

MĚSTO KAPLICE

Kancelář starosty a tajemníka

Náměstí 70, 382 41 Kaplice, IČ 00245941, DIČ CZ00245941

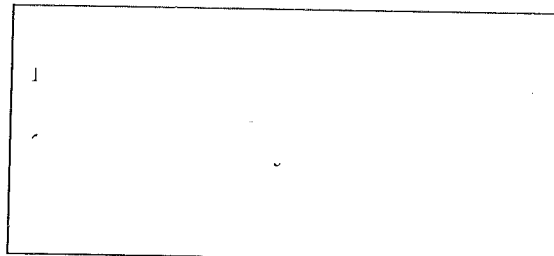
fax 380 303 110, telefon 380 303 117, e-mail ivana.chroma@mestokaplice.cz

www.mestokaplice.cz

V Kaplici 03.05.2018

Vyřizuje: Ing. Ivana Chromá

Čj: MěÚK/12058/2018



Poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

město Kaplice jako povinný subjekt dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, obdrželo dne 18.04.2018 Vaši žádost o poskytnutí informací dle tohoto zákona ze dne 16.04.2018, ve kterém žádáte poskytnutí informace týkající se informací ke stavebnímu záměru dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb..

K Vaším otázkám:

1/ Byla v roce 2016 podána žádost o stavební záměr na pozemcích a stavbách parcelní číslo 1327/21 v katastrálním území Blansko u Kaplice, chaty na soutoku řeky Malše-Černá.

Stavební úřad neviduje žádné podání či „povolení“ ve věci stavebních záměrů na pozemku parc. č. 1327/21 v katastrálním území Blansko u Kaplice. V archivu stavebního úřadu nebyla dohledána žádná archivní dokumentace vztahující se k výše uvedenému pozemku.

Ve věci staveb oplocení, dle stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas za předpokladu splnění stanovených podmínek v § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, který zní: „*opěrné zdi do výšky 1 m nebo oplocení do výšky 2 m, které nehraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím a které se nacházejí v zastavěném území či v zastavitelné ploše*“. Řešení umístění oplocení na rozhraní mezi pozemky nepřísluší stavebnímu úřadu, jedná se o majetkoprávní vztah.

Zpevněné plochy nevyžadují rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas za předpokladu splnění stanovených podmínek v § 80 odst. 3 písm. b) stavebního zákona, který zní: „*odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí*“. V otázce možných plánovaných staveb (pergola) nepřísluší stavebnímu úřadu řešit nerealizované.

2/ Žádáme o informaci, zda v této rekreační zátopové oblasti je možné dělení pozemků, další výstavba a možnost oplocení stávajících pozemků.

Dělení pozemků v aktivní zóně záplavového území a v záplavovém území možné je.

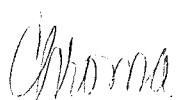
V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

V aktivní zóně je dále zakázáno

- těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,
- skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,
- zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,
- zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

Mimo aktivní zónu v záplavovém území může vodoprávní úřad stanovit opatření obecné povahy omezující podmínky. Při změně podmínek je může stejným postupem změnit nebo zrušit. Takto postupuje i v případě, není-li aktivní zóna stanovena.

S přátelskými pozdravy



MĚSTO KAPLICE

Náměstí 70
382 41 Kaplice

Ing. Ivana Chromá
personalistka