

# Z Á P I S

## z 35. schůze Rady města Kaplice konané dne 27. dubna 2020

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

### Usnesení č. 974

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 996/32 o výměře 1224 m<sup>2</sup> v k.ú. Žďár u Kaplice, obec Kaplice, Daně Mášlové, IČ 45010951, se sídlem Raveň 23, Střítež, za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného 5.000,00 Kč/ha/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 975

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 1852 o výměře 1279 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1855/1 o výměře 143 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, společnosti ZEMOS Zubčice, spol. s r.o., IČ 60825677, se sídlem Chabičovice 25, Mirkovice za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, výše pachtovného 4.000,00 Kč/ha/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 976

Rada města souhlasí se zapojením Základní školy Kaplice, Školní 226 do Integrovaného operačního programu v rámci 68. výzvy: ZVYŠOVÁNÍ KVALITY A DOSTUPNOSTI INFRASTRUKTURY PRO VZDĚLÁVÁNÍ A CELOŽIVOTNÍ UČENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1, Opatření integrované strategie 4.2.1 Podpora infrastruktury pro základní vzdělávání základních a mateřských škol, s projektem: „Jazyková a počítačová učebna“.

Město Kaplice, jako vlastník budovy Základní školy Kaplice, Školní 226, souhlasí s realizací stavebních úprav a technického zhodnocení majetku, úpravou zeleně a veřejného prostranství u školy a zachováním výstupů v rámci výše uvedeného projektu po celou dobu jeho udržitelnosti.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 977

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí:

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 978

Rada města zamítá přenechání bytu č. 6 o velikosti 1+2 v Kaplici, ul. Horská čp. 5 do nájmu fyzické osobě a pověřuje Odbor správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice zajistit předání výše uvedeného bytu.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 979

Rada města na základě předloženého návrhu schvaluje přenechání do nájmu byt č. 8 o velikosti 1+0 a výměře 37,63 m<sup>2</sup> v Domě s pečovatelskou službou v Blansku Markétě Popluhárové, bytem Blansko 4, Kaplice, na dobu určitou od 01.05.2020 do 31.10.2020. V případě, že dojde k odmítnutí bytu zájemcem, schvaluje rada města přenechat uvedený byt Františce Žákové, bytem Benešov nad Černou 7.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová  
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 980**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Gen. Fanty, na pozemku KN p.č. 1023/3, jehož součástí je stavba čp. 25, k.ú. Kaplice, poliklinika, 2. patro o výměře 26,50 m<sup>2</sup>. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 981**

Rada města schvaluje cenovou nabídku na obnovu prostranství v Kaplici, ul. Horská – dvorní část od společnosti ERTL Milan s.r.o., IČ 07659130, se sídlem Samota 962, Kaplice, v ceně 399.730,60 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 982**

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro výměnu střešní krytiny, klempířských prvků a krovu u budovy ZUŠ, Linecká čp. 334, Kaplice od společnosti AGP - nova spol. s r.o., IČ 14500493, se sídlem tř. 28. října 1294/17, České Budějovice ve výši 64.700,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 983**

Rada města schvaluje revokaci usnesení rady města č. 963 ze dne 06.04.2020, kterým schválila cenovou nabídku na rekonstrukci osvětlení a interiéru v počítačové učebně SOŠ a SOU Kaplice, Linecká čp. 368 od společnosti E.ON Energie, a.s., IČ 26078201, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v ceně 197.560,00 Kč bez DPH.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 984**

Rada města schvaluje cenovou nabídku na rekonstrukci osvětlení a interiéru v počítačové učebně SOŠ a SOU Kaplice, Linecká čp. 368 od společnosti E.ON Energie, a.s., IČ 26078201, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, ve výši 336.925,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky. Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků pro rekonstrukci IT učebny, které měly být použity na výměnu oken v roce 2020 s tím, že výměna oken bude přesunuta do rozpočtu na rok 2021.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 985**

Rada města schvaluje realizaci doplnění bezdrátového rozhlasu v nové zástavbě v Kaplici, v ulicích Smrková, Osiková, Polní a K Zámečku společností JD Rozhlasy s.r.o., IČ 27797007, se sídlem Horní Bečva 968, za cenu 168.460,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 986**

Rada města schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž zábradlí na terase u kina v Kaplici od společnosti ISOTHERM s.r.o., IČ 60647612, se sídlem Linecká 646, Kaplice ve výši 147.129,88 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 987**

Rada města schvaluje výjimku pro další místo konání svatebních obřadů na nádvoří budovy Městského úřadu Kaplice, ul. Náměstí čp. 70, bez poplatku, po dobu trvání epidemiologických opatření.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 988**

Rada města schvaluje Smlouvu o dílo č. 3/M/2020 na zpracování podkladů a žádosti o dotaci pro projekt „Přístavba auly“ v ZŠ Kaplice, Fantova 446 mezi městem Kaplice a společností G-PROJECT, s.r.o., IČ 26064928, se sídlem Radniční 133/1, České Budějovice, v ceně 180.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 989**

Rada města bere na vědomí výsledek poptávkového řízení a schvaluje Smlouvu o dílo č. 4/M/2020 na realizaci díla „Obnova místní komunikace Blansko“ mezi městem Kaplice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o, IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice, v ceně 3.995.763,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 990**

Rada města schvaluje Nájemní smlouvu mezi městem Kaplice (jako pronajímatel) a fyzickou osobou (jako nájemce), jejímž předmětem je úplatné přenechání bytu č. 5, o velikosti 4+0 v Kaplici, Šumavská 886 pronajímatelem nájemci za účelem zajištění bytových potřeb nájemce na dobu určitou od 01.05.2020 po dobu trvání členství v družstvu tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 991**

Rada města schvaluje Smlouvu č. 018/20 o realizaci pořadu „Novoroční koncert VÁCLAV NOID BÁRTA s kapelou, smyčcový kvartet, vokalistky“ v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, dne 17.01.2021 za cenu 114.900,00 Kč bez DPH + doprava mezi městem Kaplice a agenturou ATRIBUT Ladislav Šifta, IČ 11306777, se sídlem Alešova 1111, Mladá Boleslav tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 992**

Rada města schvaluje Smlouvu o spolupráci na uspořádání koncertu „4TET verze V“ v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 16.11.2020 mezi městem Kaplice a společností VM ART production s.r.o., IČ 06178138, se sídlem Duškova 1041/20, Praha, za cenu procentuálního podílu z tržby za prodané vstupenky v poměru 90 % účinkující a 10 % město Kaplice včetně DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 993**

Rada města schvaluje Dodatek ke smlouvě o spolupráci na uspořádání zábavného pořadu „MINIPÁRTY s Karlem Šípem, host: J. A. Náhlovský“ mezi městem Kaplice a společností VM ART production s.r.o., IČ 06178138, se sídlem Duškova 1041/20, Praha, kdy předmětem dodatku je změna termínu pořadu ze 14.05.2020 na náhradní termín 25.11.2020 tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení č. 994**

**Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 5/2020 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.**

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 995**

**Rada města schvaluje směrnici č. 6/2020 o jednorázovém příspěvku ze sociálního fondu s účinností od 1. května 2020 tak, jak byla předložena.**

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 996**

**Rada města ruší letošní ročník hudebního festivalu „Sucháč Fest“, který se měl konat dne 27.06.2020, z důvodu mimořádných a krizových opatření v souvislosti s epidemií COVID-19.**

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*

#### **Usnesení č. 997**

**Rada města schvaluje vrácení plateb za školné v mateřských školách v Kaplici, zřizovaných městem Kaplice, za měsíc duben 2020.**

*PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová*

*PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0*