

Z Á P I S

z 65. schůze Rady města Kaplice konané dne 1. listopadu 2021

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluven: Mgr. Pavel Talíř

Usnesení č. 1859

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor (garáže) v Kaplici, ul. Českobudějovická, stojící na pozemku p.č. 1410/5, jehož součástí je stavba bez čp., o výměře 17,94 m² fyzické osobě. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1860

Rada města schvaluje propachtování níže uvedených pozemků Zemědělskému družstvu Netřebice, IČ 00109975, se sídlem Netřebice 131, za účelem využití pro zemědělskou činnost. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou od 01.01.2022 s výpovědní lhůtou 12 měsíců, s celkovou výší pachtovného 16.634,00 Kč/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

Pozemek p.č.	Výměra	Katastrální území
1105/5, část	216 m ²	Pořešín
1090/15, část	707 m ²	Pořešín
1301/2, část	241 m ²	Pořešín
953/20	1006 m ²	Pořešín
953/31	1202 m ²	Pořešín
988/6, část	158 m ²	Pořešín
803/1, část	2328 m ²	Pořešín
803/10, část	162 m ²	Pořešín
223/27, část	114 m ²	Pořešín
225/9, část	637 m ²	Pořešín
2110/1, část	1003 m ²	Pořešín
2110/15, část	314 m ²	Pořešín
2147/3, část	149 m ²	Pořešín
330/24	666 m ²	Pořešín
330/46	120 m ²	Pořešín
330/49	144 m ²	Pořešín
330/50, část	240 m ²	Pořešín
330/51	213 m ²	Pořešín
2109/1, část	130 m ²	Pořešín
158/28, část	1302 m ²	Pořešín
158/41	247 m ²	Pořešín
132/8	10535 m ²	Pořešín
132/43	68 m ²	Pořešín
1805/1, část	305 m ²	Pořešín
1805/12, část	186 m ²	Pořešín
132/79, část	106 m ²	Pořešín
722/2, část	249 m ²	Pořešín

733/17	480 m²	Pořešín
2117/3, část	577 m²	Pořešín
664/20	1890 m²	Pořešín
2117/1, část	392 m²	Pořešín
709/12	109 m²	Pořešín

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1861

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1744/5 o výměře 338 m² v k.ú. Kaplice za cenu 800,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1862

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitostí – pozemek p.č. 1573/1 o výměře 815 m² v k.ú. Kaplice v majetku vlastníka uvedeného na LV č. 3343 za pozemky ve vlastnictví města Kaplice – část pozemku p.č. 2029/43 o výměře cca 143 m², která bude oddělena geometrickým plánem, část pozemku p.č. 2029/62 o výměře cca 419 m², která bude oddělena geometrickým plánem, vše v k.ú. Kaplice, + doplatek ceny dle znaleckého posudku s tím, že náklady spojené se směnou pozemků ponese každý ½ z celkových nákladů.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1863

Rada města schvaluje změnu pachtýře z matky – fyzické osoby na dceru – fyzickou osobu v pachtovní smlouvě č. KA-T/4/2019 na propachtování pozemku p.č. 1423 o výměře 264 m² v k.ú. Kaplice, bez zveřejnění.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1864

Rada města souhlasí s užíváním veřejného prostranství za účelem umístění reklamního navigačního poutače s logem provozovny žadatele (OKNOTHERM spol. s r.o., IČ 46678352) o rozměrech 1,1 m x 1,68 m na stěnu autobusové zastávky „NA VYHLÍDCE, KAPLICE“ ve vlastnictví města Kaplice, na dobu určitou od 02.11.2021 do 31.10.2022. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2019, o místních poplatcích.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1865

Rada města souhlasí s užíváním veřejného prostranství za účelem umístění reklamního navigačního poutače s logem provozovny žadatele (Zlatá fontána spol. s r.o., IČ 63887274) o rozměrech 1,1 m x 1,68 m na stěnu autobusové zastávky „NA VYHLÍDCE, KAPLICE“ ve vlastnictví města Kaplice, na dobu určitou od 01.12.2021 do 30.11.2022. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2019, o místních poplatcích.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1866

