

Žádost o informaci

Vážený pane tajemníku,

zanedlouho tomu bude rok, co jsem dával žádost na změnu nájemce v nájemní smlouvě na byt sepsané v roce 2006, tedy v době platnosti starého OZ a městské směrnice č. 5/2011 v té době také v platnosti. Mezitím sice došlo k několika jednáním (telefonický rozhovor s právním zástupcem Města a dvě setkání se zástupci rady Města/bytovou komisí) bohužel dodnes pro mne bez výsledku. Jsem samoživitel a díky tomu nemohu žádat od března 2021 o sociální příspěvek na bydlení.

Při jednání se zástupci rady Města jsem byl informován o tom, že jsou o mé osobě na městském úřadě šířeny nepodložené zprávy ve smyslu svévolného provádění stavebních úprav, instalace solárních kolektorů a udavačství. Doufám, že se mi předloženými listinami zástupcům rady Města podařilo rozptýlit výše uvedené pochybnosti. A co se týká udavačství myslím, že závěr Státní energetické inspekce potvrdil jen to, na co jsem v minulosti upozorňoval. Nebudu hodnotit, kdo z úředníků jak pracoval. Zůstává mi jen nepříjemný pocit jakéhosi záměru.

Otázka první : K jakému závěru došlo Město při vyřizování žádosti o přechod nájmu podané 18.10.2021 ?

Otázka druhá : K jakému závěru došlo Město při vyřizování žádosti o změnu způsobu měření tepla v domech čp.201 a čp.202 dle platné legislativy podané 8.6.2021 ?

Poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Kaplice jako povinný subjekt dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, obdržel dne 23.09.2022 Vaši žádost o poskytnutí informací dle tohoto zákona, ve které žádáte o informace týkající se těchto otázek:

1. K jakému závěru došlo Město při vyřizování žádosti o přechod nájmu podané 18.10.2021?
2. K jakému závěru došlo Město při vyřizování žádosti o změnu způsobu měření tepla v domech čp. 201 a čp. 202 dle platné legislativy podané 8.6.2021?

Na základě Vaší žádosti Městský úřad Kaplice, odbor správy majetku a ekonomiky, sděluje následující:

Vaší žádosti o přechod nájmu bytu nelze vyhovět, neboť přechod nájmu bytu je upraven v ustanovení § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který upravuje možnosti přechodu nájmu bytu po smrti nájemce na člena domácnosti nájemce.

Toto ustanovení se ovšem uplatní pouze po smrti nájemce, o kterou se ve Vašem případě nejedná a nelze jej aplikovat na Váš případ.

Ve věci způsobu měření tepla v domech čp. 201 a čp. 202 v Kaplici dojde v nejbližších dnech ke změně systému měření tepla v bytech dle § 7 odst. 1) písm. a) vyhlášky č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.