemního ozonu) Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Malé zapojení ekologické výchovy do vzdělání na všech stupních.
Příležitosti	Hrozby
Rozšíření sítě plynovodů. Zvýšení míry separace komunálního odpadu.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku. Vymezená Ptačí oblast Novohradské hory jako součást soustavy NATURA 2000. Vyhlášená přírodní rezervace Vysoký kámen. Vysoký podíl území se zachovalým přírodním prostředím, na jehož formování se podílí přírodě blízké lesní a luční ekosystémy. Dochované historické hodnoty území a rozmanitá harmonická horská a podhorská krajina.	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů. Vysoký podíl meliorovaných ploch a nedostatečná retenční schopnost krajiny. Nízké zastoupení neproduktivních ploch (meze, remízy, křoviny) v zemědělsky užívané krajině.

<p>Zachovalý krajinný ráz s rozsáhlými porosty lesů, suťovitými a skalními útvary a kaňonovitými údolními řeky Černé. Malý podíl urbanizované krajiny. Přírodní prostředí nezatížené negativními jevy turistického ruchu. Území ponechaná přirozenému vývoji. Registrovaný významný krajinný prvek – alej dřevin vedoucí z Benešova nad Černou do Klení. Registrovaný významný krajinný prvek – „Červená alej“ v Benešově nad Černou Registrovaný významný krajinný prvek – snos se vzrostlou zelení v k.ú. Benešov nad Černou a poutní místo v k.ú. Benešov nad Černou. Vyhlášené památné stromy.</p>	
<p>Příležitosti</p>	<p>Hrozby</p>
<p>Vyhlášení Chráněné krajinné oblasti Novohradské hory a s tím spojené stanovení zonace, ochranných podmínek a plánu péče na celém území. Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území např. Hartůnkovský rybník-výskyt zvláště chráněného dřevlíku bahenního. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné prvky.</p>	<p>Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí). Degradace krajinného rázu výstavbou nevhodných staveb. Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Střety s výstavbou v krajině – dělení zachovalých souvislých ploch na menší části. Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu. Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.</p>

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Rozšíření systému ekologického zemědělství. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany. Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
<p>Příležitosti</p>	<p>Hrozby</p>
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

<p>lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území na ZPF. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>
---	---

Silné stránky	Slabé stránky
Směna a vlastnické ucelení lesních pozemků mezi Obcí Benešov n/Č. a Lesy České republiky, s.p., pestřejší druhová skladba lesních dřevin	Neuspokojivá sociální situace zaměstnanců v lesním hospodářství, v západní části území větší vlastnická rozdrobenost lesních pozemků
Příležitosti	Hrozby
Posílení polyfunkčního poslání lesů, zejména ve vlastnictví státu, průměrná lesnatost dává možnost využití přirozené obnovy druhově vhodných dřevin	Odliv obyvatel z venkova v důsledku nedostatku pracovních příležitostí, v oblastech rekreační zástavby nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice, Nové Hrady) Hustá síť místních komunikací	Velké množství místních komunikací s nutností rekonstrukce. Komplikovaná údržba komunikací v zimním období
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Využití komplexních pozemkových úprav v rámci plánu společných zařízení vymezení a majetkové vypořádání účelových komunikací.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Obec Benešov nad Černou má vybudovaný vodovod a kanalizaci, zakončenou čistírnou odpadních vod. Dostatečná kapacita zdrojů podzemních a povrchových vod, pro zásobování obyvatel vodovodu.	Časté odstávky čistírny odpadních vod v Benešově nad Černou, v důsledku jejího umístění v záplavové zóně významného vodního toku, řeky Černé. V sídlech spadajících pod obec Benešov nad Černou není vybudována splašková kanalizace. Vodovody pro veřejnou potřebu jsou pouze v několika sídlech a nepokrývají jejich celé území.
Příležitosti	Hrozby
Prodloužení vodovodů. Stavby čistíren odpadních vod.	Přetrvávající vypouštění odpadních vod do vod povrchových, zhoršuje jejich kvalitu.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Relativně mladý věkový průměr. Přliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Celkem dobré dopravní spojení do spádové oblasti Kaplice. Ve srovnání s jinými obcemi nabízí více pracovních příležitostí. Základní škola vyššího stupně a mateřská škola v místě Lékařská pomoc v obci Benešov	Nedostatek pozemků určených k výstavbě.
Příležitosti	Hrozby
Možnost dalšího rozvoje obce spojeného se zvyšujícím se počtem obyvatel obce v souvislosti s pozvolným doosídlováním osad pod tuto obec spadající	Nedostatek finančních prostředků na ZTV

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Pěkná příroda a krajina přitažlivá pro turisty. Zajímavosti jak v samotné obci, tak v okolí (např. barokní kostel sv. Jakuba Většího). Možnosti sportovního vyžití (sportovní hala, fitcentrum).	Nedostatek cyklostezek. Nedostatečná podpora drobných podnikatelů v cestovním ruchu.
Příležitosti	Hrozby
Podpora turismu z fondů EU	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areály. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.2. Besednice
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let. Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Velké množství podzemních vod.	Svedení místní vodoteče do kanalizačního systému.
Příležitosti	Hrozby
Oddělení toku a kanalizačního systému. Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů.	Z důvodu zanášení místní ČOV a ředění odpadních vod může dojít ke zhoršení kvality čištění odpadních vod. Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie. Zvýšení míry separace komunálního odpadu a zajištění recyklace.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Soběnovská vrchovina – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území. Přírodní prostředí nezatížené negativními jevy turistického ruchu.	Přírodní památka Besednické vltavíny zdevastována průmyslovou těžbou vltavínů. Devastační činnost „černých kopáčů“ ve vltavínonosných sedimentech. Vysoký podíl meliorovaných ploch a nedostatečná retenční schopnost krajiny. Nízké zastoupení neprodukčních ploch (meze, remízy) v zemědělsky užívané krajině.
Příležitosti	Hrozby
Vhodná rekultivace ploch po těžbě vltavínů v přírodní památce Besednické vltavíny. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně	Povolení dalšího průzkumného území pro vyhledávání ložiska vltavínů. Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu přírodního parku Soběnovská vrchovina. Střety s výstavbou v krajině – dělení zachovalých

<p>vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).</p> <p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.</p> <p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p> <p>Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku.</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterních dřevin jako registrované významné krajinné prvky.</p>	<p>souvislých ploch na menší části.</p> <p>Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).</p> <p>Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.</p>
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané.</p> <p>Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice).</p> <p>Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí.</p> <p>Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p> <p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Pestřejší druhová skladba lesních dřevin, nadprůměrná majetková ucelenost lesních pozemků ve vlastnictví obce, nadprůměrná lesnatost území (50 %)</p>	<p>Členitější terén lesních pozemků, strukturální nedostatky u soukromých lesů (rozdobenost, velikost majetků a místy nezřetelné vlastnické hranice) nepodporují ekonomickou efektivitu hospodaření v lesích</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Nadprůměrná lesnatost dává možnost využití přirozené obnovy druhově vhodných dřevin, zvýšení přínosu lesů pro rozvoj venkova</p>	<p>Atraktivní území pro turistický rozvoj a s tím spojené zvyšující se zatěžování území (automobilismus, cyklostezky, stavby za účelem rekreace)</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice, Trhové Sviny).	Místní komunikace s nutností rekonstrukce.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Využití komplexních pozemkových úprav v rámci plánu společných zařízení vymezení a majetkové vypořádání účelových komunikací.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudovaný vodovod i kanalizaci pro veřejnou potřebu.	Z důvodu špatného stavu kanalizace a jejího špatného řešení a propojení s dešťovou kanalizací, dochází k častým poruchám čistírny odpadních vod.
Příležitosti	Hrozby
Modernizace čistírny odpadních vod.	Špatný stav kanalizačního systému, může mít za následek zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Celkem dobré dopravní spojení do spádové oblasti Kaplice. Základní a mateřská škola v místě	Nevybavení zastavitelných ploch nezbytnou infrastrukturou
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce spojený s možností další bytové výstavby	Nedostatek finančních prostředků na ZTV

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Zajímavosti jak v samotné obci, tak v okolí (např. barokní kostel sv. Prokopa, rozhledna na Slabošovce).	Nedostatek cyklostezek
Příležitosti	Hrozby
Větší využívání kulturního domu pro akce	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Restrukturalizace zemědělského areálu. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vylidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

IV.2.3. Bujanov Horninové prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství drobných vodních toků.	Omezené možnosti vypouštění předčištěných odpadních vod do vod povrchových.
Příležitosti	Hrozby
Budování vodních nádrží, pro zvýšení počtu vodních ploch v krajině.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v sídlech spadajících do působnosti obce Bujanov.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Menší počet průmyslových zdrojů znečištění ovzduší. Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Provozování lokálních topenišť. Nedostatek praktických informací.
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie. Využití podpory na separovaný sběr obalových materiálů.	Černé skládky. Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Přírodní prostředí mimo zastavěná území sídel je nezatížené negativními jevy turistického ruchu. Vyhlášené památné stromy.	Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami. Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí). Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území např. Rašeliniště u Skoronic-výskyt zvláště chráněného rojovníku bahenního a klikvy bahenní. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu. Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu. Střety s výstavbou v krajině – dělení zachovalých souvislých ploch na menší části.

<p>dokumentace).</p> <p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.</p> <p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterních dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané.</p> <p>Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice).</p> <p>Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí.</p> <p>Silný tlak investorů na půdu s vyšší třídou ochrany.</p> <p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Nadprůměrná dopravní přístupnost a menší členitost terénu lesních pozemků</p>	<p>Není dostatečně věnována pozornost ekonomickým souvislostem přírodě bližšího hospodaření, značně podprůměrná lesnatost území (38,6 %)</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv)</p>	<p>Poškození lesního prostředí návštěvníky lesa</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Blízkost silnice I. třídy E55.</p> <p>Vymezený koridor rychlostní komunikace R3.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy vymezují nové</p>	<p>Místní komunikace s nutností rekonstrukce.</p> <p>Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

účelové komunikace.	
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
V obci Bujanov a v sídlech Skoronice a Zdíky je vybudovaný vodovodní a kanalizační řad. V sídle Nažidla je vodovodní řad.	Nejsou dostatečně čištěny odpadní vody v sídlech.
Příležitosti	Hrozby
Modernizace čistíren odpadních vod.	Vzhledem ke stáří vodovodních řadů, hrozí jejich častější poruchy.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Dobré dopravní spojení (autobusová i vlaková doprava) do spádové oblasti Kaplice a okolních oblastí.	Nedostatek zasít'ovaných pozemků určených k výstavbě Absence obchodů či prodejen (hlavně s potravinami).
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce spojený s možností další bytové výstavby.	Stagnace rozvoje obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Obec leží na hlavním železničním tahu České republiky s Rakouskem. Zajímavosti jak v samotné obci, tak v okolí (např. bývalá přepážní stanice koněspřežné dráhy nebo zřícenina Hradu Louzek).	Téměř žádné možnosti kulturního vyžití.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu – cyklostezky, pěší turistika. Podpora turismu z fondů EU	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areály. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vylidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

IV.2.4. Dolní Dvořiště Horninové prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství povrchových vod (rybníků i vodních toků). Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území významného vodního toku řeky Malše, čímž je zabráněno dalšímu zastavování území kolem vodního toku.	Malé množství protipovodňových opatření. Řada koryt vodních toků, melioračních stok a rybníků je v nevyhovujícím stavu.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů.	Velké riziko povodňových stavů.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady. Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší). Malé zapojení ekologické výchovy do vzdělání na všech stupních.
Příležitosti	Hrozby
Rozšíření sítě plynodů. Minimalizovat negativní vlivy na zdraví lidí a životní prostředí při nakládání s odpady.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektřina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vymezení evropsky významné lokality jako součásti soustavy NATURA 2000 (Horní Malše). Přírodní prostředí nezatřené negativními jevy turistického ruchu.	Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami. Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektrárny a estetickou hodnotou krajinného rázu. Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou

<p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterně rostoucích stromů jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy. Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území v rámci soustavy NATURA 2000.</p>	<p>hodnotou krajinného rázu. Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).</p>
---	---

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany. Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Nízká držba lesních pozemků drobnými vlastníky, průměrná dopravní přístupnost lesních pozemků</p>	<p>Největší správní rozloha území obce na Kaplicku (90 017 870 m²), velká část území obce je hůře přístupnou příhraniční oblastí, podprůměrná lesnatost území (39,6 %)</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Vytváření dodatečných finančních prostředků u vlastníků lesů z tržně dosud nerealizovaných výrobků a služeb</p>	<p>Odliv obyvatel z venkova v důsledku nedostatku pracovních příležitostí</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Blízkost silnice I. třídy E55. Vymezený koridor rychlostní komunikace R3. Komplexní pozemkové úpravy vymezují nové účelové komunikace.	Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
V obci Dolní Dvořiště a v sídle Rychnov nad Malší je vybudovaný vodovodní a kanalizační řad. Kanalizace jsou ukončeny čistírnami odpadních vod. Zmodernizování technologií ČOV.	Velká rozptýlenost přilehlých sídel.
Příležitosti	Hrozby
Využití dostatečné kapacity podzemních zdrojů podzemních vod a dobudování vodovodů v přilehlých osadách. Vybudování kanalizací a ČOV za pomoci dotačních programů.	Časté odstávky čistíren odpadních vod, v důsledku jejich umístění v blízkosti významného vodního toku, řeky Malše a jejich zaplavení, popřípadě zanesení.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Přliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost. Přihraniční oblast.	Roztříštěná sídelní struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Dobrá poloha a s tím spojené i dobré dopravní spojení (autobusová i vlaková doprava) do spádové oblasti Kaplice a okolních oblastí.	Nedostatek zasíťovaných pozemků určených k obytné zástavbě.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce v souvislosti s rostoucí výstavbou jak v samotné obci Dolní Dvořiště v okolních obcích pod tuto obec spadající.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Výhodná poloha v těsném sousedství s Rakouskem. Velký počet zábavných podniků (casina). Hojný počet historických staveb (např. gotický kostel v Cetvinách či poutní kostel na Svatém Kameni).	Nedostatek cyklostezek.
Příležitosti	Hrozby
Vyžití své dobré polohy k rozvoji obce. Podpora turismu z fondů EU.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Bezprostřední přílehlost státní hranice s Rakouskem. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.5. Horní Dvořiště
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství podzemních vod. Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství drobných vodních toků.	Omezené možnosti vypouštění předčištěných odpadních vod do vod povrchových.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi. Neexistence významných skládek odpadů.	Míra separace a následného využití komunálního odpadu je stále nízká. Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečištění ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie. Využívání nejlepších dostupných technologií v průmyslu, zemědělství a při vytápění domácností.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Vyšebrodsko– zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území.	Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu. Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu. Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).