Rada města na základě předloženého návrhu schvaluje přenechání do nájmu byt č. 9 o velikosti 1+0, výměře 29,38 m², v Domě s pečovatelskou službou v Kaplici, Alžbětě Bruckmüllerové, bytem Benešov nad Černou 106, na dobu určitou od 01.12.2021 do 31.05.2022.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0

Usnesení č. 1867

Rada města schvaluje prodej dříví a těžebních zbytků v roce 2021 odběratelům:

- Lesy města Český Krumlov s.r.o., IČ 60826355, DIČ CZ60826355, Domoradice 1, Český Krumlov;
- Ing. Jiří Žalud, IČ 08197610, DIČ CZ7804171221, Janské Údolí 34, Brloh.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1868

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 554 díl 1 o výměře 162 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1869

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci výměny kancelářského nábytku podatelny MěÚ Kaplice od firmy Jan Bláha, IČ 73532746, se sídlem 1. máje 763, Kaplice, ve výši 126.169,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1870

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci úpravy zasedací místnosti Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice od firmy Jan Bláha, IČ 73532746, se sídlem 1. máje 763, Kaplice, ve výši 167.664,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1871

Rada města schvaluje Smlouvu o dílo č. 24/OSME/L/2021 na těžbu dřeva v lesích města Kaplice „Předmýtní výchovná těžba 2021–2022“ mezi městem Kaplice a společností Kopf Václav & Jiří, s.r.o., IČ 28116071, se sídlem Špidrova 58, Vimperk, s cenou díla 600,00 Kč/m³ bez DPH a s dobou realizace díla od 02.11.2021 do 30.04.2022 tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1872

Rada města bere na vědomí výsledek poptávkového řízení a schvaluje Smlouvu o dílo č. 25/OSME/M/2021 na realizaci akce „Parkoviště a chodník u polikliniky, Kaplice“ mezi městem Kaplice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o, IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice, s cenou díla 2.087.598,76 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1873

Rada města schvaluje Smlouvu o společnosti mezi Jihočeským krajem, IČ 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/70, České Budějovice a městem Kaplice, jejímž předmětem je vzájemná úprava práv a povinností mezi smluvními stranami při realizaci veřejné zakázky „Most ev.č. 154-003 přes Malši v Kaplici“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1874

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování mezi městem Kaplice a společností Zásilkovna s.r.o., IČ 28408306, se sídlem Lihovarská 1060/12, Praha, jehož předmětem je úprava platebních podmínek tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1875

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o vystoupení skupiny CITRON ze dne 23.03.2020 mezi městem Kaplice a společností PRAGOKONCERT BOHEMIA, a.s., IČ 25318136, se sídlem U Bulhara 1611/3, Praha, jehož předmětem je změna termínu z 27.06.2020 na náhradní termín 02.07.2022 z důvodu mimořádných opatření v souvislosti s koronavirovou pandemií tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1876

Rada města schvaluje aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizace Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 na rok 2021 tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1877

Rada města schvaluje poskytnutí sponzorského daru Střední odborné škole a Střednímu odbornému učilišti, Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 ve výši 73.500,00 Kč s tím, že dar bude použit na stipendia pro studenty a učně ve výši 1.500,00 Kč na jednoho studenta či učně, kteří nastoupili ve školním roce 2021/2022 ke studiu v prvním ročníku.

PRO: Mgr. Lukš, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: Bc. Bohata

Usnesení č. 1878

Rada města bere na vědomí informace související s vypsáním voleb do Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226 na volební období 2021–2024 a jmenuje členkami Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226 Pavlu Opekarovou a Ivanu Putzerovou.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: P. Opekarová

Usnesení č. 1879

Rada města nedoporučuje konání akce KRAMPUS SHOW v roce 2021 z důvodu epidemie COVID-19.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Kaplice 5. listopadu 2021