

Z Á P I S

z 26. schůze Rady města Kaplice konané dne 2. prosince 2019

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ

Usnesení č. 726

Rada města schvaluje revokaci usnesení č. 700 ze dne 25.11.2019, kterým schvaluje zveřejnění záměru prodeje jednotlivých bytových jednotek – určených dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, čp. 509, 510, bytový dům, za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 105/2019 ze dne 05.08.2019.

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Cena v Kč
509/1	63,8	1.024.000,00
509/3	35,8	670.000,00
509/4	60,5	1.079.000,00
509/5	64,6	1.152.000,00
509/6	35,8	670.000,00
509/8	64,6	1.152.000,00
509/9	35,8	670.000,00
509/10	60,8	1.084.000,00
509/12	35,8	670.000,00
509/13	60,8	1.084.000,00
509/14	40,8	802.000,00
509/15	48,0	899.000,00
509/16	28,3	557.000,00
509/17	33,7	663.000,00
509/18	31,0	610.000,00

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Cena v Kč
510/1	63,2	1.015.000,00
510/2	60,7	1.083.000,00
510/4	64,5	1.150.000,00
510/5	60,8	1.084.000,00
510/6	35,8	670.000,00
510/8	60,8	1.084.000,00
510/9	35,8	670.000,00
510/10	64,0	1.142.000,00
510/11	60,8	1.084.000,00
510/12	35,8	670.000,00
510/13	64,5	1.150.000,00
510/14	29,8	586.000,00
510/15	29,4	578.000,00
510/16	48,3	905.000,00
510/17	40,4	794.000,00

Prodej výše uvedených bytových jednotek bude přednostně schvalován současným nájemcům, kteří mají platnou nájemní smlouvu nebo jejich rodinným příslušníkům (děti, manželé, rodiče, vnoučata) s písemným souhlasem současného nájemce.

Zájemci o prodej bytových jednotek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. ledna 2020. Konečné rozhodnutí o prodeji učiní zastupitelstvo města.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 727

Rada města schvaluje revokaci usnesení č. 701 ze dne 25.11.2019, kterým schvaluje zveřejnění záměru prodeje jednotlivých bytových jednotek – určených dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, čp. 509, 510, bytový dům, formou obáلكové metody s minimální vyvolávací cenou.

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Velikost	Podlaží	Vyvolávací cena v Kč
509/2	64,6	1+2	1.	1.152.000,00
509/7	61,0	1+3	2.	1.088.000,00
509/11	64,6	1+2	4.	1.152.000,00

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Velikost	Podlaží	Vyvolávací cena v Kč
510/3	35,8	1+1	1.	670.000,00
510/7	64,6	1+2	2.	1.152.000,00

Zájemci o prodej bytových jednotek za daných podmínek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. ledna 2020 ve dvou obálkách – vnitřní označit nápisem NEOTVÍRAT – „PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY č. XY“, ve které bude uvedena nabídka s výší kupní ceny a s adresou žadatele. Konečné rozhodnutí o prodeji bytových jednotek učiní zastupitelstvo města na základě předložených nabídek.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 728

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje jednotlivých bytových jednotek – určených dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, čp. 509, 510, bytový dům, za cenu stanovenou soudním znalce uvedenou ve znaleckém posudku č. 105/2019 ze dne 05.08.2019.

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Cena v Kč
509/1	63,8	1.024.000,00
509/2	64,6	1.152.000,00
509/3	35,8	670.000,00
509/6	35,8	670.000,00
509/7	61,0	1.088.000,00
509/8	64,6	1.152.000,00
509/9	35,8	670.000,00
509/10	60,8	1.084.000,00
509/11	64,6	1.152.000,00
509/12	35,8	670.000,00
509/14	40,8	802.000,00
509/15	48,0	899.000,00
509/16	28,3	557.000,00
509/17	33,7	663.000,00
509/18	31,0	610.000,00

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Cena v Kč
510/1	63,2	1.015.000,00
510/2	60,7	1.083.000,00
510/4	64,5	1.150.000,00
510/6	35,8	670.000,00
510/7	64,6	1.152.000,00
510/8	60,8	1.084.000,00
510/9	35,8	670.000,00
510/10	64,0	1.142.000,00
510/11	60,8	1.084.000,00
510/12	35,8	670.000,00
510/13	64,5	1.150.000,00
510/14	29,8	586.000,00
510/15	29,4	578.000,00
510/16	48,3	905.000,00
510/17	40,4	794.000,00

Prodej výše uvedených bytových jednotek bude přednostně schvalován současným nájemcům, kteří mají platnou nájemní smlouvu nebo jejich rodinným příslušníkům (děti, manželé, rodiče, vnoučata) s písemným souhlasem současného nájemce.

Zájemci o prodej bytových jednotek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. ledna 2020. Konečné rozhodnutí o prodeji učiní zastupitelstvo města.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 729

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje jednotlivých bytových jednotek – určených dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, čp. 509, 510, bytový dům, formou obálkové metody s minimální vyvolávací cenou.

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Velikost	Podlaží	Vyvolávací cena v Kč
509/4	60,5	1+2	1.	1.079.000,00
509/5	64,6	1+3	2.	1.152.000,00
509/13	60,8	1+2	4.	1.084.000,00

Číslo bytové jednotky	Výměra (m ²)	Velikost	Podlaží	Vyvolávací cena v Kč
510/3	35,8	1+1	1.	670.000,00
510/5	60,8	1+2	2.	1.084.000,00

Zájemci o prodej bytových jednotek za daných podmínek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. ledna 2020 ve dvou obálcích – vnitřní označit nápisem NEOTVÍRAT – „PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY č. XY“, ve které bude uvedena nabídka s výší kupní ceny a s adresou žadatele. Konečné rozhodnutí o prodeji bytových jednotek učiní zastupitelstvo města na základě předložených nabídek.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0