<p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterně rostoucích dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané.</p> <p>Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice).</p> <p>Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí.</p> <p>Silný tlak investorů na půdu s vyšší třídou ochrany z důvodů výstavby.</p> <p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Velmi dobrá dopravní přístupnost lesních pozemků, které jsou soustředěny ve dvou územních celcích</p>	<p>Nejsou vytvořeny dostatečné předpoklady pro využití přínosu lesů pro zapojení místních lesnických subjektů</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Zvýšení přínosu lesů pro rozvoj venkova</p>	<p>Střed zájmů mezi různými politikami dotýkajícími se lesního hospodářství</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Železniční napojení na České Budějovice a Rakousko.</p>	<p>Místní komunikace s nutností rekonstrukce.</p> <p>Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Budování IV. Tranzitního železničního koridoru.</p>	<p>Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu.</p> <p>Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury.</p> <p>Rušení linek veřejné dopravy.</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Silné stránky	Slabé stránky
V obci je vybudovaný vodovodní a kanalizační řad. Území má velké zásoby podzemních vod	Vodovodní ani kanalizační řad není rozšířen na celé území obce.
Příležitosti	Hrozby
Rozšiřování technické infrastruktury na okrajích obce.	Špatný stav stávajícího kanalizačního systému, může mít za následek časté poruchy.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Dobré dopravní spojení do větších měst hlavně díky železnici, která je jednou z hlavních tepen mezinárodní dopravy v jižních Čechách.	Nedostatek zasíťovaných pozemků určených k obytné zástavbě. Nedostatek pracovních příležitostí. Větší vzdálenost do větších měst.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce v souvislosti s možnou rostoucí výstavbou.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Výhodná poloha v těsném sousedství s Rakouskem. Dobré dopravní spojení s většími městy jako jsou např. Č.B. díky železnici.	Žádná kulturní zařízení.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu (rozšíření turistických stezek).	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující zemědělská výroba. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vylidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

IV.2.6. Kaplice Horninové prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Relativně dostatečné zásoby stavebního kamene – zajišťující suroviny na několik desetiletí dopředu. Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství povrchových vod. Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území řek Malše a Černé.	Malé množství protipovodňových opatření. Velké riziko povodňových stavů.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů. Vybudování suchých poldrů, retenčních nádrží a jiných staveb na ochranu před povodněmi. Oprava koryt vodních toků, jezů a vodních nádrží.	Vzhledem k průtoku několika vodních toků městem Kaplice, hrozí při haváriích na území města k zasažení těchto vodních toků, nebezpečnými látkami. Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Vysoký podíl obyvatel s obecným souhlasem k separovanému sběru a recyklaci. V obci jsou zavedeny systémy separovaného sběru pro základní druhy odpadů.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší)
Příležitosti	Hrozby
Regulace automobilové dopravy, kladným přínosem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3. Rozšíření sítě plynovodů do dosud nenapojených obcí.	Stoupající tendence podílu investic do nakládání s odpady. Nové požadavky směrnic EU.

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášené památné stromy. Registrovaný významný krajinný prvek – Městský park Kaplice.	Fragmentace krajiny především liniiovými dopravními cestami. Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a	Kolize mezi záměry na výstavbu fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu.

<p>kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku.</p> <p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.</p> <p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterních dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p>	<p>Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami. Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Střety s výstavbou v krajině – dělení zachovalých souvislých ploch na menší části. Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí). Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.</p>
---	---

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Lesy poskytují zboží a služby, které jsou přínosné pro občany, jejich zdraví, kvalitu jejich života, což zahrnuje především trávení volného času, rekreaci a provozování sportovních aktivit, dobrá dopravní přístupnost lesních pozemků</p>	<p>Potenciál dřeva jako obnovitelného zdroje energie není dostatečně využíván, není dostatečná úroveň využívání tuzemského zpracování a zhodnocení dřevní hmoty, více podprůměrná lesnatost území (30,7 %), velké množství drobných vlastníků lesních pozemků</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Využití rekreačního potenciálu lesů, na základě principu předběžné opatrnosti zlepšovat druhovou a prostorovou strukturu lesů</p>	<p>Střet zájmů mezi různými politikami dotýkajícími se lesního hospodářství, poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na centra. Součást multimodálního koridoru M1. Postupná rekonstrukce místních komunikací	Vzdálené vlakové nádraží. Nedostatek cyklostezek. Kapacitně nedostačující komunikace E55
Příležitosti	Hrozby
Realizace rychlostní komunikace R3 navazující na dálnici D3. Realizace obchvatu města, jak je naplánovaná v platné ÚPD.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Téměř úplné pokrytí kanalizační a vodovodní sítí, města Kaplice i okolních osad. Kanalizační síť je zakončena čistírnou odpadních vod.	Nezachovala se dokumentace k řadě staveb sítí, což má za následek komplikace při opravách.
Příležitosti	Hrozby
Rozšíření kanalizačních a vodovodních sítí do okolních osad za pomoci dotačních programů.	V některých místech je kanalizace stará a hrozí časté poruchy.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Přiliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Relativně nízká hustota obyvatel.
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Ideální poloha vzhledem k procházející silnici I.třídy (E55), jež je jedním z hlavních tahů spojení České republiky se sousedícím Rakouskem. Dostatek pozemků určených k obytné zástavbě. Relativní dostatek pracovních příležitostí. Velký počet podniků s velkou kapacitou pracovních míst	Vysoká cena pozemků určených k obytné zástavbě. Nedostatek bytových jednotek v obci.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce v souvislosti s možnou rostoucí výstavbou.	Stagnace rozvoje obce díky malé podpoře při výstavbě nových objektů pro bydlení. Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Silné stránky	Slabé stránky
Výhodná poloha při hlavním tahu České republiky s Rakouskem. Zajímavosti ve svém okolí (např. zřícenina Hradu Pořešín). Celá řada jak sportovního, tak kulturního vyžití ať už pro turisty, tak i pro místní občany	Upadající úroveň kulturních a relaxačních zařízení. Příliš velký počet heren a podobných zařízení malých počet obchodů s drobným zbožím.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu (např. dokončením přestavby bývalého pivovaru na turisticko společenské centrum). Zlepšení podmínek pro odpočinek a koupání plánovanou revitalizací místního koupaliště.	Díky zhoršující se úrovni kulturních a relaxačních zařízení v obci místní občané vyhledávají tyto služby spíše v okolních městech či obcích.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areály. Přítomnost drobných živnostníků Dostatek ploch výroby a skladování.	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Nalezení investorů do prázdných výrobních hal po ekonomické krizi. Využití brownfields (staré průmyslové a zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vylidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví. Odchod velkých zaměstnavatelů za levnou pracovní silou.

**IV.2.7. Malonty
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek ner. surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství povrchových vod (vodních toků a rybníků). Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území Pohořského potoka. Celé území se nachází v CHOPAV Novohradské hory.	Malé množství protipovodňových opatření.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů. Vypracování nového povodňového plánu obce.	Porušování zákazů vyplývajících z vymezení aktivní zóny záplavového území, může mít za následek ohrožení osob a majetku dále po proudu toku Pohořského potoka.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady. Menší počet průmyslových zdrojů znečišťování ovzduší.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektřina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vymezená Ptačí oblast Novohradské hory jako součást soustavy NATURA 2000. Vymezená evropsky významná lokalita- Velký Hodonický rybník jako součást soustavy NATURA 2000. Vyhlášení přírodního parku Novohradské hory. Vyhlášená přírodní památka Úval Dolní Příbraní. Vyhlášená přírodní rezervace Rapotická březina.	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů. Úbytek dřevin rostoucích mimo les.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení Chráněné krajinné oblasti Novohradské hory a s tím spojené stanovení zonace, ochranných podmínek a plánu péče na celém území.	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu. Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj

<p>Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku a ptačí oblasti.</p> <p>Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).</p> <p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterně rostoucích dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p> <p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p>	<p>energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.</p> <p>Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).</p>
--	---

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Rozšíření systému ekologického zemědělství.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Neustálé zvyšování rozlohy lesních pozemků, lesy poskytují zaměstnání místním obyvatelům a tím přispívají k rozvoji venkova, průměrná lesnatost území (47, 6 %)</p>	<p>Není věnována dostatečná pozornost ekonomickým souvislostem přírodě bližšího hospodaření, třetí největší správní rozloha území obce na Kaplicku (61 290 356 m²)</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv)</p>	<p>Sřet zájmů mezi různými politikami dotýkajícími se lesního hospodářství, poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice). Rekonstrukce mostů na komunikacích.	Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Kvalitní zásíťování nové i stávající zástavby v obci Malonty. Vodovody v okolních sídlech.	Náhradní zásobování pitnou vodou z Pohořského potoka.
Příležitosti	Hrozby
Posílení zdrojů podzemní vody pro zásobování obyvatel. Rozšíření ČOV.	Omezená kapacita současné ČOV. V době sucha nedostatečná kapacita zdrojů podzemních vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů.
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení,	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Cenově dostupné stavební pozemky a s tím spojená rozvíjející se bytová výstavba. Základní a mateřská škola v místě. Celkem dobré dopravní spojení do spádové oblasti Kaplice.	Málo pracovních příležitostí pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce spojený se zvyšujícím se počtem obyvatel obce v souvislosti s rozvíjející se bytovou výstavbou.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Pěkná příroda a krajina přitažlivá pro turisty. Možnosti sportovního vyžití (sportovní areál - tenis, volejbal, fotbal)	Investice do koupaliště a jeho zázemí. Podpora drobného podnikání v oblasti cestovního ruchu.
Příležitosti	Hrozby

Využití turisticky přitažlivé krajiny k rozvoji turistického ruchu. Podpora turismu z fondů EU.	Devastace přírody bezohlednými turisty.
--	---

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující zemědělský podnik. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vylidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.8. Netřebice
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství vodních toků.	Území se částečně nachází ve II. ochranném pásmu vodního zdroje VN Římov.
Příležitosti	Hrozby
Zvýšení kvality čištění odpadních vod.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady. Menší procento průmyslových zdrojů znečišťování ovzduší.	Provoz lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Regulace automobilové dopravy, kladným přínosem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Registrovaný významný krajinný prvek - stromořadí dubů a lip.	Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami. Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.

<p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterně rostoucích dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané.</p> <p>Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice).</p> <p>Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí.</p> <p>Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p> <p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Lesy představují základní potenciál biologické rozmanitosti území a obsahují jeho nejzachovalejší součást</p>	<p>Více podprůměrná lesnatost území (35,5 %), strukturální nedostatky u soukromých lesů (rozdobenost, velikost majetků a místy nezřetelné vlastnické hranice) nepodporují ekonomickou efektivitu hospodaření v lesích, nadprůměrný výskyt lesů zvláštního určení (PHO vodního zdroje nádrže Římov)</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Využití rekreačního potenciálu lesů, zvýšení přínosu lesů pro rozvoj území</p>	<p>Nadměrné odebrání biomasy z lesů pro energetické účely</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Vymezený koridor rychlostní komunikace R3.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy vymezují nové účelové komunikace.</p>	<p>Silnice E55 prochází středem obce.</p> <p>Místní komunikace s nutností rekonstrukce.</p> <p>Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.</p>
Příležitosti	Hrozby

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.
---	---

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudovanou veřejnou kanalizaci, ukončenou čistírnou odpadních vod.	Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.
Příležitosti	Hrozby
Oprava a rozšíření kanalizačních a vodovodních sítí v obci za pomoci dotačních programů.	Přetrvávající vypouštění odpadních vod do vod povrchových a podzemních v přílehlých sídlech, zhoršuje jejich kvalitu.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídelní struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Dobrá poloha a s tím spojená malá dojezdová vzdálenost jak do spádových oblastí Kaplice a Velešín, ale i do okresního (Č.K.) či krajského města (Č.B.). Dobré dopravní spojení veřejnými dopravními prostředky.	Málo pracovních příležitostí pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací. Vysoký cestovní ruch v obci Netřebice díky značně frekventované silnici I.třídy (E55).
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce spojený se zvyšujícím se počtem obyvatel obce v souvislosti s rozvíjející se bytovou výstavbou.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Výhodná poloha při hlavním tahu České republiky s Rakouskem. Zajímavosti v okolí (např. hrob obětí tzv. transportu smrti).	Hustota dopravy díky přetížené mezinárodní silnici (E55). Žádná restaurační ani kulturní zařízení.
Příležitosti	Hrozby
Využití své dobré polohy a cestovního ruchu k rozvoji obce.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Restrukturalizace zemědělského areálu na víceúčelový, zejména pro drobnou výrobu. Přítomnost drobných živnostníků.	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.9. Omlenice
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství vodních toků.	V některých lokalitách vysoké zatížení podzemních vod dusičnany.
Příležitosti	Hrozby
Dodržování zásad při zemědělské činnosti, pro snížení obsahu dusičnanů v podzemních a povrchových. Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů.	Možnost stálého zhoršování kvality podzemních vod, při nedodržování zásad při zemědělské činnosti a při nedostatečném čištění odpadních vod v sídlech spadajících pod obec Omlenice.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady. Menší procento průmyslových zdrojů znečišťování ovzduší.	Provoz lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Poluška – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území. Památné stromy.	Úbytek dřevin rostoucích mimo les. Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území v rámci přírodního parku. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu. Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).

