

Z Á P I S

z 16. schůze Rady města Kaplice konané dne 8. července 2019

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, JUDr. Vanda Kárová, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová, Josef Šedivý a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ

Omluveni: Mgr. Pavel Talíř a Ing. Luděk Keist

Usnesení č. 427

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 962 díl 14 o výměře 34 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: J. Šedivý

Usnesení č. 428

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 833 o výměře 50 m² v k.ú. Kaplice dvěma fyzickým osobám za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 429

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p.č. 870/1 o výměře 6 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem uložení dřeva. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním nájemní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 430

Rada města schvaluje propachtování pozemku p.č. 1228/1 o výměře 339 m² a pozemku p.č. 1228/2 o výměře 28 m² vše v k.ú. Kaplice společnosti Flaga s.r.o., IČ 47917091, se sídlem Nádražní 564/47, Hustopeče za účelem prodeje propan-butanu. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10.000,00 Kč/měsíc. Rada města pověřuje starostu města podepsáním nájemní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 431

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 870/1 o výměře 19,50 m² a části pozemku p.č. 862/1 o výměře 78,30 m² vše v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky, z důvodu narovnání pozemkových hranic podle skutečnosti. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 432

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 870/1 o výměře 27,70 m² a části pozemku p.č. 862/1 o výměře 48,30 m² vše v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky, z důvodu narovnání pozemkových hranic podle skutečnosti. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 433

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 51, část 8 v k.ú. Kaplice za účelem parkování osobního auta. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou. Výše nájemného 1.000,00 Kč/rok.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 434

Rada města Kaplice schvaluje revokaci usnesení č. 153 ze dne 18.02.2019, kterým schvaluje propachtování pozemku p.č. 1155 o výměře 472 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 435

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 1155 o výměře 472 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 436

Rada města schvaluje čerpání finančních prostředků z investičního fondu Základní školy Kaplice, Školní 226, na pořízení čistícího stroje na podlahy ve výši 61.824,01 Kč a pověřuje ředitele školy, Mgr. Pavla Petra, podpisem kupní smlouvy na pořízení čistícího stroje na podlahy od společnosti LUX Czech s.r.o., IČ 27993141, se sídlem Nepilova 903/3, Praha, za cenu 51.094,22 Kč bez DPH.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 437

Dle § 21 zákona č. 186/2013 Sb., o státním občanství České republiky, ve znění pozdějších předpisů, rada města souhlasí s udělením státního občanství České republiky jmenované fyzické osobě.

PRO: Mgr. Lukš, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0,

ZDRŽEL SE: JUDr. Kárová

Usnesení č. 438

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 439

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 15 o velikosti 1+1 v Kaplici, ul. Na Vyhliídce čp. 510 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2020 s podmínkou složení jistoty ve výši 3měsíčního základního nájemného ve výši 6.318,00 Kč. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: J. Šedivý

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 440

Rada města Kaplice souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 157/4 o výměře 303 m² v k.ú. Mostky, obec Kaplice uzavřené mezi městem Kaplice a fyzickou osobou s výpovědní lhůtou 3 měsíce k 01.09.2019 z důvodu plánované výstavby rodinných domů v daném místě.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 441

Rada města schvaluje cenovou nabídku na zhotovení stavebních úprav ve dvoře ZUŠ Kaplice, ul. Linecká čp. 334 od společnosti ERTL Milan s.r.o., IČ 07659130, se sídlem Samota 962, za cenu 396.192,14 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 442

Rada města Kaplice schvaluje provedení opravy povrchu příjezdové komunikace k hasičárně v Rozpoutí společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělidlo 180, Kaplice za cenu 213.672,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 443

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na realizaci opravy povrchu příjezdové komunikace do areálu Technických služeb Kaplice od společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice ve výši 292.889,75 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 444

Rada města schvaluje provedení prodloužení vodovodního potrubí v Malšském údolí „Kaplice – Malšské údolí II“ společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice za cenu 156.147,71 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 445

Rada města schvaluje cenovou nabídku na pořízení 4 ks motorů EXE D8+, 4-kanálového kontroleru a kabelů za účelem bezpečného zvedání stage od společnosti MILOS s.r.o., IČ 25003330, se sídlem Špindlerova třída 286, Roudnice nad Labem za cenu 268.820,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucího Kulturního a informačního centra podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 446

Rada města bere na vědomí výsledek poptávky a schvaluje Smlouvu o dílo č. 8/M/2019 na realizaci díla „Ústřední vytápění a DPS v objektu Horská 5 v Kaplici“ mezi městem Kaplice a firmou Jiří Sedláček, vodoinstalatérství, topenářství, IČ 73533611, Bujanov 80, s cenou díla 1.446.060,00 Kč bez DPH a termínem pro zhotovení díla 01.08.2019–31.10.2019 tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 447

