

# USNESENÍ

## z 1. schůze Rady města Kaplice konané dne 19. listopadu 2018

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, JUDr. Vanda Kárová, Jiřina Kostková, Ing. Karel Mach, Pavla Opekarová, Josef Šedivý a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ

### Usnesení č. 1

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor (hasičárna v Rozpoutí), p.č. 144/1, k.ú. Pořešín, přízemí o výměře 48,20 m<sup>2</sup> pobočnému spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Rozpoutí, IČ 65024923, se sídlem Náměstí 70, Kaplice za účelem zřízení hasičské zbrojnice. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 100,00 Kč/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

### Usnesení č. 2

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor (garáž) v Kaplici, ul. Linecká čp. 3, p.č. 104, přízemí o výměře 14,28 m<sup>2</sup> fyzické osobě podnikající, IČ 75985136. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

### Usnesení č. 3

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 837/1 o výměře 467 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### Usnesení č. 4

Rada města Kaplice souhlasí s ukončením Pachtovní smlouvy na propachtování části pozemku p.č. 1620/1 o výměře 294 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice dohodou k 31.12.2018 a schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1620/1 o výměře 294 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### Usnesení č. 5

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu č. 7000000197 na pronájem části pozemku p.č. 386/1 o výměře 3,24 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice uzavřené mezi městem Kaplice a Československou obchodní bankou, a.s., IČ 00001350, se sídlem Radlická 333/150, Praha dohodou k 01.02.2019.

### Usnesení č. 6

Rada města souhlasí s uzavřením Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221 a Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771 v době vánočních prázdnin od 27.12.2018 do 02.01.2019.

Rada města souhlasí s uzavřením Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643 dne 02.01.2019.

### Usnesení č. 7

Rada města schvaluje cenu nájemného z bytů v majetku města Kaplice ve výši 70,00 Kč/m<sup>2</sup> s platností od 01.12.2018.

Rada města schvaluje zvýšení nájemného z bytů v majetku města Kaplice s nájemní smlouvu na dobu neurčitou o 20 % (ze 45,00 Kč/m<sup>2</sup> na 54,00 Kč/m<sup>2</sup> a u nově zrekonstruovaných bytů z 50,00 Kč/m<sup>2</sup> na 60,00 Kč/m<sup>2</sup>) s platností od 01.03.2019.

### Usnesení č. 8

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.

### Usnesení č. 9

Rada města bere na vědomí úrokovou sazbu úvěru na výstavbu bytového souboru Šumavská ve výši 3,11 % per annum na období od 01.12.2018 do 30.04.2021.

#### Usnesení č. 10

Rada města schvaluje cenovou nabídku na komplexní automatizovaný převod dat ze stávajících programů do IS PROXIO od společnosti MARBES CONSULTING s.r.o., IČ 25212079, se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, Plzeň za cenu 539.000,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 11

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na rekonstrukci bytu č. 1 v Kaplici, ul. Linecká čp. 356 od společností RENOVA - Sedlák, s.r.o., IČ 26044986, se sídlem Tržní 153, Kaplice, s nabídkovou cenou 448.846,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 12

Rada města schvaluje cenovou nabídku na provedení Architektonické studie interiéru společných prostor a vestibulu objektu polikliniky v Kaplici od společnosti ARCHITEKTURA VOJTISEK & PARTNERS 1973 s.r.o., IČ 28156676, se sídlem Lipenská 2229/31, České Budějovice za cenu 134.000,00 Kč a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky. Rada města ukládá vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice svolat společné jednání s výše uvedenou společností, členy rady města a lékaři, kteří mají pronajaté ordinace v poliklinice.