<p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné prvky a soliterních stromů jako památné stromy. Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatrávňování erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Lesy jsou zdrojem ekologicky čisté a obnovitelné suroviny, lesy vzhledem ke své schopnosti poutat CO₂ v biomase a lesní půdě jsou faktorem zmírňujícím dopady klimatických změn</p>	<p>Druhá nejmenší lesnatost území obce na Kaplicku (22,1 %), nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na základě principu předběžné opatrnosti zlepšovat druhovou a prostorovou strukturu lesů</p>	<p>Nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely, poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice). Komplexní pozemkové úpravy vymezují nové účelové komunikace.</p>	<p>Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě</p>	<p>Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

plánu společných zařízení KPÚ.	veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.
--------------------------------	--

Silné stránky	Slabé stránky
Nová ČOV a kanalizace v sídle Omlenička. Okolní sídla mají vybudovaný vodovodní systém.	Vzhledem k poloze některých sídel, může v budoucnu dojít k problémům při projektování a umístování čistíren odpadních vod.
Příležitosti	Hrozby
Rozšíření zasíťování pozemků určených k výstavbě rodinných domů.	V některých lokalitách může dojít vzhledem k intenzivní zemědělské činnosti ke krátkodobým výkyvům kvality vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Cenově dostupné stavební pozemky a s tím spojená postupně se rozvíjející bytová výstavba. Dobré dopravní spojení do spádové oblasti Kaplice.	Téměř žádné pracovní příležitosti pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce spojený s pozvolna zvyšujícím se počtem obyvatel obce v souvislosti s rozvíjející se bytovou výstavbou.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Krásná a zachovalá příroda a krajina. Zajímavosti v obci i v jejím okolí (např. ba-rokní kostel v Omleniče či hromadný hrob obětí transportu).	Žádná kulturní zařízení.
Příležitosti	Hrozby
Rekonstrukce a přestavba bývalého zámečku a jeho využití k rozvoji turistického ruchu.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Zemědělský areál v Horšově. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.10. Pohorská Ves
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zásahy do přirozených koryt vodních toků. Velké množství vodních toků. Celé území se nachází v CHOPAV Novohradské hory. Zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny.	Nedostatečná protipovodňová ochrana. Nedostatečná péče o meliorační sítě. Místy špatný stav vodních nádrží (zabahnění), snížená retenční schopnost krajiny.
Příležitosti	Hrozby
Vypracování nového povodňového plánu obce.	Pokud v území s velkým počtem pramenišť, dojde ke ztrátě schopnosti krajiny udržet tyto vody, může to mít neblahý vliv na území ležící níže po směru toku.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Malé zatížení průmyslovou produkcí a souvisejícími nebezpečnými odpady. Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Struktura osídlení a krajinný reliéf neumožňuje napojení všech obyvatel na plyn. Nedostatek praktických informací.
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie.	Růst emisí ze stacionárních zdrojů ve spojitosti s ekonomickým růstem. Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektřina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vymezená Ptačí oblast Novohradské hory jako součást soustavy NATURA 2000. Vymezení evropsky významných lokalit jako součást soustavy NATURA 2000 (Žofínský prales-Pivonické skály, Pohoří na Šumavě). Vyhlášený přírodní park Novohradské hory – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území. Vyhlášená národní přírodní rezervace Žofínský prales. Vyhlášené přírodní památky (Myslivna, Pohořské rašeliniště, Prameniště Pohořského potoka, Stodůlecký vrch, Ulrichov, U tří můstků,	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů. Úbytek dřevin rostoucích mimo les.

<p>Úval Dolní Příbraní). Vysoký podíl území se zachovalým přírodním prostředím, na jehož formování se podílí přírodě blízké lesní a luční ekosystémy, rašeliniště, rybníky a prameniště Dochované historické hodnoty území a rozmanitá harmonická horská a podhorská krajina. Zachovalý krajinný ráz s rozsáhlými porosty lesů. Malý podíl urbanizované krajiny. Přírodní prostředí nezatížené negativními jevy turistického ruchu. Území ponechaná přirozenému vývoji. Vyhlášené památné stromy.</p>	
<p>Příležitosti</p>	<p>Hrozby</p>
<p>Vyhlášení Chráněné krajinné oblasti Novohradské hory a s tím spojené stanovení zonace, ochranných podmínek a plánu péče daného území. Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné prvky.</p>	<p>Chaotická a bezkonceptní urbanizace krajiny na území přírodního parku s vysokou přírodní a estetickou hodnotou krajinného rázu. Poškození přírodních památek pohybem „čtyřkolek“. Negativní jevy turistického ruchu.</p>

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

<p>Silné stránky</p>	<p>Slabé stránky</p>
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany. Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
<p>Příležitosti</p>	<p>Hrozby</p>
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.	Úbytek zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.
---	--

Silné stránky	Slabé stránky
Území s největší lesnatostí na Kaplicku (81,9%), území s rozsáhlými lesními ekosystémy s vysokou ekologickou stabilitou, lesy v závislosti na jejich stavu pozitivně ovlivňují hospodaření s vodou v okolní krajině, lesy poskytují pracovní příležitosti místním obyvatelům, porostní zásoby jsou tvořeny převážně dobře prodejným smrkovým dřívím	Druhá největší správní rozloha území obce na Kaplicku (81 257 142 m ²), větší citlivost na lesní kalamity (hmyzová, větrná a sněhová), vlivem členitosti terénu ztížena přístupnost většího množství lokalit při provádění činností v lesním hospodářství, zvýšené vstupní ekonomické náklady (větší dopravní vzdálenosti, ztížená přístupnost lokalit, déle ležící vrstva sněhové pokrývky, časnější nástup zimy)
Příležitosti	Hrozby
Zvýšení přínosu lesů pro rozvoj venkova, na základě principu předběžné opatrnosti zlepšovat druhovou strukturu lesů, využívání přírodně blízkých forem hospodaření, na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv)	Při vysoké lesnatosti vzniká závislost na lese, ekonomická a sociální, která se projevuje zejména při vzniku kalamit (prudké snižování výkupních cen zpracované dřevní hmoty, skokové zvyšování poptávky po pracovní síle, nedostatek místních pracovních sil) a s tím související poškozování dopravní sítě při odvozu zpracované kalamitní dřevní hmoty, přetrvávající neúměrně vysoké stavy spárkaté zvěře v některých honitbách, atraktivní území pro turistický rozvoj a s tím spojené zvyšující se zatěžování území (automobilismus, cyklostezky, stavby za účelem rekreace, vyprodukovaný odpad)

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice). Rekonstrukce mostů na komunikacích.	Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudován veřejný vodovod, zdrojem vody jsou vrty. Došlo k jejich posílení. Obec má vybudovanou kanalizační síť, zakončenou čistírnou odpadních vod.	Vysoká rozptýlenost okolních sídel po území, likvidace odpadních vod je proto řešena převážně domovními ČOV nebo je odpadní voda předčištěována v septicích a vypouštěna do vod povrchových.

Příležitosti	Hrozby
Rozšíření zasíťování v sídle Pohoří na Šumavě a vybudování centrální ČOV.	V přílehlých sídlech jsou nemovitosti ve vlastnictví převážně rekreantů, jejich nepravidelný pobyt může snížit účinnost používaných domovních čistíren odpadních vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Relativně mladý věkový průměr.	Roztříštěná sídlení struktura – množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů. Pokles počtu obyvatel
Příležitosti	Hrozby
Možnost růstu počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Příjemné životní prostředí pro bydlení v sídlech (zachovalé životní prostředí).	Téměř žádné pracovní příležitosti pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací. Větší dojezdová vzdálenost do spádové oblasti Kaplice.
Příležitosti	Hrozby
Vymezení nových zastavitelných ploch pro bydlení ve správním území.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Krásná a zachovalá příroda a krajina. Historicky cenné stavby v širokém okolí. Velký počet turistických a cyklistických tras.	Horší dopravní spojení veřejnými dopravními prostředky.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu za pomoci fondů EU.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Vhodné podmínky pro cestovní ruch. Pracovní příležitosti v lesnictví.	Vysoká nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.11. Rožmitál na Šumavě
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek ner. surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství vodních toků. Relativně velká kapacita zdrojů podzemních vod.	Místy špatný stav koryt vodních toků, propustků a staveb souvisejících s vodními toky.
Příležitosti	Hrozby
Ochrana a obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace vodních toků a ekosystémů.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Neexistence významných skládek odpadů. Nedochází prakticky k překračování imisních limitů látek znečišťujících ovzduší (s výjimkou přízemního ozonu).	Míra separace a následného využití komunálního odpadu je stále nízká. Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečištění ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využití podpory na separovaný sběr obalových materiálů. Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Poluška – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území. Registrovaný významný krajinný prvek – návesní park. Vyhlášené památné stromy.	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.

<p>prvky. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterně rostoucích dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravňování erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s vyšší třídou ochrany. Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Území s třetí největší lesnatostí na Kaplicku (53 %), neustálé zvyšování rozlohy lesních pozemků, lesy v závislosti na jejich stavu pozitivně ovlivňují hospodaření s vodou v okolní krajině, pestřejší druhová skladba lesních dřevin, majetková držba lesních pozemků drobných vlastníků soustředěna do několika málo lokalit, lesy představují základní potenciál biologické rozmanitosti území a obsahují jeho nejzachovalejší součást</p>	<p>Vlivem členitosti terénu ztížena přístupnost většího množství lokalit při provádění činností v lesním hospodářství, nedostatečné využívání přírodních procesů při obhospodařování lesů, sociální situace zaměstnanců v lesním hospodářství je neuspokojivá, ve výdělkovém i společenském žebříčku jsou na jedné z nejnižších příček</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv), zvýšení přínosu lesů pro rozvoj venkova, využití rekreačního potenciálu lesů</p>	<p>Při vysoké lesnatosti vzniká závislost na lese, ekonomická a sociální, která se projevuje zejména při vzniku kalamit (prudké snižování výkupních cen zpracované dřevní hmoty, skokové zvyšování poptávky po pracovní síle, nedostatek místních pracovních sil) a s tím související poškozování dopravní sítě při odvozu</p>

	zpracované kalamiční dřevní hmoty, přetrvávající neúměrné vysoké stavy spárkaté zvěře v některých honitbách, není dostatečná úroveň využívání tuzemského zpracování a zhodnocení dřevní hmoty
--	---

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra. Blízkost komunikace E55.	Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem vody je Močeradský potok. Kanalizace je vybudována jednotná, ukončena čistírnou odpadních vod, na kterou je napojeno 90% obyvatel. Zbylá část splaškových vod je předčištěná v septicích s následným odtokem do povrchových vod. Přílehlá sídla mají vybudované vodovody, převážně ve správě zemědělsky hospodařících subjektů.	Přílehlá sídla nemají vybudované kanalizace.
Příležitosti	Hrozby
Vyřešení zásobování obce Rožmitál na Šumavě vodou, posílení zdrojů v prameništi Třešňovice, vybudování vodovodu a ustoupit od odebírání vody z Močeradského potoka.	Špatný stav vodovodů a jímek na vyvážení v sídlech.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Základní škola nižšího stupně a mateřská škola v místě.	Málo pracovních příležitostí pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací.
Příležitosti	Hrozby
Vymezení nových zastavitelných ploch pro bydlení ve správním území.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Krásná a zachovalá příroda a krajina. Velký počet cyklistických tras. Řeka Vltava protékající územím obce.	Horší dopravní spojení veřejnými dopravními prostředky. Malý počet ubytovacích zařízení.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu (hlavně co se vodácké turistiky týče).	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Vhodné podmínky pro cestovní ruch. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.12. Soběnov
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nerekultivované lokální neevidované těžební prostory minulých let.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečné množství podzemních vod.	Špatný stav rybníků, snížená retenční schopnost krajiny.
Příležitosti	Hrozby
Zvýšení retenční schopnosti krajiny budováním vodních děl s retenční kapacitou a vhodným obhospodařováním krajiny	Pokud nebude území schopno zadržet povrchovou vodu, může dojít k ohrožení níže položených lokalit.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Menší počet průmyslových zdrojů znečišťování ovzduší. Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie. Zvýšení míry separace komunálního odpadu.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektřina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Soběnovská vrchovina – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území. Území nezatížená negativními jevy turistického ruchu. Vyhlášená přírodní rezervace Ševcova hora. Vysoký podíl území se zachovalým přírodním prostředím, na jehož formování se podílí přírodě blízké lesní a luční ekosystémy. Území nezatížená negativními jevy turistického ruchu. Území ponechaná přirozenému vývoji. (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj

<p>souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace).</p> <p>Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů a soliterních dřevin jako registrované významné krajinné prvky a památné stromy.</p> <p>Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině.</p> <p>Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.</p>	<p>energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.</p> <p>Urbanizace volné krajiny (mimo zastavěná území obcí).</p>
--	---

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství.</p> <p>Zatravnění erozně ohrožených orných půd.</p> <p>Rozšíření systému ekologického zemědělství.</p> <p>Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989.</p> <p>Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané.</p> <p>Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice).</p> <p>Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí.</p> <p>Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p> <p>Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření.</p> <p>Rozšíření chráněných území.</p> <p>Využívání moderní techniky v zemědělství.</p> <p>Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě.</p> <p>Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci.</p> <p>Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice).</p> <p>Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren.</p> <p>Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Území s druhou největší lesnatostí na Kaplicku (56,3 %), území tvořeno jedním katastrálním územím, pestřejší druhová skladba lesních dřevin</p>	<p>Strukturální nedostatky u soukromých lesů (rozdobenost, velikost majetků a místy nezřetelné vlastnické hranice) nepodporují ekonomickou efektivitu hospodaření v lesích, není dostatečně věnována pozornost ekonomickým souvislostem přírodě bližšího hospodaření</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv, využití rekreačního potenciálu lesů, zvýšení přínosu lesů pro rozvoj území</p>	<p>Poškození lesního prostředí návštěvníky lesa, na pozemcích drobných vlastníků větší výskyt přestárlých lesních porostů a s tím spojené zhoršování kvality dřevní hmoty</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní napojení na lokální centra (Kaplice).	Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury. Rušení linek veřejné dopravy.

