

Z Á P I S

ze 42. schůze Rady města Kaplice konané dne 14. září 2020

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluveni: Mgr. Pavel Talíř a JUDr. Vanda Kárová

Usnesení č. 1203

Rada města schvaluje pronájem prostoru sloužícího k podnikání v kulturním domě v Kaplici, na adrese Linecká 305, 382 41 Kaplice, a to barová místa ve vestibulu, v sále a na balkoně, za účelem provozování baru a služeb s tím spojených Karlu Kalvodovi, IČ 75229242, se sídlem Frymburk 139. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 145.000,00 Kč/rok bez DPH, včetně energií. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1204

Rada města schvaluje zveřejnění záměru darování části pozemku p.č. 1781/1, oddělené geometrickým plánem č. 737-10/2020, pozemkových parcel KN číslo 1781/40 o výměře 518 m² a číslo 1781/41 o výměře 150 m², k.ú. Střítež u Kaplice, obec Střítež, za účelem rozšíření silnice č. II/157.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1205

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování částí pozemků p.č. 852/21 a 852/19 o celkové výměře 170 m² v k.ú. Kaplice, obec Kaplice za účelem zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro tři nákladní vozy. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 12.000,00 Kč/rok.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1206

Rada města schvaluje užívání místní komunikace na části pozemku p.č. 2046/1 o výměře 190 m² v k.ú. Kaplice Kamilu Voncovi, IČ 04200331, se sídlem Pohorská 94, Kaplice za účelem pořádání kulturní akce „OKTÓBRFEST 2020“ ve dnech 16.10.2020–18.10.2020. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2019, o místních poplatcích.

Rada města schvaluje dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku Kamilu Voncovi, IČ 04200331 pro pořádání hudební produkce při příležitosti konání akce „OKTÓBRFEST 2020“ v provozovně „HOSPODA“, Kostelní 78, Kaplice a před provozovnou – na pozemcích p.č. 21 a 2046 v k.ú. Kaplice na pátek 16.10.2020, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne a sobotu 17.10.2020, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1207

Rada města souhlasí ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 53.000,00 Kč od společnosti Pomáháme školám k úspěchu o.p.s., IČ 29005469, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4, pro Základní školu Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634, na úhradu nákladů spojených s podporou vzdělávání a zlepšování kvality výuky a prostředí na základní škole a pověřuje ředitelku základní školy podpisem darovací smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1208

Rada města souhlasí, ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 47.154,00 Kč na obědové služby ve prospěch 11 nezletilých dětí na období od 01.10.2020 do 30.06.2021 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČ 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha pro Základní školu Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634 a pověřuje ředitelku základní školy podpisem darovací smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1209

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1210

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 1 o velikosti 3+0 v Kaplici, ul. Novohradská čp. 68 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 16.881,00 Kč a s výší nájemného 70,00 Kč/m²/měsíc. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1211

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 9 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Náměstí čp. 206 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.09.2021 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 8.730,00 Kč a s výší nájemného 70,00 Kč/m²/měsíc. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1212

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 9 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Českobudějovická čp. 26 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.10.2020 do 31.03.2021 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 5.547,00 Kč a s výší nájemného 70,00 Kč/m²/měsíc. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1213

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Linecká, na pozemku p.č. 394, jehož součástí je stavba bez čp., k.ú. Kaplice, přízemí o výměře 101,80 m². Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1214

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci akce: „Oprava a rozšíření kontejnerového stání v Kaplici, ul. 1. máje u čp. 749“ od firmy Marek Vávra, IČ 67195555, se sídlem Malonty 106, ve výši 187.002,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1215

Rada města schvaluje cenovou nabídku na pořízení dekoračního osvětlení s vánočním motivem „Hvězdný prach“ od společnosti REPAM ELEKTRO s.r.o., IČ 00514136, se sídlem Pod Stromovkou 202, Litvínovice, ve výši 214.440,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1216

Rada města Kaplice po projednání bere na vědomí podané nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výměna svítidel v hale ZŠ Školní“ a schvaluje cenovou nabídku od společnosti OSAM TRADE s.r.o., IČ 28116291, se sídlem Rudolfovská tř. 2605/11B, České Budějovice ve výši 210.926,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1217

Rada města schvaluje cenovou nabídku na prodloužení záruky a technické podpory na server a diskovou polici od společnosti AUTOCONT a.s., IČ 04308697, se sídlem Hornopolní 3322/34, Ostrava ve výši 55.260,00 Kč/rok bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1218

Rada města schvaluje cenovou nabídku na prodloužení technické podpory na firewall FortiGate 100D a modul FortiAnalyzer od společnosti AUTOCONT a.s., IČ 04308697, se sídlem Hornopolní 3322/34, Ostrava ve výši 93.053,43 Kč/rok bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1219

Rada města souhlasí se zajištěním provedení stavebních prací jiné stavby na pozemku st. p. 4/1, k.ú. Pořešín prostřednictvím exekutora s tím, že stavební práce provede stavební podnikatel. Náklady na provedení stavebních prací bude hradit město Kaplice ze svých finančních prostředků. Rada města pověřuje k vyřízení záležitosti Advokátní kancelář Kříženecký & partneři, s.r.o.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1220

Rada města schvaluje Smlouvu o výpůjčce nemovité věci č. 14456/C/2020-HMSO C/CB/2019/8383 mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha (jako půjčitel) a městem Kaplice (jako vypůjčitel), kdy předmětem výpůjčky je stavba (budova) bez čp/če, na parcele p.č. 225 v k.ú. Kaplice. Smlouva se uzavírá bezúplatně na dobu tří let s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro obě strany.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1221

Rada města bere na vědomí výsledek poptávkového řízení a schvaluje Smlouvu o dílo č. 15/M/2020 na realizaci díla „Obnova místní komunikace Mostky“ mezi městem Kaplice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o, IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice, v ceně 2.078.123,80 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1222

Rada města schvaluje Smlouvu č. CB-001030062185/003-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelového vedení NN, pilíře NN a zemnění na pozemky města Kaplice p.č. 1337/6 a p.č. 2 v k.ú. Žďár u Kaplice za jednorázovou úplatou ve výši 5.800,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Žďár u Kaplice K/124/2 - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1223

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 13/2020 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1224

Rada města pověřuje Odbor správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice prověřit užívání nebytových prostor v Kaplici, ul. Na Vyhlídce čp. 530 a ul. Českobudějovická čp. 448. V případě, že je nebytový prostor podnajímán, předložit souhlas města s podnájmem.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0