#### Usnesení č. 13

Rada města schvaluje pořízení světelné vánoční výzdoby – 3D betlém za cenu 121.320,00 Kč bez DPH od společnosti REPAM ELEKTRO s.r.o., IČ 00514136, se sídlem Pod Stromovkou 202, Litvínovice s tím, že polovinu ceny uhradí společnost V.I.P. JOBS s.r.o., IČ 05294088, se sídlem 1. máje 777, Kaplice. Rada města pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 14

Rada města schvaluje smlouvu o dílo č. 21/M/2018 na realizaci akce „Stavební úpravy sálu KD“ mezi městem Kaplice a společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, s celkovou cenou díla 8.077.347,84 Kč bez DPH a termínem pro dokončení díla do 30.06.2019 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 15

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6/M/2018 na zhotovení stavebního díla „PŘÍSTAVBA GARÁŽE PRO JSDH HUBENOV“ mezi městem Kaplice a společností STAVEBNÍ FIRMA BÍNA, spol. s r.o., IČ 26064995, se sídlem Mojné 70, jehož předmětem je změna ceny díla na 1.364.013,60 Kč bez DPH tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 16

Rada města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu věcí movitých – šest kusů plechových regálů v celkové hodnotě 54.804,00 Kč mezi městem Kaplice (jako převodce) a Základní školou Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 (jako nabyvatel) tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 17

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o technické podpoře č. 30/15 mezi městem Kaplice a společností VITA software, s.r.o., IČ 61060631, se sídlem Na Beránce 57/2, Praha 6, jehož předmětem je změna specifikace a cena softwaru tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 18

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330036143/001 mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelu NN a pilíře s kabelovou skříní na pozemky města Kaplice p.č. 1836/1, 1852, 1855/1 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 31.800,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice rekonstrukce vedení NN“ tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 19

Rada města schvaluje Darovací smlouvu mezi Honebním společenstvem Kaplice - Blansko, IČ 46621407 (jako dárce) a městem Kaplice (jako obdarovaný), jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 100.000,00 Kč na financování části nákladů na zřízení dětského hřiště v Blansku tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 20

Rada města schvaluje Darovací smlouvu mezi společností V.I.P. JOBS s.r.o., IČ 05294088, se sídlem 1. máje 777, Kaplice (jako dárce) a městem Kaplice (jako obdarovaný), jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 73.000,00 Kč na financování nákupu světelného betlému k vánoční výzdobě města tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 21

Rada města schvaluje Nájemní smlouvu č. 21/2018 na krátkodobý pronájem prostor sálu kina v Kaplici, ul. Linecká čp. 434 mezi městem Kaplice a Gymnáziem, Střední odbornou školou ekonomickou a Středním odborným učilištěm, Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 za účelem pořádání výchovného pořadu – promítání filmu a besedy dne 22.11.2018 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 22

Rada města schvaluje Smlouvu o zprostředkování uměleckého pořadu a jeho realizaci č. 18077 – divadelní pohádka Čert a Káča v sále kina v Kaplici, ul. Linecká čp. 434, dne 08.12.2018 mezi městem Kaplice a fyzickou osobou podnikající, IČ 43895450, za cenu 6.700,00 Kč + náklady spojené s dopravou a noclehem tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 23

Rada města schvaluje Servisní smlouvu DCI BRONZE PLUS mezi městem Kaplice a společností AV MEDIA, a.s., IČ 48108375, se sídlem Pražská 1335/63, Praha tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 24

Rada města schvaluje Organizační řád Městského úřadu Kaplice s účinností od 1. ledna 2019 tak, jak byl předložen a zároveň ruší organizační řád ze dne 01.07.2018.

#### Usnesení č. 25

Rada města schvaluje směrnici č. 9/2018 pro tvorbu a čerpání sociálního fondu s účinností od 1. ledna 2019 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 3/2018.

#### Usnesení č. 26

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 17/2018 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

#### Usnesení č. 27

Rada města schvaluje poskytnutí sponzorského daru Gymnáziu, Střední odborné škole ekonomické a Střednímu odbornému učilišti Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 ve výši 76.500,00 Kč s tím, že dar bude použit na stipendia pro studenty a učně ve výši 1.500,00 Kč na jednoho studenta či učně, kteří nastoupili ve školním roce 2018/2019 ke studiu v prvním ročníku.