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudovaný veřejný vodovod. V obci je vybudována jednotná kanalizace, která je zaústěna do místní vodoteče, na které je vybudován biologický dočišťovací rybník.	Obec má jednotnou kanalizaci, při silných deštích dochází k velkému průtoku v biologickém rybníku a ke snížení čistícího procesu.
Příležitosti	Hrozby
Modernizace čištění odpadních vod v obci.	Špatný stav vodovodů a jímek na vyvážení v sídlech.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Znovuosidlování obce a osad pod ní spadající mladými lidmi, jež přitahuje klidný vesnický život.	Málo pracovních příležitostí pro místní obyvatele a s tím spojené dojíždění za prací. Nedostatek pozemků určených k obytné zástavbě.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce s rostoucí příležitostnou bytovou výstavbou.	Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Krásná a zachovalá příroda a krajina. Velký počet turistických a cyklistických tras. Možnost sportovního využití (kuželkárna).	Poměrně malý počet ubytovacích zařízení.

V dostupné vzdálenosti (do 30-ti km) se nachází turisty dosti vyhledávaná letoviska (např. Dobrá Voda, Terčino údolí).	
Příležitosti	Hrozby
Využít pro rozvoj turistického ruchu malebné prostředí Soběnovské vrchoviny.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areál. Vhodné podmínky pro cestovní ruch. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.13. Střítež
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství vodních toků.	Poměrně malé množství vodních toků.
Příležitosti	Hrozby
Zlepšení technického stavu rybníků a meliorací.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Regulace automobilové dopravy, kladným přínosem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený přírodní park Poluška – zřízený na ochranu krajinného rázu předmětného území.	Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení dalších maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability.	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného ráz Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.	Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s vyšší třídou ochrany.
Příležitosti	Hrozby
Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.	Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.

Silné stránky	Slabé stránky
Území tvořeno jedním katastrálním územím, pestřejší druhová skladba lesních dřevin, velmi dobrá dopravní přístupnost a malá členitost terénu lesních pozemků	Strukturální nedostatky u soukromých lesů (rozdobenost, velikost majetků a místy nezřetelné vlastnické hranice) nepodporují ekonomickou efektivitu hospodaření v lesích, není dostatečně věnována pozornost ekonomickým souvislostem přírodě bližšího hospodaření, značně podprůměrná lesnatost území (33, 8 %)
Příležitosti	Hrozby
Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv, zvýšení přínosu lesů pro rozvoj území, využívání přírodě blízkých forem hospodaření	Poškození lesního prostředí návštěvníky lesa, nadměrné odebrání biomasy z lesů pro energetické účely

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Vymezený koridor rychlostní komunikace R3. Komplexní pozemkové úpravy vymezují nové účelové komunikace.	Silnice E55 prochází středem obce Kaplice-Nádraží. Místní komunikace s nutností rekonstrukce. Nedostatek vlastních finančních prostředků na rekonstrukce místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
Využití evropských dotací na výstavbu a rekonstrukci dopravní infrastruktury. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury.

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Osada Kaplice-nádraží má vybudovaný veřejný vodovod, který je napojen na vodovodní řad Bukovec-Netřebice. Osada má vybudovanou jednotnou kanalizační síť, ukončenou čistírnou odpadních vod.</p> <p>V osadě Ráveň je vybudován veřejný vodovod, na který je napojeno všechno obyvatelstvo. Osada má vybudovaný kanalizační sběrač, který je zaústěn do biologických rybníků. Splaškové vody jsou předčišťovány v septicích a přepady jsou zabudovány do kanalizačního sběrače.</p>	<p>Kolem silnice E 55 se nachází několik areálů, po jejich rozštěpení mezi menší subjekty, jsou zde problémy s rozdělením sítí, s tzv. sdruženými přípojkami a s umístěním vodoměrných šachet.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Rozšíření zasíťování v sídle Ráveň a vybudování čistírny odpadních vod.</p>	<p>Špatný stav jímek na vyvážení v sídlech, jejich propustnost může mít za následek zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.</p>

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Přiliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.</p>	<p>Roztříštěná sídlení struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.</p>	<p>Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.</p>

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Dobrá poloha a s tím spojená malá dojezdová vzdálenost do spádových oblastí Kaplice a Velešín, ale i dobré dopravní spojení veřejnými dopravními prostředky do okresního (Č.K.) či krajského města (Č.B.). Velký počet podniků s velkou kapacitou pracovních míst.</p>	<p>Absence občanské vybavenosti.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Rozvoj obce v návaznosti na rostoucí bytovou výstavbou.</p>	<p>Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.</p>

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Velmi dobré dopravní spojení s okresním i krajským městem díky své poloze (obcí prochází jak hlavní železniční tah, tak hlavní silniční tah). Zajímavosti ve svém okolí (např. zřícenina Hradu Pořešín).</p>	<p>Obec samotná dá se říct nemá co nabídnout málo restauračních a ubytovacích zařízení velká hustota dopravy.</p>

Příležitosti	Hrozby
Využití cestovního a turistického ruchu pro zvýšení zisků do obecní pokladny.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areály. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.14. Velešín
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vysoká kvalita čištění odpadních vod ve městě Velešín. Přečerpávání odpadních vod mimo VN Římov.	Území se nachází v I. a II. ochranném pásmu vodního zdroje VN Římov.
Příležitosti	Hrozby
Dodržování zásad při zemědělské činnosti, pro snížení možnosti ohrožení kvality podzemních a povrchových vod.	Při havárii na území může dojít ohrožení kvality vody ve VN Římov. Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Vysoký podíl obyvatel s obecným souhlasem k separovanému sběru a recyklaci. V obci jsou zavedeny systémy separovaného sběru pro základní druhy odpadů.	Provozování lokálních topenišť (malé zdroje znečišťování ovzduší).
Příležitosti	Hrozby
Regulace automobilové dopravy, kladným přírůstkem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Lokalita zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin – Jeryn. Zachovalé přírodní prostředí v okolí přehrady Římov.	Fragmentace krajiny především liniovými dopravními cestami.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů,	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.

<p>obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné prvky a soliterních stromů jako památné stromy.</p>	
--	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravňování erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Pestřejší druhová skladba lesních dřevin, nadprůměrná dopravní přístupnost a menší členitost terénu lesních pozemků</p>	<p>Poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa, nadměrné odebrání biomasy z lesů pro energetické účely, nadprůměrný výskyt lesů zvláštního určení (PHO vodního zdroje nádrže Římov)</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na vhodných lokalitách využití potenciálu dříví (lesní biomasy) pro energetické účely (řešení energetických potřeb obyvatelstva, náhrada fosilních paliv, využití rekreačního potenciálu lesů, zvýšení přínosu lesů pro rozvoj území</p>	<p>Poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa, nadměrné odebrání biomasy z lesů pro energetické účely</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Dopravní napojení na centra. Součást multimodálního koridoru M1. Postupná rekonstrukce místních komunikací</p>	<p>Vzdálené vlakové nádraží. Nedostatek cyklostezek. Kapacitně nedostačující komunikace E55</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Realizace rychlostní komunikace R3 navazující</p>	<p>Nedostatek finančních prostředků na dopravní</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

na dálnici D3. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.	infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury.
--	---

Silné stránky	Slabé stránky
Město má vybudovaný veřejný vodovod, který je napojen z vodovodního řadu Bukovec-Nětřebice. Kanalizace je vybudována převážně jednotná, částečně oddílná, ukončená čistírnou odpadních vod.	Město se nachází ve druhém ochranném pásmu vodní nádrže Římov.
Příležitosti	Hrozby
Vybudování centrální čistírny odpadních vod v přílehlých sídlech.	Porucha na kanalizačním řadu, může mít za následek ohrožení VN Římov. Špatný stav jímek na vyvážení v sídlech, jejich propustnost může mít za následek zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Relativně mladý věkový průměr. Příliv cizinců – růst počtu obyvatel. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Roztříštěná sídelní struktura – velké množství malých sídel. Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí. Finanční neudržitelnost školských zařízení.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Dobrá poloha a s tím spojená malá dojezdová vzdálenost jak do spádových oblastí Kaplice a Velešín, ale i do okresního (Č.K.) či krajského města (Č.B.). Dobré dopravní spojení veřejnými dopravními prostředky.	Vysoká cena pozemků určených k obytné zástavbě. Nedostatek bytových jednotek v obci.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj obce v souvislosti s možnou rostoucí výstavbou.	Stagnace rozvoje obce díky malé podpoře při výstavbě nových objektů pro bydlení. Nedostatek finančních prostředků na ZTV a bytové projekty obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Velmi dobré dopravní spojení s okresním i krajským městem díky své poloze (obcí prochází jak hlavní železniční tah, tak hlavní silniční tah). Zajímavosti ve svém okolí (např. křížová cesta u	Menší počet restauračních a ubytovacích zařízení.

obce Římov, zbytky opevnění Hradu Velešín na břehu Římovské přehrady či pozůstatky koněspřežní železnice). Celá řada jak sportovního, tak kulturního využití ať už pro turisty, tak i pro místní občany.	
Příležitosti	Hrozby
Vybudování plánovaného ozdravného centra ve Velešíně.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Fungující výrobní areály. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

**IV.2.15. Zvíkov
Horninové prostředí**

Silné stránky	Slabé stránky
Žádná sesuvná území.	Nízké množství většiny potenciálně využitelných nerostných surovin, závislost na dovozu.
Příležitosti	Hrozby
Rekultivace starých ložisek. Další využití nových ložisek nerostných surovin.	Nedostatečné množství surovin při hromadné realizaci několika velkých záměrů v jednom období (R 3, železnice). Střety zájmů těžby s ochranou přírody – zejména při povrchové těžbě.

Vodní režim krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Malé ohrožení při povodních, zájmovým územím protéká malé množství vodních toků.	Nedostatek vodních nádrží a vodních toků. Při havárii na území může dojít ohrožení kvality vody ve VN Římov.
Příležitosti	Hrozby
Zlepšení kvality čištění odpadních vod v daném území. Dodržování zásad při zemědělské činnosti, pro snížení možnosti ohrožení kvality podzemních a povrchových vod.	Zhoršení kvality podzemních vod v důsledku vypouštění odpadních vod v místech kde není vybudovaný kanalizační řad.

Hygiena životního prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Nízké procento v zatížení území ekologickými zátěžemi. Neexistence významných skládek odpadů.	Míra separace a následného využití komunálního odpadu je stále nízká.
Příležitosti	Hrozby
Regulace automobilové dopravy, kladným přínosem je plánovaná výstavba rychlostní komunikace R3.	Zhoršení kvality ovzduší jako důsledku spalování levnějších druhů paliv použitých z důvodu nárůstu cen tzv. čistých energií (elektrina, plyn).

Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky	Slabé stránky
Vyhlášený památný strom.	Poškození krajinného rázu výstavbou základnových stanic mobilních operátorů.
Příležitosti	Hrozby
Vyhlášení maloplošných zvláště chráněných území. Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území (zodpovědně vypracovaná a kvalitní územně plánovací dokumentace). Výsadba alejí (biokoridorů) a soliterních stromů, obnova remízů a křovin jako významného biotopu v kulturní krajině. Využití územního plánu a komplexních	Kolize mezi záměry na výstavby fotovoltaických elektráren a estetickou hodnotou krajinného rázu Kolize mezi pěstováním „plantážních“ dřevin (rychle rostoucí topoly jako obnovitelný zdroj energie) na velkých plochách a estetickou hodnotou krajinného rázu.

