

Z Á P I S

z 64. schůze Rady města Kaplice konané dne 11. října 2021

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluvena: JUDr. Vanda Kárová

Usnesení č. 1834

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Gen. Fanty, na pozemku KN p.č. 1023/3, jehož součástí je stavba čp. 25, k.ú. Kaplice, poliklinika, 2. patro o výměře 26,50 m², MUDr. Mileně Čurdové, IČ 71172742, se sídlem Gen. Fanty 25, Kaplice za účelem zřízení místnosti s OPG rentgenem. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1835

Rada města schvaluje propachtování pozemků p.č. 1590/1 o výměře 24400 m² a p.č. 1590/2 o výměře 131 m², jehož součástí je stavba bez čp. (sportovní areál s vodní plochou), vše v k.ú. Kaplice společnosti B+M Malický s.r.o., IČ 28119631, se sídlem Českobudějovická 312, Kaplice, za účelem provozování sportovního areálu s vodní plochou a s ním spojených služeb. Pacht se schvaluje na dobu určitou od 01.11.2021–01.04.2022, výše pachtovného 1.000,00 Kč + náklady spojené s provozem (elektrická energie, voda). Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1836

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Linecká, na pozemku p.č. 394, jehož součástí je stavba bez čp., k.ú. Kaplice, přízemí o výměře 101,80 m², organizaci Kruh pro přirozenou pomoc v životě, DIČ CZ682904386, se sídlem Lohmar 53797, Spolková republika Německo, za účelem využití spolkové místnosti. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1837

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování pozemků za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou od 01.01.2022 s výpovědní lhůtou 12 měsíců, s celkovou výší pachtovného 16.634,00 Kč/rok.

Pozemek p.č.	Výměra	Katastrální území
1105/5, část	216 m ²	Pořešín
1090/15, část	707 m ²	Pořešín
1301/2, část	241 m ²	Pořešín
953/20	1006 m ²	Pořešín
953/31	1202 m ²	Pořešín
988/6, část	158 m ²	Pořešín
803/1, část	2328 m ²	Pořešín
803/10, část	162 m ²	Pořešín
223/27, část	114 m ²	Pořešín
225/9, část	637 m ²	Pořešín

2110/1, část	1003 m ²	Pořešín
2110/15, část	314 m ²	Pořešín
2147/3, část	149 m ²	Pořešín
330/24	666 m ²	Pořešín
330/46	120 m ²	Pořešín
330/49	144 m ²	Pořešín
330/50, část	240 m ²	Pořešín
330/51	213 m ²	Pořešín
2109/1, část	130 m ²	Pořešín
158/28, část	1302 m ²	Pořešín
158/41	247 m ²	Pořešín
132/8	10535 m ²	Pořešín
132/43	68 m ²	Pořešín
1805/1, část	305 m ²	Pořešín
1805/12, část	186 m ²	Pořešín
132/79, část	106 m ²	Pořešín
722/2, část	249 m ²	Pořešín
733/17	480 m ²	Pořešín
2117/3, část	577 m ²	Pořešín
664/20	1890 m ²	Pořešín
2117/1, část	392 m ²	Pořešín
709/12	109 m ²	Pořešín

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: Mgr. Talíř

Usnesení č. 1838

Rada města Kaplice v souladu s ustanovením § 25 odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů Kaplice souhlasí s užíváním veřejného prostranství na části pozemku p.č. 2049 o výměře 0,96 m² v k.ú., obec Kaplice, za účelem umístění reklamního zařízení o rozměru 80 x 120 cm, na dobu určitou od 12.10.2021 do 30.09.2022. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2019, o místních poplatcích.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1839

Rada města souhlasí s rozpočtovým opatřením Základní školy Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634 pro rok 2021: převod částky -100.000,00 Kč z kapitoly 511 OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ do kapitoly 558 NÁKLADY Z DDHM + 100.000,00 Kč.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1840

Rada města souhlasí s uzavřením Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643 a Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771 v době vánočních prázdnin od 23.12.2021 do 31.12.2021 včetně.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1841

Dle § 21 zákona č. 186/2013 Sb., o státním občanství České republiky, ve znění pozdějších předpisů, rada města souhlasí s udělením státního občanství České republiky jmenované fyzické osobě.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková,