#### Usnesení č. 28

Rada města dle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších předpisů zřizuje pro volební období 2018–2022 tyto komise rady města s platností od 01.12.2018:

- Rozvojová a koncepční
- Bytová
- Občanská
- Dopravní

- Školská
- Kulturní
- Pro bezpečnost a prevenci kriminality
- Sociální
- Pro vyřazování a oceňování majetku
- Sportovní
- Smart City

#### Usnesení č. 29

Rada města jmenuje předsedou rozvojové koncepční komise Mgr. Pavla Talíře a členy Ing. Lukáše Bodnára, Mgr. Dagmar Chaloupkovou, Mgr. Jiřího Krbu, Mgr. Libora Lukše, Ing. Karla Macha, Josefa Šedivého a Mgr. Stanislava Trse.

#### Usnesení č. 30

Rada města jmenuje předsedou bytové komise Pavlu Opekarovou a členy Janu Bílkovou, JUDr. Vandu Károvou, Jiřinu Kostkovou, Bohumila Tíkala, Lenku Urazilovou a Kamila Vonce.

#### Usnesení č. 31

Rada města jmenuje předsedou občanské komise Jiřinu Kostkovou a členy Marii Blessbergerovou, Pavlínu Hanzalíkovou, Jitku Jirkalovou, Andreu Novotnou Maurencovou, Evu Perausovou a Jaroslavu Poltovou.

#### Usnesení č. 32

Rada města jmenuje předsedou dopravní komise Petra Blahnu a členy Tomáše Bílka, Mgr. Jana Cinádra, Milana Ertla ml., Martina Grigu, Filipa Hejného, Josefa Kaloše a Ing. Jakuba Žahourka.

#### Usnesení č. 33

Rada města jmenuje předsedou školské komise Mgr. Janu Drdákovou a členy Mgr. Helenu Cinádrovou, Bc. Richarda Čápa, Mgr. Janu Kopúnovou, Mgr. Libora Lukše, Bernarda Riepla a Bc. Zdeňku Sípalovou.

#### Usnesení č. 34

Rada města jmenuje předsedou kulturní komise Mgr. Stanislava Trse a členy Mgr. Janu Drdádovou, Václava Holemého, Mgr. Pavla Janotu, Mgr. Václava Kahovce, Mgr. Janu Kopúnovou, Mgr. Libora Lukše a Danielu Wimmerovou.

#### Usnesení č. 35

Rada města jmenuje předsedou komise pro bezpečnost a prevenci kriminality Bc. Jiřího Kolína a členy Martina Grigu, Mgr. Jiřího Kalinu, Bc. Jana Krenauera, Ing. Luďka Kvasničku, Mgr. Libora Lukše a Mgr. Martina Pivce.

#### Usnesení č. 36

Rada města jmenuje předsedou sociální komise Mgr. Pavla Janotu a členy Mgr. Pavlínu Bláhovou a Jitku Jirkalovou.

#### Usnesení č. 37

Rada města jmenuje předsedou komise pro vyřazování a oceňování majetku Ing. Lukáše Bodnára a členy Josefa Bedlivého a Mgr. Dagmar Chaloupkovou.

#### Usnesení č. 38

Rada města jmenuje předsedou sportovní komise Mgr. Ferdinanda Jiskru a členy Bc. Jiřího Bohatu, Petra Januru, Ladislava Kuzmu, Mgr. Libora Lukše, Pavla Milsimera a Jana Šuhaje.

#### Usnesení č. 39

Rada města jmenuje předsedou komise Smart City Martina Pařízka a členy Ing. Ludka Keista, Stanislava Šebka, Radka Tomáše a Mgr. Stanislava Trse.

**Usnesení č. 40**

Rada města bere na vědomí zřízení komise pro sociálně-právní ochranu dětí, kterou zřizuje dle ust. § 38 odst. 1) zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, starosta města.

Mgr. Pavel Talíř, starosta města Kaplice jmenuje dle ust. § 38 odst. 3) zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, předsedou Komise pro sociálně-právní ochranu dětí Bc. Jiřího Kolína, tajemníkem Bc. Lenku Vávrovou a členy JUDr. Vandu Károvou a Mgr. Pavla Petra.