<p>pozemkových úprav jako nástroje pro územní systém ekologické stability. Vyhlášení stávajících esteticky hodnotných alejí stromů jako registrované významné krajinné prvky a soliterních stromů jako památné stromy.</p>	
---	--

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Změna systému hospodaření v zemědělství. Zatravnění erozně ohrožených orných půd. Snižování dávek průmyslových hnojiv a pesticidů po roce 1989. Zastavení rekultivací a meliorací po roce 1990 jako náhrady za zábory půdy.</p>	<p>Velké půdní bloky nevhodně obdělávané. Rozšíření ekonomicky atraktivních, ale nevhodných zemědělských plodin na ZPF (řepka, kukuřice). Úbytek zemědělské půdy dle evidence katastru nemovitostí. Silný tlak investorů na půdu s nejvyšší třídou ochrany. Velmi nízké finanční odvody za odnětí půdy ze ZPF.</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Revitalizace krajiny – zvyšování schopnosti lepšího zadržování vody v území, vhodná druhová výsadba dřevin, protierozní opatření. Rozšíření chráněných území. Využívání moderní techniky v zemědělství. Hospodařit na zemědělském půdním fondu tak, aby nedošlo k ohrožení půdy erozí stanovit jako zákonnou povinnost.</p>	<p>Vodní eroze na orné půdě. Rozšiřující se vytrvalé plevele a škůdci. Vysoké škody zvěře na zemědělských plodinách (kukuřice). Úbytek nejkvalitnější zemědělské půdy pro stavební činnost zejména pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Využívání zemědělského půdního fondu pro pěstování rychle rostoucích dřevin („plantážní“ porosty zejména topolů) jako obnovitelných zdrojů energie.</p>

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Pestřejší druhová skladba lesních dřevin, nadprůměrná dopravní přístupnost a menší členitost terénu lesních pozemků, území tvořeno jedním katastrálním územím</p>	<p>Nejmenší lesnatost území obce na Kaplicku (18, 4 %), poškozování lesního prostředí návštěvníky lesa, nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Na základě principu předběžné opatrnosti zlepšovat prostorovou strukturu lesů</p>	<p>Nadměrné odebírání biomasy z lesů pro energetické účely</p>

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
<p>Dopravní napojení na centra. Součást multimodálního koridoru M1.</p>	<p>Nedostatek cyklostezek. Kapacitně nedostačující komunikace E55</p>
Příležitosti	Hrozby
<p>Realizace rychlostní komunikace R3 navazující na dálnici D3. Realizace účelových komunikací na základě plánu společných zařízení KPÚ.</p>	<p>Nedostatek finančních prostředků na dopravní infrastrukturu. Komplikace při majetkoprávním vypořádání u veřejné infrastruktury.</p>

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

Silné stránky	Slabé stránky
Obec má vybudovaný veřejný vodovodní řad, zdrojem vody je vrtaná studna. Obec má na části obce vybudovanou dešťovou kanalizaci, která je zaústěna do místní vodoteče.	Obec nemá čistírnu odpadních vod.
Příležitosti	Hrozby
Vybudování centrální čistírny odpadních vod.	Splaškové vody jsou předčištěny v septicích, jejich propustnost může mít za následek zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.

Sociodemografické podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Významný populační vývoj. Vyšší porodnost, nižší úmrtnost.	Nízká hustota obyvatel. Nižší zastoupení vysokoškolsky vzdělaných občanů
Příležitosti	Hrozby
Růst počtu obyvatel v souvislosti s migrací i přirozenou měnou. Nízký stupeň urbanizace. Podpora mladých rodin s dětmi – bydlení, zaměstnání.	Stárnutí populace. Snižování počtu narozených dětí.

Bydlení

Silné stránky	Slabé stránky
Příjemné prostředí pro bydlení v sídlech	Obec nemá územní plán, což brání dalšímu rozvoji obce Nedostatek pozemků určených k obytné zástavbě
Příležitosti	Hrozby
Vymezení zastavitelných ploch pro bydlení v územním plánu.	Zastavení rozvoje obce způsobený znemožněním stavět nové stavby mimo intravilán obce.

Rekreace a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Agroturistika jak v obci, tak u nedalekého sídla Chodeč.	Absence ubytovacích zařízení.
Příležitosti	Hrozby
Rozvoj turistického ruchu v souvislosti s agroturistikou.	Devastace přírody bezohlednými turisty.

Hospodářské podmínky

Silné stránky	Slabé stránky
Pracovní příležitosti v zemědělství. Přítomnost drobných živnostníků	Rostoucí nezaměstnanost. Nedostatek adekvátních pracovních příležitostí.
Příležitosti	Hrozby
Podpora podnikatelského sektoru z fondů EU. Využití brownfields (staré zemědělské areály)	Další pokles pracovních příležitostí. Vyklidňování, odchod mladých lidí za prací. Pokles pracovních příležitostí v zemědělství a lesnictví.

V. VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

V.1. Způsob hodnocení vyvážení vztahu územních podmínek

Vyhodnocení vyvážení vztahu územních podmínek pro jednotlivé pilíře je provedeno pomocí indikátorů, které charakterizují a nejlépe vystihují zjištění a vyhodnocení ze SWOT analýzy pro tematické okruhy horninové prostředí, vodní režim, hygiena životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, ZPF a PUPFL, veřejná dopravní a technická infrastruktura, sociodemografické podmínky, bydlení a rekreace, hospodářské podmínky. Pro každý tematický okruh je stanoven jeden nebo, je-li to účelné, více indikátorů. Výsledné hodnocení indikátorů probíhá v rozsahu od - 2 do 2, případně je indikátor alternativně upraven, je-li jeho jednoznačné hodnocení neproveditelné.

Podkladem pro hodnocení jsou podklady pro RURu.

V.2. Vyhodnocení vyvážení vztahu územních podmínek

V.2.1. Vyhodnocení vyvážení vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí (ZP)

Indikátory oblastí:

ZP1 Surovinová základna vs. výskyt poddolovaných území (Horninové prostředí a geologie)

ZP2 Riziko a intenzita povodní (Vodní režim)

ZP3 Hygiena životního prostředí

ZP4 Koeficient ekologické stability (Ochrana přírody a krajiny)

ZP5 Kvalita ZPF a PUPFL (Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa)

ZP1 Surovinová základna vs. výskyt poddolovaných území (Horninové prostředí a geologie)

Indikátor hodnotí jako negativní jev výskyt poddolovaných území, ale přihlíží přitom k surovinové základně jako pozitivnímu jevu.

Dílčí hodnocení indikátoru ZP1

Surovinová základna		Poddolovaná území	
% z území	hodnocení	počet	Hodnocení
0	0	0	0
0,01 – 4,99	1	1	-1
nad 4,99	2	2 a více	-2

ZP2 Riziko a intenzita povodní (Vodní režim)

Indikátor v sobě zahrnuje vymezení záplavových území včetně aktivních zón a výskyt povodní většího rozsahu v nedávné době (tj. od roku 2003) včetně povodní bleskových.

Dílčí hodnocení indikátoru ZP2

Záplavové území vymezeno		Výskyt povodní	
stav	hodnocení	frekvence	Hodnocení
nevymezeno	2	nevyskytují	2
vymezeno v 1 k.ú.	0	pětiletá	0
vymezeno ve více k.ú.	-2	častěji	-2

ZP3 Hygiena životního prostředí

Indikátor hodnotí množství vyprodukovaného odpadu na obyvatele a počet starých ekologických zátěží či kontaminovaných ploch ve správním území obce.

Dílčí hodnocení indikátoru ZP3

Produkce odpadu/obyv.		Staré ecol. zátěže	
hodnota	hodnocení	počet	Hodnocení
do 80 kg/ob.	2	0	2
80-100 kg/ob.	0	1	0
nad 100 kg/ob.	-2	více	-2

ZP4 Koefficient ekologické stability (Ochrana přírody a krajiny)

Indikátor vyjadřuje podíl ekologicky příznivých ploch a ploch, které zatěžují životní prostředí. Bližší informace k tomuto indikátoru jsou v podkladech pro RURu v kapitole Ochrana přírody a krajiny.

Dílčí hodnocení indikátoru ZP4

KES	
hodnota	hodnocení
do 0,99	-2
1,0 – 1,99	-1
2,0 – 3,99	1
nad 4,0	2

ZP5 Kvalita ZPF a PUPFL (Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa)

Indikátor reflektuje podíl lesů na celkové plošné výměře správního území obce a dále podíl půd v I. II. třídě ochrany na celkové výměře ZPF.

Dílčí hodnocení indikátoru ZP5

Podíl lesů na celkové ploše		Podíl I. a II. tř. ochrany na ZPF	
hodnota	hodnocení	hodnota	Hodnocení
nad 41%	2	nad 41%	2
31 – 40%	1	31 – 40%	1
21 – 30%	0	21 – 30%	0
11 – 20%	-1	11 – 20%	-1
do 10%	-2	do 10%	-2

Tabulka podílu PUPFL (%) na celkové ploše a podílu půdy I. a II. třídy ochrany (%) na celkové výměře ZPF

	Benešov nad Černou	Besednice	Bujanov	Dolní Dvoriště	Horní Dvoriště	Kaplice	Malonty	Netřebice	Omlenice	Pohorská Ves	Rožmítal na Šumavě	Soběnov	Střítež	Velešín	Zvíkov
Podíl PUPFL	46,4	49,9	39,5	39,7	42,8	30,9	47,6	35,9	22,3	81,9	53	56,4	33,8	22,7	18,4
Podíl I. a II. tř. ochr. na ZPF	39	51	59	38	26	45	52	42	46	48	34	43	30	31	48

Tabulka vyhodnocující vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí v jednotlivých obcích

Obec	Surovinová základna	Poddolovaná území	Záplavové území	Výskyt povodní	Produkce odpadu na obyv.	Staré ekologické zátěže	KES	Podíl PUPFL na celkové ploše	Podíl I. a II. tř.ochrany na ZPF	Celkem	Hodnocení + dobrý stav, - špatný stav
Benešov nad Černou	0	-1	-2	-2	2	2	1	2	1	3	+
Besednice	1	0	0	2	0	2	-1	2	2	8	+
Bujanov	0	-1	-1	2	2	2	-1	1	2	6	+
Dolní Dvořiště	0	0	-2	2	0	2	1	1	1	4	+
Horní Dvořiště	0	0	-1	2	0	2	2	2	0	6	+
Kaplice	1	-2	-2	2	-2	2	-1	1	2	0	+
Malonty	0	0	-2	2	0	2	1	2	2	7	+
Netřebice	0	0	0	2	0	2	-2	1	2	5	+
Omlenice	0	-1	0	2	0	2	-1	0	2	4	+
Pohorská Ves	0	0	-2	2	-2	2	2	2	2	6	+
Rožmitál na Šumavě	0	-1	0	2	0	2	2	2	1	8	+
Soběnov	0	0	-1	2	-2	2	1	2	2	6	+
Střítež	0	-2	0	2	2	2	-1	1	0	4	+
Velešín	0	0	-1	2	-2	-2	-2	0	0	-5	-
Zvíkov	0	0	0	2	0	2	-2	-1	2	3	+

V.2.2. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj (HR)

Indikátory oblasti

HR1 podíl ploch výroby

HR2 Nezaměstnanost

HR3 Podíl pracovních míst k dosažitelným uchazečům

HR4 Podnikatelská aktivita

HR5 Počet velkých podniků

HR6 Vybavenost technickou infrastrukturou

HR1 Podíl ploch výroby

Indikátor hodnotí podíl ploch výroby (stávajících již zastavěných i nově vymezených) k výměře zastavěného území. Jedna obec nemá doposud zpracovanou žádnou územně plánovací dokumentaci (Zvíkov), ale jelikož se jedná o velmi malou obec bez ploch výroby a skladování a v budoucnu se s nimi ani nepočítá.

Dílčí hodnocení indikátoru HR1

Podíl ploch výroby	
%	hodnocení
nad 15,0	2
10,0 – 14,9	1
5,0 – 9,9	-1
0 – 5,0	-2

HR2 Nezaměstnanost

Indikátor hodnotí průměrnou roční míru nezaměstnanosti za rok 2011 z dat MPSV. Jedná se o průměr jednotlivých měsíčních mír nezaměstnanosti v roce, což má vyšší vypovídající hodnotu, než registrovaná míra nezaměstnanosti dle ČSÚ, která zaznamenává stav k 31.12. příslušného roku a popisuje tak míru nezaměstnanosti pouze k jedinému dni v roce a sice k prosinci, kdy je míra nezaměstnanosti vyšší z důvodu ukončení sezónních prací.

Dílčí hodnocení indikátoru HR2

Nezaměstnanost	
%	hodnocení
0 – 3,3	2
3,4 – 6,6	1
6,7 – 9,9	-1
nad 10	-2

HR3 Podíl pracovních míst k dosažitelným uchazečům

Indikátor hodnotí podíl pracovních míst k dosažitelným uchazečům.

Dílčí hodnocení indikátoru HR3

Daňová výtěžnost	
%	hodnocení
nad 51,0	2
20,1 – 50,0	1
10,1 – 20,0	-1
do 10	-2

HR4 Míra ekonomické aktivity

Indikátor v sobě zahrnuje hodnocení za míru podnikatelské aktivity v roce 2011, což je poměr počtu živnostníků – fyzických osob podnikajících k celkovému počtu obyvatel.

Dílčí hodnocení indikátoru HR5

Balance pracovních sil	
%	hodnocení
nad 60,0	2
55,0 – 59,9	1
50,0 – 54,9	-1
do 49,9	-2

HR5 Počet velkých podniků

Indikátor hodnotí množství velkých podniků zaměstnávající více než 50 zaměstnanců na území obce v roce 2011.

Dílčí hodnocení indikátoru HR6

Počet velkých podniků	
počet	hodnocení
2 a více	2
1	1
0	0

HR6 Vybavenost technickou infrastrukturou

Indikátor charakterizuje technickou infrastrukturu. Hodnotí jednak podíl obyvatel napojených na veřejný vodovod a kanalizaci ukončenou ČOV a dále podíl obyvatel napojených na plyn k celkovému počtu osob.