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: P. Opekarová

Usnesení č. 1842

Rada města schvaluje dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku Střední odborné školy a Střednímu odbornému učilišti Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081, i jiným subjektům pořádatelům v provozovně „SLOVANSKÝ DŮM“, Náměstí čp.41, Kaplice hudební produkce při příležitosti konání kulturních akcí od 15. října do 30. prosince 2021, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne. V případě narušování veřejného pořádku v době nočního klidu bude výjimka radou města odejmuta.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1843

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1844

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 8 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Českobudějovická čp. 26 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 4.413,00 Kč. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1845

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (garáže) v Kaplici, ul. Českobudějovická, stojící na pozemku p.č. 1410/5, jehož součástí je stavba bez čp., o výměře 17,94 m². Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1846

Rada města schvaluje realizaci připojení bytové jednotky č. 1 v Kaplici, ul. Nové domky čp. 643 k rozvodu ústředního vytápění firmou Jiří Sedláček, IČ 73533611, se sídlem Bujanov 80 za cenu 128.796,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1847

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na akci „Oprava místní komunikace – Žďár“ od společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice, ve výši 278.758,44 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1848

Rada města po projednání pověřuje ředitelku Základní školy Kaplice, Fantova 446 podpisem smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci včetně příloh a studie proveditelnosti na projekt „Digitální dílna ZŠ Fantova Kaplice“ mezi Základní školou Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634 a společností G-PROJECT, s.r.o., IČ 26064928, Radniční 133/1, České Budějovice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Rada města schvaluje Smlouvu o dílo č. 22/OSME/L/2021 na těžbu dřeva v lesích města Kaplice „Nahodilá těžba Jermaly 2021“ mezi městem Kaplice a firmou Miroslav Zeman, IČ 45050597, se sídlem Švermova 141, Horní Planá, s cenami díla 700,00 Kč/m³ bez DPH za těžbu a 50,00 Kč/m³ bez DPH za vyvážení klestu a těžebních zbytků a s dobou realizace díla od 13.10.2021 do 31.12.2021 tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1850

Rada města schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky, IČ 47114304, se sídlem Vinohradská 2577/178, Praha a městem Kaplice (jako zaměstnavatelem) za účelem realizace Programu pro pojištěnce zaměstnané u zaměstnavatele tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1851

Rada města souhlasí s bezúplatným převodem dlouhodobého hmotného majetku – informační tabule s motivem „Kovářství včera a dnes“, umístěné na pozemku u hradu Pořešín a schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu jiného dlouhodobého hmotného majetku mezi spolkem MAS Sdružení Růže, z.s. IČ 26656906, se sídlem Žižkovo náměstí 107, Borovany (jako převodce) a spolkem Hrady na Malši z.s., IČ 26987341, se sídlem Pořešín 100 (jako nabyvatel) a městem Kaplice (jako nabyvatel) tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1852

Rada města schvaluje Smlouvu č. CB-001030067700/001-JIRI o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění kabelových rozvodů NN a uzemnění na pozemek města Kaplice p.č. 122/1 v k.ú. Mostky za jednorázovou úplatou ve výši 24.100,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Mostky K/124 - VN, TS, NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1853

Rada města schvaluje Smlouvu č. CB-001030069097/001-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění kabelového vedení NN, kabelové skříňě NN, kabelového pilíře NN a zemnění na pozemky města Kaplice p.č. 1420, 1422 a 193 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatou ve výši 3.300,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1422 - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1854

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o pachtu nemovitých věcí č. ZEP-K/4/2017 ze dne 19.04.2017 mezi městem Kaplice a společností Kučera - zemědělská s.r.o., IČ 02022265, se sídlem Dolní Dvořiště 162, jehož předmětem je úprava výměry tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1855

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

č. 545562/01/ZOZ/2007AK1 ze dne 07.03.2007, jehož předmětem je formální úprava předmětu smlouvy mezi městem Kaplice a společností ASEKOL a.s., IČ 27373231, se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1856

Rada města schvaluje Příkazní smlouvu na úplatné zajištění reklamních služeb na vybraných akcích příkazce ve výši 50.000,00 Kč bez DPH mezi společností INOTECH electronic s.r.o., IČ 26041057, se sídlem Omlenická 179, Kaplice (jako příkazce) a městem Kaplice (jako příkazník) tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1857

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 14/2021 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1858

Rada města schvaluje směrnici č. 7/2021 – seznam podpisových vzorů ke kontrole dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, s účinností od 20. října 2021 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 6/2021.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Kaplice 15. října 2021