Rada města schvaluje Smlouvu o dílo č. 9/M/2019 na provedení nahodilé těžby dřeva na pozemcích v majetku města Kaplice „Kalamitní těžba 2019“ mezi městem Kaplice a společností Forestal s.r.o., IČ 03988805, se sídlem Kladné 3, Kájov, s cenou díla: hmotnost do 0,5 m³ – cena 500,00 Kč/m³ bez DPH,

hmotnatost nad 0,5 m³ – cena 400,00 Kč/m³ bez DPH a dobou realizace díla od 12.07.2019 do 31.12.2019 tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 448

Rada města schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2019_97156 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč se sjednanou autorskou odměnou ve výši 8.160,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 449

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330045623/001 mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění zemního kabelu NN na pozemky města Kaplice p.č. 75/1, 76/1 a 2107/5 v k.ú. Pořešín za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Pořešín 4 x RD Stašák - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: J. Šedivý

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 450

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330015913/002 mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelu NN na pozemek města Kaplice p.č. 221/1 v k.ú. Blansko u Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Blansko, dvojdomky - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: J. Šedivý

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 451

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330011756/004 mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelu NN a kabelové skříňě v pilíři na pozemek města Kaplice p.č. 3309/1 v k.ú. Blansko u Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 3.855,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „SF48084805617 Blansko, město Kaplice – TS, NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: J. Šedivý

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 452

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 21/M/2018 na realizaci akce „Stavební úpravy sálu KD“ mezi městem Kaplice a společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, s navýšením ceny díla o částku 1.260.256,80 Kč bez DPH a pověřuje starostu města jeho podpisem.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: J. Šedivý

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 453

Rada města schvaluje Smlouvu o spolupořadatelsví při zajištění uměleckého výkonu – koncertní provedení „Balada pro banditu“ v podání Jihočeské filharmonie mezi městem Kaplice a Hrady na Malši,

z.s., IČ 26987341, se sídlem Pořešín 100 (jako pořadatel) a příspěvkovou organizací Jihočeská filharmonie, IČ 00396036, se sídlem Kněžská 411/6, České Budějovice, s dohodnutým honorářem ve výši 100.000,00 Kč, z nichž oba smluvní pořadatelé uhradí každý 50.000,00 Kč a dále pořadatelé uhradí každý jednu polovinu nákladů vzniklých v souvislosti s realizací akce tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, J. Šedivý

PROTI: P. Opekarová

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 454

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 10/2019 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 455

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí sponzorského daru Gymnáziu, Střední odborné škole ekonomické a Střednímu odbornému učilišti Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 ve výši 51.000,00 Kč s tím, že dar bude použit na stipendia pro studenty a učně ve výši 1.500,00 Kč na jednoho studenta či učně, kteří dokončili ve školním roce 2018/2019 studium v prvním ročníku.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 456

Rada města bere na vědomí změnu názvu školy (původní Gymnázium, SOŠE a SOU Kaplice) na Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kaplice a schvaluje revokaci usnesení č. 539 ze dne 26.10.2018, kterým schvaluje s účinností od 01.02.2016 finanční odměny za vynikající studijní výsledky (prospěchové stipendium) pro žáky gymnázia a střední odborné školy ekonomické, kteří zahájili studium ve školním roce 2015/2016 a zahájí v letech následujících. Podmínkou pro vyplacení prospěchových stipendií je existence vnitřního předpisu školy, který bude obsahovat mimo jiné tato kritéria:

- Vysvědčení s prospěchem 1,0 za pololetí – jednorázová odměna 5.000,00 Kč.
- Vysvědčení s vyznamenáním za pololetí – jednorázová odměna 3.000,00 Kč.
- Maturita s prospěchem 1,0 – jednorázová odměna 10.000,00 Kč.
- Maturita s vyznamenáním – jednorázová odměna 5.000,00 Kč.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 457

Rada města schvaluje finanční odměny za vynikající studijní výsledky (prospěchové stipendium) pro žáky Střední odborné školy a Středního odborného učiliště Kaplice. Podmínkou pro vyplacení prospěchových stipendií je existence vnitřního předpisu školy, který bude obsahovat mimo jiné tato kritéria:

- Vysvědčení s prospěchem 1,0 za pololetí – jednorázová odměna 5.000,00 Kč.
- Vysvědčení s vyznamenáním za pololetí – jednorázová odměna 3.000,00 Kč.
- Maturita s prospěchem 1,0 – jednorázová odměna 10.000,00 Kč.
- Maturita s vyznamenáním – jednorázová odměna 5.000,00 Kč.
- Závěrečná zkouška s prospěchem 1,0 – jednorázová odměna 10.000,00 Kč.
- Závěrečná zkouška s vyznamenáním – jednorázová odměna 5.000,00 Kč.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 458

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí stipendií jednotlivým fyzickým osobám.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 459

Rada města bere na vědomí rozšíření provozní doby Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771 a Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221 od 01.09.2019 v rozsahu 6:00 h až 16:30 h.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 460

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 157/14 o výměře 870 m² + p.č. 1772/19 o výměře 149 m² + p.č. 155/3 o výměře 26 m² = celková výměra pozemku 1045 m² vše v k.ú. Mostky, pro výstavbu rodinného domu za cenu 500,00 Kč/m² + DPH + náklady spojené s prodejem.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová, J. Šedivý

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0