Dílčí hodnocení indikátoru HR8

Napojení na kanalizaci a vodovod		Napojení na plyn	
hodnota	hodnocení	hodnota	Hodnocení
nad 80%	2	nad 50%	2
50 – 80%	1	21 - 50%	1
20 - 49%	-1	1 - 20%	-1
do 20%	-2	0%	-2

Tabulka vyhodnocující vyváženost vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj v jednotlivých obcích

Obec	Podíl ploch výroby	Nezaměstnanost	Podíl pracovních míst k dosažitelným uchazečům	Podnikatelská aktivita	Počet velkých podniků	Napojení na kan. a vod.	Napojení na plyn	Celkem	Hodnocení + dobrý stav, - špatný stav
Benešov nad Černou	-1	-2	-2	1	1	1	-2	-4	-
Besednice	-1	-1	-2	2	0	1	-2	-3	-
Bujanov	1	-2	2	2	1	1	-2	3	+
Dolní Dvořiště	2	-2	-1	2	0	1	1	3	+
Horní Dvořiště	-2	-2	-2	2	0	1	-2	-5	-
Kaplice	2	-1	1	2	2	2	1	8	+
Malonty	-2	-2	-2	-1	1	1	-2	-7	-
Netřebice	-1	-1	-2	2	0	1	1	0	+
Omlenice	-1	-2	-2	-1	0	1	-2	-7	-
Pohorská Ves	-2	-2	-2	2	0	1	-2	-5	-
Rožmitál na Šumavě	-2	-1	-2	1	0	1	-2	-5	-
Soběnov	-2	1	-2	-1	0	1	-2	-5	-
Střítež	2	-2	2	-2	0	1	1	2	+
Velešín	2	-1	-2	2	1	1	1	4	+
Zvíkov	-2	-1	-2	-2	0	1	-2	-7	-

V.2.3. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území (S)

Indikátory oblasti

S1 Vývoj počtu obyvatel (sociodemografické podmínky)

S2 Index stáří (sociodemografické podmínky)

S3 Podíl ploch občanského vybavení (bydlení)

S4 Míra zastavitelných ploch pro bydlení v souvislosti s vývojem počtu obyvatel (bydlení)

S5 Hodnocení bytového fondu (bydlení)

S6 Občanská vybavenost s důrazem na školství, zdravotnictví a sociální péči (bydlení)

S8 Míra rekreace (rekreace)

S1 Vývoj počtu obyvatel (sociodemografické podmínky)

Indikátor hodnotí vývoj počtu obyvatel (přírůstek či úbytek) v letech 2001 – 2011

Dílčí hodnocení indikátoru S1

Vývoj počtu obyvatel	
%	hodnocení
nad 10,0	2
0,1 až 9,9	1
-9,9 až 0	-1
pod -10,0	-2

S2 Index stáří (sociodemografické podmínky)

Indikátor hodnotí stáří populace v roce 2011 – jedná se o podíl počtu obyvatel nad 65 let k počtu obyvatel do 14 let

Dílčí hodnocení indikátoru S2

Index stáří	
%	hodnocení
do 69,9	2
70,0 – 84,9	1
85,0 – 99,9	-1
nad 100,0	-2

S3 Podíl ploch občanského vybavení (bydlení)

Indikátor hodnotí podíl ploch občanského vybavení (stávajících již zastavěných i nově vymezených) k výměře zastavěného území. Jedna obec nemá doposud zpracovanou žádnou územně plánovací dokumentaci (Zvíkov), ale jelikož se jedná o velmi malou obec s rozsáhlým plochami občanského vybavení se nepočítá.

Dílčí hodnocení indikátoru S4

Podíl ploch občanského vybavení	
%	hodnocení
nad 20,0	2
10,0 – 19,9	1
5,0 – 9,9	-1
0 – 5,0	-2

S4 Míra zastavitelných ploch pro bydlení v souvislosti s vývojem počtu obyvatel (bydlení)

Indikátor porovnává množství zastavitelných pro bydlení s vývojem počtu obyvatel, tj. za kolik let je reálné vymezené zastavitelné plochy zaplnit. Hodnota se vypočte jako vymezená plocha (m²) vydělená velikostí parcely (1000m²), čímž se získá počet parcel pro rodinné domy. Výsledek vynásobíme průměrným počtem obyvatel v domě, tj. 3,5 obyv. a získáme počet lidí, pro který jsou plochy vymezeny. Tento výsledek vydělíme průměrným ročním přírůstkem obyvatel za posledních deset let.

Dílčí hodnocení indikátoru S5

Vyhodnocení zastavitelných ploch	
roky	hodnocení
do 5	2
6 -10	1
11 - 20	-1
nad 20	-2

S5 Hodnocení bytového fondu (bydlení)

Indikátor hodnotí podíl dokončených bytů v roce 2011 v poměru k přírůstku obyvatel v roce k 31.12.2011 v procentech

Dílčí hodnocení indikátoru S6

Hodnocení bytového fondu	
body	hodnocení
nad 45	2
31 - 45	1
16 - 30	-1
do 15	-2

S6 Občanská vybavenost s důrazem na školství, zdravotnictví a sociální péči (bydlení)

Indikátor v sobě zahrnuje podíl počtu školských, zdravotnických a dalších zařízení na 100 obyvatel.

Dílčí hodnocení indikátoru S7

Občanská vybavenost	
body	hodnocení
nad 1,0	2
0,7 – 0,99	1
0,3 – 0,69	-1
do 0,29	-2

S7 Míra rekreace (rekreace)

Indikátor v sobě zahrnuje podíl počtu hromadných ubytovacích zařízení k celkové výměře obce/1000 ha.

Dílčí hodnocení indikátoru S9

Míra rekreace	
body	hodnocení
nad 0,75	2
0,50 – 0,74	1
0,25 -0,49	-1
do 0,24	-2

Vyhodnocení zastavitelných ploch

Obec	Zastavitelné plochy	Výměra parcely	Počet osob na parcelu	Průměrný roční přírůstek	Počet let
Benešov nad Černou	124000	1500	3,5	17,3	17
Besednice	345400	1500	3,5	7,3	110
Bujanov	155400	1500	3,5	-2,8	-
Dolní Dvořiště	318300	1500	3,5	7,1	105
Horní Dvořiště	93721	1500	3,5	-1,1	-
Kaplice	490906	1000	3,5	11,8	145
Malonty	439600	1500	3,5	22,8	45
Netřebice	73700	1500	3,5	3,6	48
Omlenice	143000	1500	3,5	6,8	49
Pohorská Ves	59000	1500	3,5	-3,4	-
Rožmitál na Šumavě	125500	1500	3,5	1,9	154
Soběnov	99920	1500	3,5	4,6	51
Střítež	106500	1500	3,5	12,1	21
Velešín	395000	1000	3,5	-9,3	-
Zvíkov	0	1500	3,5	3	0

Tabulka vyhodnocující vyváženost vztahu územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území v jednotlivých obcích

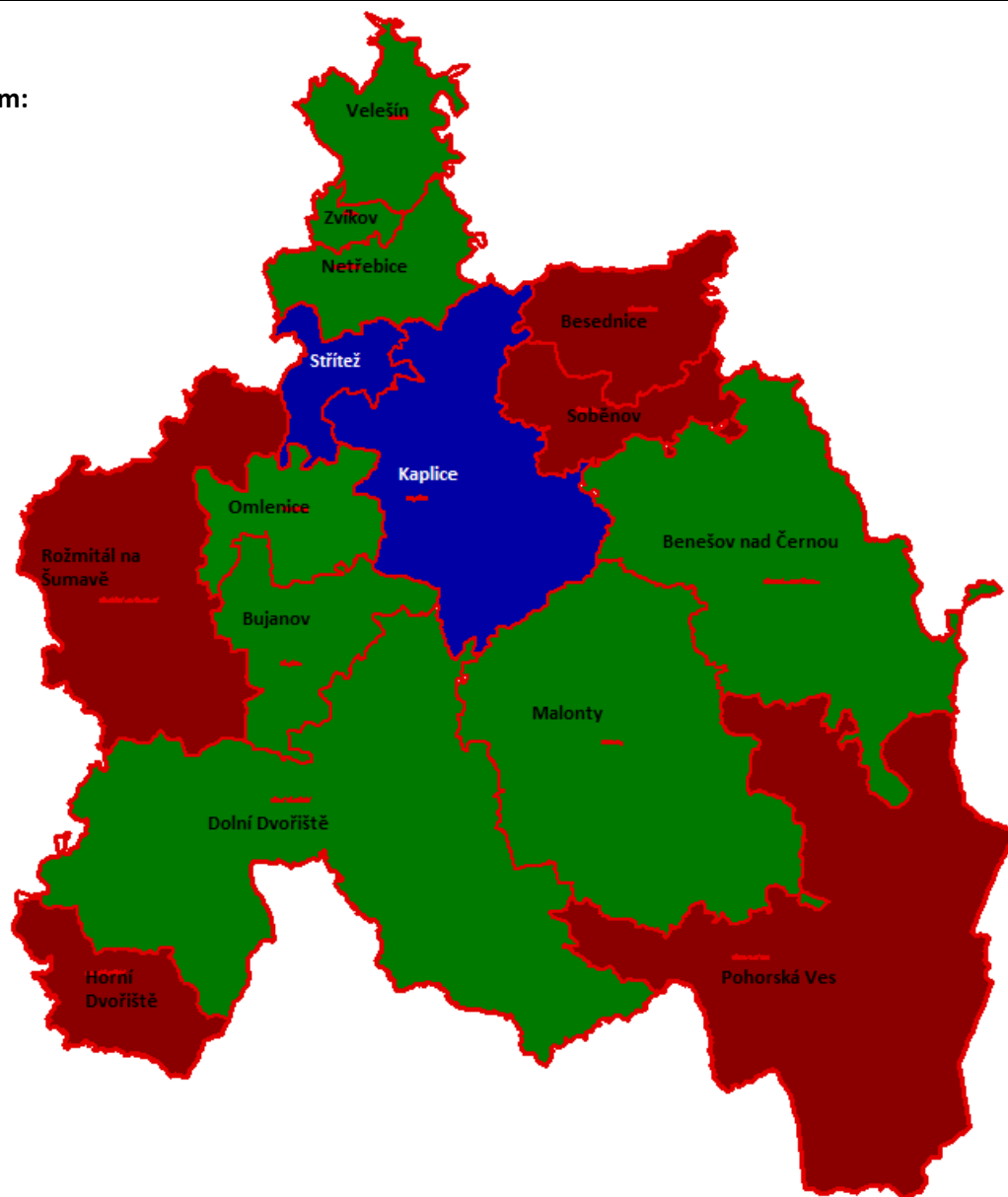
Obec	Vývoj počtu obyvatel	Index stáří	Podíl ploch OV	Výhod. zastavitelných ploch	Hodnocení bytového fondu	Občanská vybavenost	Míra rekreace	Celkem	Hodnocení + dobrý stav, - špatný stav
Benešov nad Černou	1	1	1	-1	2	2	-1	5	+
Besednice	1	-1	1	-2	-2	2	-2	-3	-
Bujanov	-1	2	0	-2	-2	1	-2	-4	-
Dolní Dvořiště	1	2	1	-2	-2	1	-2	-1	-
Horní Dvořiště	-1	2	1	-2	-2	2	-2	-2	-
Kaplice	1	-1	1	-2	1	2	2	4	+
Malonty	2	2	1	-2	2	2	-2	5	+
Netřebice	1	-2	1	-2	2	1	-2	-1	-
Omlenice	2	2	1	-2	2	-1	1	5	+
Pohorská Ves	-2	2	1	-2	-2	2	-2	-3	-
Rožmitál na Šumavě	1	2	0	-2	-2	2	-2	-1	-
Soběnov	2	-1	1	-2	-2	2	-2	-2	-
Střítež	2	2	1	-2	2	-2	-2	1	+
Velešín	-2	-2	1	-2	2	1	2	0	+
Zvíkov	2	2	-2	2	2	-2	-2	2	+

V.2.4. Celkové vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Obec	územní podmínky			Vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		Vyjádření v kartogramu
	Přírodní pilíř	Ekonomický pilíř	Sociální pilíř	dobrý stav	špatný stav	
	ZP	HR	S			
Benešov n. Č.	+	-	+	ZP, S	HR	2b
Besednice	+	-	-	ZP	HR, S	3a
Bujanov	+	+	-	ZP, HR	S	2a
Dolní Dvořiště	+	+	-	ZP, HR	S	2a
Horní Dvořiště	+	-	-	ZP	HR, S	3a
Kaplice	+	+	+	ZP, HR, S	žádné	1
Malonty	+	-	+	ZP, S	HR	2b
Netřebice	+	+	-	ZP, HR	S	2a
Omlenice	+	-	+	ZP, S	HR	2b
Pohorská Ves	+	-	-	ZP	HR, S	3a
Rožmitál n. Š.	+	-	-	ZP	HR, S	3a
Soběnov	+	-	-	ZP	HR, S	3a
Střítež	+	+	+	ZP, HR, S	žádné	1
Velešín	-	+	+	H, S	ZP	2c
Zvíkov	+	-	+	ZP, S	HR	2b

Legenda: + dobrý stav - špatný stav

Kartogram:



V.3. Zájmové oblasti či území

Žádná zájmová oblast či území hodné zvýšeného zřetele z hlediska územního plánování nebyla v území ORP Kaplice definována.

VI. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍCH

V této kapitole budou definovány lokální a nadmístní problémy k řešení v ÚPD pouze obcí, neboť nebyly identifikovány žádné problémy, střety či závady, které by bylo nutné řešit na úrovni Zásad územního rozvoje, jedná se pouze o místní problémy, střety a závady.

