

Z Á P I S

z 34. schůze Rady města Kaplice konané dne 6. dubna 2020

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Jiřina Kostková a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Usnesení č. 951

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 1422 o výměře 408 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, J. Kostková

PROTI: 0,

ZDRŽEL SE: JUDr. Kárová

Usnesení č. 952

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Bělídlo, p.č. 1585, jehož součástí je stavba bez čp., k.ú. Kaplice, 1. patro o výměře 137,26 m² společnosti FK Spartak Kaplice, s.r.o., IČ 26019221, se sídlem Bělídlo 111, Kaplice za účelem provozování občerstvení pro sezonní provoz v areálu Spartaku. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 10.000,00 Kč/rok + spotřeba vody a elektrické energie. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 953

Rada města bere na vědomí protokol z otevírání obálek v rámci zveřejněného záměru propachtování pozemků p.č. 335/1 o výměře 1903 m² a p.č. 334 o výměře 80 m² vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice za účelem vybudování bezkontaktní myčky a schvaluje propachtování pozemků p.č. 335/1 o výměře 1903 m² a p.č. 334 o výměře 80 m² vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice společnosti ŠŤASTNÝ GROUP s.r.o., IČ 05835470, se sídlem Plešivecká 273, Český Krumlov za účelem vybudování bezkontaktní myčky pro osobní a dodávkové automobily. Pacht se schvaluje na dobu určitou 10 let, výše pachtovného 14.003,00 Kč/měsíc. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 954

Rada města schvaluje výpůjčku části lesních pozemků p.č. 1770/1 o výměře 604,5 m² a p.č. 1773/1 o výměře 512,1 m² vše v k.ú. Kaplice po dobu stavby: „I/3 Kaplice, most ev. č. 3-126“, bezúplatně, příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 955

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 996/32 o výměře 1224 m² v k.ú. Žďár u Kaplice, obec Kaplice, za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného 5.000,00 Kč/ha/rok.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 956

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1852 o výměře 1279 m² a části pozemku p.č. 1855/1 o výměře 143 m² vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného 4.000,00 Kč/ha/rok.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 957

Rada města zamítá žádost společnosti Kap Café s.r.o., IČ 05319269 o výjimku pro pořádání hudebních produkcí při příležitosti konání hudebních a divadelních večerů po 22:00 hodině v provozovně „Kavárna KapCafé“, Masná 200, Kaplice na všechny pátky a soboty od 1. května do 31. října 2020, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 958

Rada města Kaplice rozhodla na základě rozsáhlé diskuze a podaných žádostí fyzických a právnických osob, které provozují svou výdělečnou činnost v pronajatých prostorách v majetku města Kaplice, odložit platbu nájemného za pronájem nebytových prostor určených k podnikání všem fyzickým a právnickým osobám, které provozují svou výdělečnou činnost v pronajatých prostorách v majetku města Kaplice, za měsíce duben, květen a červen 2020 (netýká se pronájmu garáží, garážového stání a pronájmu, propachtování pozemků).

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, J. Kostková
PROTI: 0,
ZDRŽEL SE: JUDr. Kárová

Usnesení č. 959

Rada města schvaluje přidělení jednotlivých částek dotací na sportovní a zájmovou činnost dětí a mládeže, na ostatní zájmovou činnost, na spolkovou činnost a na oblast sociálních služeb z rozpočtu města na rok 2020 do 50.000,00 Kč fyzickým nebo právnickým osobám v celkové výši 789.400,00 Kč a pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávních smluv na poskytnutí jednotlivých dotací.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 960

Rada města schvaluje žádost fyzické osoby o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 2+0 v Kaplici, ul. Kostelní 127, do 30.04.2020.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 961

Rada města schvaluje 7% zisk za rok 2019 pro kotelnu nacházející se v objektech v majetku města Kaplice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 962

Rada města schvaluje cenovou nabídku na obnovu prostranství u ZUŠ Kaplice od společnosti ERTL Milan s.r.o., IČ 07659130, se sídlem Samota 962, Kaplice, v ceně 806.221,10 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 963

Rada města schvaluje cenovou nabídku na rekonstrukci osvětlení a interiéru v počítačové učebně SOŠ a SOU Kaplice, Linecká čp. 368 od společností E.ON Energie, a.s., IČ 26078201, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v ceně 197.560,00 Kč a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 964

Rada města schvaluje cenovou nabídku na přípravné bourací práce pro rekonstrukci sportovní haly v Kaplici, ul. Bělídlo od společnosti Technické služby Kaplice, spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, v ceně 802.916,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 965

Rada města schvaluje rekonstrukci elektronické zabezpečovací signalizace budov MěÚ Kaplice společností A.F.C. Controls, s.r.o., IČ 26032503, se sídlem Novohradská 745/21, České Budějovice za cenu 162.450,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 966

Rada města schvaluje cenovou nabídku na vytištění knihy s názvem KAPLITZ KAPLICE: Geschichte eines Städtchens im Böhmerwald/Dějiny jednoho městečka na Šumavě 2. díl, 2. TEIL – von 1848–1945/2. DÍL – od roku 1848 do roku 1945, v nákladu 1300 výtisků, od společnosti HERBIA společnost s ručením omezeným, IČ 13497791, se sídlem Novohradská 324/16, České Budějovice, za cenu 136.363,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 967

Rada města schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 1/2020/Va mezi městem Kaplice (jako půjčitel) a příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha (jako vypůjčitel), kdy předmětem výpůjčky jsou části lesních pozemků p.č. 1770/1 o výměře 604,5 m² a p.č. 1773/1 o výměře 512,1 m² vše v k.ú. Kaplice, z důvodu výstavby provizorní objízdné komunikace a provizorního mostu po dobu stavby: „I/3 Kaplice, most ev. č. 3-126“, bezúplatně tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 968

Rada města schvaluje Nájemní smlouvu mezi městem Kaplice (jako pronajímatel) a Josefem Hehenbergerem, bytem Pod Vyhlídkou 920, Kaplice (jako nájemce), jejímž předmětem je úplatné přenechání bytu č. 2, o velikosti 3+0 v Kaplici, Šumavská 892 pronajímatelem nájemci za účelem zajištění bytových potřeb nájemce na dobu určitou od 01.04.2020 po dobu trvání členství v družstvu tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 969

Rada města schvaluje Smlouvu č. 1030052542/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení VN, uzemnění, telekomunikační sítě a venkovního vedení VN na pozemky města Kaplice p.č. 345/1, 3317/1 a 448/2 v k.ú. Blansko u Kaplice za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice, obchvat města - přeložky VN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 970

Rada města schvaluje Smlouvu č. 1030058103/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6,

Č. Budějovice spočívající v umístění kabelu NN na pozemky města Kaplice p.č. 1697/79, 1704/9, 1704/7 v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1704/8 - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 971

Rada města schvaluje Darovací smlouvu mezi firmou Pavel Jouza, IČ 11309377, se sídlem K Zámečku 950, Kaplice (jako dárce) a městem Kaplice (jako obdarovaný), jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 1.500,00 Kč na spolufinancování akce „Výstup na Hradištský vrch s rozhlednou“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 972

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 4/2020 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 973

Rada města schvaluje poskytnutí peněžního daru ve výši 10.000,00 Kč společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., IČ 26095149, se sídlem Nemocniční 429, Č. Krumlov na pořízení plicních ventilátorů a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0