Podle ust. § 4 odst. 1 písm b) bod 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb., zahrnují problémy k řešení v ÚPD zejména:

- urbanistické, dopravní a hygienické závady
- vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území
- ohrožení území (například povodněmi nebo jinými rizikovými přírodními jevy)

VI.1. Urbanistické, dopravní, hygienické a jiné závady

V této kapitole budou rozebrány závady v jednotlivých obcích správního území ORP Kaplice

Obec	Závada	Popis
Benešov n. Č.	urbanistická	Využití Brownfields – staré zemědělské areály v jednotlivých sídlech (bývalé statky) – vymezit jako plochy přestavby se širokým způsobem využití.
	dopravní	Řešení průjezdu obcí Benešov nad Černou, navrhnout řešení tzv. jižním obchvatem.
	hygienická	Odkanalizování a koncepční řešení odpadních vod v obci Klení. V návrhu nového ÚP řešeno centrální ČOV
Besednice	urbanistická	Fragmentace sídla Besednice, nedostatečné využívání parcel v intravilánu a rozšiřování sídla směrem do extravilánu.
	dopravní	K množství vymezených zastavitelných ploch je nutné vytvořit síť páteřních obslužných komunikací
	hygienická	Odkanalizování sídla Besednice, intenzifikace ČOV vzhledem k rozsahu zastavitelných ploch, budování oddílné kanalizace.
Bujanov	urbanistická	Areály bývalých státních státeků – využít jako brownfields, v současné době působí jako negativní dominata sídel
	dopravní	Průtah komunikace E 55 sídlem Skoronice a Nažidla.
	hygienická	Navržení odkanalizování a vybudování případně rekonstrukce ČOV ve větších sídlech (Bujanov, Skoronice apod.)
Dolní Dvořiště	urbanistická	Areály bývalých státních státeků – využít jako brownfields, v současné době působí jako negativní dominata sídel.
	dopravní	Nedostatečné parametry komunikace E55 vzhledem k vytíženosti hlavního tahu k hraničnímu přechodu s Rakouskem
	hygienická	Nedořešena likvidace odpadních vod v menších sídlech.
Horní Dvořiště	urbanistická	Nevyskytuje se
	dopravní	Nevyskytuje se
	hygienická	Nevyskytuje se
Kaplice	urbanistická	Průchod nadregionálního biokoridoru NBK 170 vymezeným v ZUR JČK zastavěným územím v sídle Žďár

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

	dopravní	Vysoce frekventovaná komunikace E55 prochází v bezprostředním sousedství zastavěných ploch
	hygienická	Odkanalizování sídla Blansko u Kaplice.
Malonty	urbanistická	Zvážit snížení % zastavitelnosti parcel – příliš hustá zástavba.
	dopravní	Zvážit řešení některých křižovatek v sídle Malonty pro zvýšení bezpečnosti.
	hygienická	Odkanalizování sídla Meziříčí a Jaroměř. Zkapacitnění ČOV v Malontech.
Netřebice	urbanistická	Chybějící „náves“ jako veřejné prostranství, nachází se zde zboženiště po požáru.
	dopravní	Průtah frekventované komunikace E 55 středem obce Netřebice
	hygienická	Nevyskytuje se
Omlenice	urbanistická	„Zámeček“ v sídle Omlenička je v devastovaném stavu
	dopravní	Křížení komunikace spojující Kaplici a Omleničku se železniční – velmi nebezpečný průjezd pod viaduktem.
	hygienická	Neřešené čištění odpadních vod v sídle Omlenice, Stradov a Vynězda
Pohorská Ves	urbanistická	Negativní dominanta – bývalý zemědělský areál v pohorské Vsi – zejména skladová sila
	dopravní	Nedostatečné kvalitní a kapacitní místní komunikace propojující jednotlivá sídla v rámci obce.
	hygienická	Nevyřešená likvidace odpadních vod v sídle Lužnice.
Rožmitál n. Š.	urbanistická	Negativní dominanta zemědělského areálu v Hněvanově
	dopravní	Nedostatečné kvalitní a kapacitní místní komunikace propojující jednotlivá sídla v rámci obce.
	hygienická	Pitná voda pro Rožmitál na Šumavě má nedostatečnou kapacitu
Soběnov	urbanistická	Nezastavěné proluky v sídle Soběnov
	dopravní	Nepřehledná křižovatka v obci Besednice od směru Kaplice na směr Besednice
	hygienická	Řešení likvidace odpadních vod v sídle Smrhov
Střítež	urbanistická	Absence veřejných prostranství v sídlech.
	dopravní	Průtah komunikace E55 sídlem Kaplice – Nádraží.
	hygienická	Likvidace odpadních vod v sídle Ráveň
Velešín	urbanistická	Nevyskytuje se
	dopravní	Průtah komunikace E55 mezi průmyslovými areály a samotným městem Velešín.
	hygienická	Likvidace odpadních vod v sídle Holkov
Zvíkov	urbanistická	Nevyskytuje se
	dopravní	Mímoúrovňové křížení železnice s místní komunikací.
	hygienická	Likvidace odpadních vod v obci Zvíkov

VI.2. Sřety záměrů na provedení změn v území a sřety těchto záměrů s limity využití území

V této kapitole budou rozebrány závady v jednotlivých obcích správního území ORP Kaplice. Pro popsání typu sřetu je použit následující klíč využívající počáteční písmena typu záměru

Př. sZUoZQ	příklad: zastavěné území zasahuje do záplavového území
s	stav
z	záměr
EL	elektrické vedení
PL	plynovod
SD	dálnice (rychlostní silnice)
S1	silnice I. třídy
S2	silnice II. třídy
S3	silnice III. třídy
SM	místní a účelové komunikace
ZE	železnice
SKL	skládka
TE	těžba nerostů
VO	voda (vodní režim)
ZU	zastavěná území (sZU) či zastavitelné plochy (zZU)
KON	koněspřežka
OP	ochrana přírody
PAM	památky
ZPF	zemědělský půdní fond
ZQ	záplavové území
o	zasahuje do
-	prochází
X	křížuje

Obec	Číslo a sřet	Popis
Benešov n. Č.	1 - zZUoZQ	Zastavitelná plocha zasahuje do záplavového území toku Černá v sídle Benešov nad Černou
	2 – sZUoZQ	Zastavitelná plocha zasahuje do záplavového území toku Černá v sídle Benešov nad Černou
	3 – zPLoZPF	Záměr plynovodu zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany severně od obce Benešov nad Černou
	4 – zPLoZPF	Záměr plynovodu zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany u obce Ličov
	5- zZUoZQ	Zastavitelná plocha zasahuje do záplavového území toku Černá v sídle Ličov
Besednice	1 – sTEoOP	Vymezená plocha těžby nerostů zasahuje do přírodní památky Besednické vltavíny

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

	2 – zZUoZPF	Zastavitelná plocha zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Besednice.
	3 – zZUoZPF	Zastavitelná plocha zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Besednice.
Bujanov	1 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od sídla Skoronice
	2 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany východně od sídla Zdíky
	3 – zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od sídla Zdíky
	4 – zZExOP	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru se kříží s lokálním biokoridorem východně od sídla Suchdol u Bujanova
	5 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany východně od sídla Suchdol u Bujanova
	6 – zSDxOP	Záměr komunikace R3 se kříží s lokálním biokoridorem východně od sídla Suchdol u Bujanova
Dolní Dvořiště	1 – zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru se kříží s lokálním biokoridorem u sídla Rybník
	2 – zS2xOP	Záměr komunikace II. třídy se kříží s lokálním biokoridorem jihozápadně od Jenína
	3 – zS2oZQ	Záměr komunikace II. třídy zasahuje do záplavového území západně od Jenína
	4 – zS2oZPF	Záměr komunikace II. třídy zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od Jenína
	5 – zZExOP	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od sídla Rybník
	6 – zZUoZPF	Zastavitelná plocha zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany severně od Dolního Dvořiště.
	7 – zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany severně od Dolního Dvořiště
	8 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od Dolního Dvořiště.
	9 – zZUoSD	Zastavitelná plocha zasahuje do koridoru R3 jižně od Dolního Dvořiště.
	10 – zZUoZQ	Zastavěné území zasahuje do záplavového území v sídle Dolní Dvořiště
Horní Dvořiště	1 – zPLoZPF	Záměr plynovodu zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od sídla Český Heršlák
	2 – zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany východně od sídla Český Heršlák
	3 – zZUoZPF	Zastavitelná plocha zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

		ochrany v sídle Horní Dvořiště.
Kaplice	1 – zELoZPF	Záměr VVN 110kV Přídolí Kaplice zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jihozápadně od Kaplice
	2 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Kaplice.
	3 – zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od Kaplice.
	4 – zS2oZPF	Záměr komunikace 2 třídy – obchvat Kaplice zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od Kaplice.
	5 – sZUoZQ	Zastavěné území zasahuje do záplavového území v Kaplici
	6 – zS2xOP	Záměr komunikace 2 třídy – obchvat Kaplice se kříží s lokálním biokoridorem východně od Kaplice.
	7 – ELxS2	Záměr VVN 110kV se kříží s komunikací 2. třídy východně od Kaplice
	8 – EloOP	Záměr VVN 110kV zasahuje do regionálního biocentra severně od sídla Blansko.
	9 - zELoZPF	Záměr VVN 110kV Přídolí Kaplice zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jihovýchodně od Hubenova
	10 - zZEoPAM	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do národní kulturní památky Koněšpřežka
	11 - zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jihozápadně od sídla Hubenov
	12 – zSDxOP	Záměr komunikace R3 se kříží s lokálním biokoridorem jižně od sídla Hubenov
Malonty	1 – sSKLoOP	Stávající skládka v Bukovsku zasahuje do biokoridoru
	2 – zSKLoOP	Záměr rozšíření skládky Bukovsko zasahuje do biokoridoru
	3 – zZUoZPF	Zastavěné území zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od Malont.
	4 – zZUoZPF	Zastavěné území zasahuje do zemědělského půdního fondu II. třídy ochrany v sídle Rapotice.
	5 – zZUoZPF	Zastavěné území zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně v sídle Desky.
Netřebice	1 - zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jihozápadně od sídla Netřebice
	2 – zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jihozápadně od sídla Netřebice.
Omlenice	1 - zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany u sídla Stradov
	2 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Vyněžda

Územně analytické podklady ORP Kaplice – 2. úplná aktualizace (2012)

	3 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Omlenička
Pohorská Ves	1 - zZUoOP	Záměr zastavitelné plochy se nachází v ptačí oblasti v blízkosti evropsky významné lokality u Jiřické nádrže.
	2 - zZUoOP	Záměr observatoře na Myslivně se nachází v soustavě Natura 2000 a v přírodním parku Novohradské hory
	3 - zZUoOP	Záměr zastavitelné plochy v bývalém sídle Novohradské hory nachází v soustavě Natura 2000 a v přírodním parku Novohradské hory
Rožmitál na Šumavě	1 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Hněvanov.
	2 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Čeřín.
Soběnov	1 - zELoZPF	Záměr koridoru VVN zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Soběnova
	2 - zELxOP	Záměr koridoru VVN se kříží s lokálním biokoridorem západně od Soběnova
	3 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu II. třídy ochrany v Soběnově
	4 - zELoZPF	Záměr koridoru VVN zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany severně od Soběnova
Střítež	1 - zZExOP	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru se kříží s lokálním biokoridorem a biocentrem západně od sídla Kaplice - Nádraží
	2 - zELxOP	Záměr koridoru VVN se kříží s lokálním biokoridorem u sídla Střítež
	3 - zZUoZPF	Zastavitelné plochy zasahují do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany v sídle Kaplice – Nádraží.
Velešín	1 - zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Velešína
	2 - zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Velešína.
	3 - zPLoZPF	Záměr plynovodu zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany jižně od sídla Holkov.
Zvíkov	1 - zZExOP	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru se kříží s lokálním biokoridorem a biocentrem jihozápadně od sídla Zvíkov
	2 - zSDxOP	Záměr koridoru R3 se kříží s lokálním biokoridorem jihozápadně od sídla Zvíkov.
	3 - zZEoZPF	Záměr IV. tranzitního železničního koridoru zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Zvíkova
	4 - zSDoZPF	Záměr komunikace R3 zasahuje do zemědělského půdního fondu I. třídy ochrany západně od Zvíkova.

VI.3. Rozdíly mezi platnou ÚPD obce a nadřazené ÚPD

V této kapitole budou popsány rozdíly mezi platnou ÚPD obce a Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje které dne 13.9.2011 schválilo a vydalo usnesením č. 293/2011/ZK-26 Zastupitelstvo Jihočeského kraje a které nabyly účinnosti dne 7.11.2011.

Obec	Druh ÚPD - rok vydání	Popis rozdílu mezi platnou ÚPD a ZUR JčK.
Benešov n. Č.	ÚPO Benešov nad Černou - 2000 Změna č. 1 - 2001	Jelikož se jedná o starou ÚPD není zde vůbec zohledněna ZUR JčK, kde je území obce Benešov nad Černou součástí specifické oblasti nadmístního významu s kódem „N-SOB2“. Dále je v území vymezen koridor technické infrastruktury šíře 200 m s kódem Ep/I, což je územní rezerva pro záměr vysokotlakého plynovodu VTL Kaplice – Horní stropnice, a územní rezerva pro vodohospodářské stavby s kódem L/A Hradiště na říčce Černá. Z prvků nadregionálního ÚSES je v ZUR vymezen nadregionální biokoridor NBK 170 Žofín-K174, z regionálního ÚSES jsou v ZUR vymezeny regionální biocentra RBC9 Kuřský vrch, RBC 584 Kohout a RBC 585 Černá. Téměř celé území obce Benešov nad Černou se nachází v ochranném pásmu zvláštních zájmů, konkrétně ochranné pásmo radiolokačního prostředku RTH Třebotovice. Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.
Besednice	ÚP Besednice - 2009 Změna č. 1- 2009	Je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje s výjimkou označení správně vymezených regionálních prvků ÚSES.
Bujanov	ÚPO Bujanov - 2006 Změna č. 1 - 2010	Jelikož se jedná o starou ÚPD jsou záměry nadmístního významu ze ZUR JčK zohledněny jen částečně a nepřesně. V ZUR JčK je území obce Bujanov dotčeno rozvojovou osou OS6 Praha – České Budějovice – hranice ČR. Dále jsou v území vymezeny koridory dopravní infrastruktury s kódem D2/1 pro rychlostní silnici R3 v obvyklé šíři 600 m a s kódem D3/6 pro IV. tranzitní železniční koridor v šíři 600 m. V ZUR je vymezena komerční a průmyslová plocha nadmístního významu KP30 jako součást rozvojové osy republikového významu OS6. Z prvků regionálního ÚSES je v ZUR vymezen regionální biocentrum RBC 569 a regionální biokoridor RBK 57 Poluška - Suchdol. Území obce Bujanov se nachází v ochranném pásmu zvláštních zájmů, konkrétně ochranné pásmo radiolokačního prostředku RTH Třebotovice. Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.
Dolní Dvořiště	ÚPO Dolní Dvořiště 2006	Jelikož se jedná o starou ÚPD není zde vůbec zohledněna ZUR JčK, kde je území obce Dolní Dvořiště dotčeno rozvojovou osou OS6 Praha – České Budějovice – hranice ČR. Dále jsou v území vymezeny koridory dopravní infrastruktury s kódem D2/1 (zasahuje pouze malou částí), D2/2 (obchvat Dolního Dvořiště, doplnění polovičního profilu na plnohodnotnou rychlostní silnici, obvyklá šíře koridoru je zde redukována na 200 m) a D2/3 pro rychlostní silnici R3 v obvyklé šíři 600 m, s kódem D3/6 pro IV. tranzitní železniční koridor v šíři 600 m, s kódem D46 - homogenizace silnice II/160, s kódem D49/2 – homogenizace silnice II/163 v úseku Vyšší Brod – křižovatka s rychlostní silnicí R3 u Dolního Dvořiště, šíře koridoru

		<p>100 m, s kódem D56/5 - homogenizace silnice I/3 v úseku Bujanov – Dolní Dvořiště, převedení stávající silnice III. třídy a místní komunikace do kategorie silnic II. třídy jako součást budoucí doprovodné silnice II/603, šíře koridoru 100 m. V ZUR je vymezena komerční a průmyslová plocha nadmístního významu KP32 jako součást rozvojové osy republikového významu OS6. Z prvků nadregionálního ÚSES je vymezen nadregionální biokoridory NBK 174 Vltavská niva – Dívčí Kámen, ochranná zóna nadregionálního biokoridorů OZNRBK. Z prvků regionálního ÚSES jsou v ZUR vymezeny regionální biocentra RBC 568 Tmavý les, RBC 569 Suchdol, RBC 598 Mýto, regionální biokoridor RBK 65 Suchdol – Tmavý les.</p> <p>Území obce Pohorská Ves se nachází v ochranném pásmu zvláštních zájmů, konkrétně ochranné pásmo radiolokačního prostředku RTH Třebotovice.</p> <p>Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.</p>
Horní Dvořiště	<p>ÚPO Horní Dvořiště 2004</p> <p>Změna č. 1 - 2006</p> <p>Změna č. 2 - 2010</p>	<p>Jelikož se jedná o starší ÚPD není zde ZUR zohledněna, kde je území obce Horní Dvořiště dotčeno rozvojovou osou OS6 Praha – České Budějovice – hranice ČR V ZUR je vymezen koridor v obvyklé šíři 600 m a s kódem D3/6 pro IV. tranzitní železniční koridor v šíři 600 m. Dále je vymezen koridor veřejné technické infrastruktury Ep14 Přeshraniční propojení Český Heršlák – záměr propojení vysokotlakých plynovodů v trase Horní Dvořiště – Český Heršlák – hranice s Rakouskem s měřicí, předávací a regulační stanicí v místě přechodu státní hranice, šíře koridoru 200 m. Z nadregionálního ÚSES je vymezen biokoridor K 174 – hranice ČR.</p>
Kaplice	ÚP Kaplice - 2010	Je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje
Malonty	<p>ÚPO Malonty - 2006</p> <p>Změna č. 1 - 2011</p>	<p>Není v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v částech vymezujících regionální a nadregionální ÚSES.</p> <p>Pozn.: Zastupitelstvo obce Malonty rozhodlo o pořízení Změny č. 2 ÚPO Malonty, při které budou tyto nesrovnalosti napraveny.</p>
Netřebice	ÚP Netřebice - 2008	<p>Při bližším posouzení souladu ÚP Netřebice s vydanými ZÚR Jihočeského kraje bylo zjištěno, že vymezení koridorů dopravní infrastruktury pro rychlostní komunikaci R3 a IV. tranzitní železniční koridor v ÚP Netřebice není zcela v souladu s územním vymezením těchto koridorů v ZÚR JČK (jde o částečný posun), nicméně na R3 je vydáno pravomocné územní rozhodnutí a stavba leží v překryvu koridorů ZÚR i ÚP. IV. TŽK je v ÚP Netřebice veden jako územní rezerva, kdy v ZÚR je koridor pro IV. TŽK veden jako návrhový a je současně vymezen jako veřejně prospěšná stavba. Dále není v souladu vymezení regionálních biokoridorů ve východní části území (RBK 59 a RBK 58), kde však ÚP nejsou vymezeny žádné zastavitelné rozvojové plochy.</p>
Omlenice	<p>ÚPO Omlenice - 2003</p> <p>Změna č. 1 - 2006</p>	<p>Jelikož se jedná o starou ÚPD jsou záměry nadmístního významu ze ZUR JČK zohledněny jen částečně a nepřesně. V ZUR JČK je území obce Omlenice dotčeno rozvojovou osou OS6 Praha – České Budějovice – hranice ČR. Dále jsou v území vymezeny koridory dopravní infrastruktury s kódem D2/1 pro rychlostní silnici R3 v obvyklé šíři 600 m a s kódem D3/6 pro IV. tranzitní železniční</p>

		<p>koridor v šíři 600 m a dále je vymezen koridor pro elektroenergetiku s kódem Ee3 pro VVN 110 kV Přídolí – Kaplice v obvyklé šíři 100 m. Z prvků nadregionálního ÚSES je vymezena ochranná zóna nadregionálního biokoridoru NBK 170. Z prvků regionálního ÚSES je v ZUR vymezen regionální biokoridor RBK 57 Poluška - Suchdol. Území obce Omlenice se nachází v ochranném pásmu zvláštních zájmů, konkrétně ochranné pásmo radiolokačního prostředí RTH Třebotovice.</p> <p>Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.</p>
Pohorská Ves	<p>ÚPnSÚ Pohorská Ves - 1998 Změna č. 1 - 2000</p>	<p>Jelikož se jedná o ÚPnSÚ řešící 2 sídla není zde vůbec zohledněna ZUR JČK, která uvádí, že území obce Pohorská Ves náleží do Specifické oblasti Třeboňsko - Novohradsko Z prvků nadregionálního ÚSES je vymezeno nadregionální biocentrum NBC 79 Žofín, nadregionální biokoridory NBK 170 a NBK 172, ochranné zóny nadregionálního biokoridorů OZNBK 5 a OZNBK 9. Z prvků regionálního ÚSES jsou v ZUR vymezeny regionální biocentra RBC 534 Pohoří, RBC 567 Jelení hora, regionální biokoridor RBK 63, RBK 66, RBK 67 a RBK 100.</p> <p>Území obce Pohorská Ves se nachází v ochranném pásmu zvláštních zájmů, konkrétně ochranné pásmo radiolokačního prostředí RTH Třebotovice.</p> <p>Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.</p>
Rožmitál n. Š.	<p>ÚPO Rožmitál na Šumavě - 2005 Změna č. 1 - 2010</p>	<p>Není v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v částech vymezujících regionální a nadregionální ÚSES.</p> <p>Pozn. v roce 2013 bude pořizován nový ÚP</p>
Soběnov	<p>ÚPO Soběnov - 2002 Změna č. 1 - 2008 Změna č. 2 - 2011</p>	<p>Je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje</p> <p>Pozn.: V současné době je pořizován nový územní plán.</p>
Střítež	<p>ÚP Střítež - 2008</p>	<p>Při bližším posouzení souladu ÚP Netřebice s vydanými ZÚR Jihočeského kraje bylo zjištěno, že vymezení koridorů dopravní infrastruktury pro rychlostní komunikaci R3 a IV. tranzitní železniční koridor v ÚP Netřebice není zcela v souladu s územním vymezením těchto koridorů v ZÚR JČK (jde o částečný posun), nicméně na R3 je vydáno pravomocné územní rozhodnutí a stavba leží v překryvu koridorů ZÚR i ÚP. IV. TŽK je v ÚP Netřebice veden jako územní rezerva, kdy v ZÚR je koridor pro IV. TŽK veden jako návrhový a je současně vymezen jako veřejně prospěšná stavba.</p>
Velešín	<p>ÚP Velešín - 2008 Změna č.1 - 2011 Změna č. 2 - 2012</p>	<p>Je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje</p>
Zvíkov	<p>Bez ÚPD</p>	<p>Z důvodu neexistence územně plánovací dokumentace je v území rozhodováno podle ZUR Jihočeského kraje.</p>

VI.4. Bližší informace významných identifikovaných problémů k řešení v ÚPD

V této kapitole budou blíže specifikovány problémy k řešení v ÚPD jednotlivých obcí, byly-li však takové problémy vůbec v území dané obce identifikovány.

Obec	Identifikovaný problém k řešení v ÚPD
Benešov n. Č.	Viz kapitola VI.2., kde jsou problémy popsány.
Besednice	Vzhledem k demografickému vývoji redukovat množství vymezených zastavitelných ploch pro bydlení (minimálně nevymezovat nové)
Bujanov	Vyřešit problematiku kanalizace a ČOV v sídle Bujanov a Skoronice. V souvislosti s koridorem pro R3 a IV. tranzitní železniční koridor vymezit adekvátní plochy pro výrobu a skladování.
Dolní Dvořiště	Navrhnout protipovodňová opatření a zahrnout je do ÚP. Vyřešit likvidaci odpadních vod v menších sídlech (např. Tichá)
Horní Dvořiště	Vyjmout z ÚP vymezené plochy pro bydlení, pro které není ekonomicky racionálním způsobem možné vyřešit základní technickou vybavenost.
Kaplice	V současné době se žádné zásadní problémy nevyskytují, neboť v roce 2010 byl vydán nový územní plán Kaplice. Velmi rychle se vyčerpávají zastavitelné plochy v sídle Blansko.
Malonty	Téměř vyčerpány zastavitelné plochy v sídle Malonty. Avšak zároveň je nutno vyřešit zkapacitnění kanalizačních řadů a ČOV v Malontech a zároveň posílit zdroj vody pro Malonty. Vyřešit odkanalizování sídla Meziříčí a Jaroměř, které dosud není vyřešeno.
Netřebice	Žádné problémy z projednané zprávy o uplatňování ÚP Netřebice z roku 2012 nevzešly. Při změně ÚP bude zpřesněn koridor pro R3 podle vydaného územního rozhodnutí a koridor pro IV. tranzitní železniční koridor a oba koridory budou zaneseny jako veřejně prospěšné stavby.
Omlenice	Vyřešit plochu „Zámečku“ v sídle Omlenička. Odkanalizování sídel Omlenice a Výnězda
Pohorská Ves	Veškeré záměry v území posoudit z hlediska ochrany přírody a krajiny (observatoř na Myslivně apod.)
Rožmitál n. Š.	Posílení zdrojů pitné vody pro obec Rožmitál na Šumavě v oblasti Třešňovice. Stanovit jednodušší a jednoznačnější podmínky pro využití ploch oproti stávající platné ÚPD. Zanést aktivní zónu a záplavové území řeky Vltavy do nového územního plánu.
Soběnov	Nepřehledné křižovatky v obci Soběnov – možnost řešení místním obchvatem. Likvidace odpadních vod v sídle Smrhov – nalézt koncepční řešení.
Střítež	Likvidace odpadních vod v sídle Ráveň – koncepční řešení související s narůstajícím počtem rodinných domů.
Velešín	V současné době se nevyskytují, neboť v roce 2012 byla vydána změna č. 2.
Zvíkov	Koncepční řešení likvidace odpadních vod v obci Zvíkov. Vymezit nové zastavitelné plochy neboť intravilán je již kapacitně vyčerpán. Vymezit plochy občanského vybavení a veřejných prostranství – nová urbanistická koncepce.

VII. SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A JEJICH VÝZNAM

EU	Evropská unie
KES	koeficient ekologické stability
LH	lesní hospodářství
LO	lesy ochranné
NRBC	nadregionální biocentrum
NRBK	nadregionální biokoridor
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
ZŽK	tranzitní železniční koridor
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VVN	velmi vysoké napětí
ZPF	zemědělský půdní fond
ZUR JČK	Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje