

Z Á P I S

ze 72. schůze Rady města Kaplice konané dne 10. ledna 2022

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluveni: Mgr. Pavel Talíř a Ing. Luděk Keist

Usnesení č. 2010

Rada města schvaluje propachtování části pozemku p.č. 554 díl 8 o výměře 35 m² a části pozemku p.č. 555 díl 8 o výměře 100 m² vše v k.ú. Kaplice Janě Petrákové, bytem Komenského 4, České Budějovice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Pronájem pozemků p.č. 1582/1, 1582/2, 1582/3, 1583/1, 1583/2, 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/4, 1587/1, 1587/2, 1587/5, 1587/6, 1587/7, 1587/8, 1587/9, 1587/11, 1588, 2057/2 o celkové výměře 29677 m² vše v k.ú. Kaplice (zveřejněné 14.12.2021–31.12.2021)

Usnesení č. 2011

Rada města schvaluje pronájem pozemků p.č. 1582/1, 1582/2, 1582/3, 1583/1, 1583/2, 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/4, 1587/1, 1587/2, 1587/5, 1587/6, 1587/7, 1587/8, 1587/9, 1587/11, 1588, 2057/2 o celkové výměře 29677 m² vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, spolku Tělovýchovná jednota Spartak Kaplice z.s., IČ 15789888, za účelem konání, přípravy a organizování sportovních aktivit. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 12,00 Kč/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním nájemní smlouvy.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 865 díl 1 o výměře 36 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2013

Rada města souhlasí s čerpáním částky v maximální výši 200.000,00 Kč z rezervního fondu Základní školy Kaplice, Školní 226 na překlenutí dočasného nesouladu mezi náklady a výnosy.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2014

Rada města zamítá žádost společnosti Pekárna Srnín s.r.o., IČ 08505527 o snížení, nebo odpuštění navýšení nájemného o inflaci pro rok 2022 z pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí čp. 206.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2015

Rada města schvaluje v souvislosti s konáním 49. ročníku Rallye Český Krumlov 2022 krátkodobé uzavření a zvláštní užívání komunikací v Kaplici ve dnech 20.05.–21.05.2022 dle předloženého návrhu spolku ÚAMK Automotoklub Rallye Český Krumlov, IČ 46621547.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2016

Rada města schvaluje dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku Střední odborné školy a Střednímu odbornému učilišti Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081, i jiným subjektům pořádatelům v provozovně „SLOVANSKÝ DŮM“, Náměstí čp.41, Kaplice hudební produkce při příležitosti konání kulturních akcí od 14. ledna do 30. prosince 2022, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne. V případě narušování veřejného pořádku v době nočního klidu bude výjimka radou města odejmuta.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2017

Rada města schvaluje dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku městu Kaplice – Kulturnímu a informačnímu centru Kaplice, IČ 00245941, i jiným subjektům pořádatelům v sále kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, před kulturním domem – pozemek p.č. 386/1 k.ú. Kaplice, v městském parku v Kaplici – pozemek p.č. 1399 k.ú. Kaplice, na Náměstí v Kaplici – pozemek p.č. 20, v areálu sportovního areálu na Bělidle – pozemek p.č. 1590/1, hudební produkce při příležitosti konání kulturních akcí od 14. ledna do 30. prosince 2022, v době od 22:00 h do 02:00 h následujícího dne.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 9 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Náměstí čp. 206 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.01.2023 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 8.730,00 Kč a s výší nájemného 70,00 Kč/m²/měsíc. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: JUDr. Kárová

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019

Rada města na základě předloženého návrhu schvaluje přenechání do nájmu byt č. 18 o velikosti 1+0, výměře 39,34 m², v Domě s pečovatelskou službou v Blansku, fyzické osobě na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.07.2022. V případě odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020

Rada města na základě předloženého návrhu schvaluje přenechání do nájmu byt č. 10 o velikosti 1+1, výměře 43,30 m², v Domě s pečovatelskou službou v Blansku, fyzické osobě na dobu určitou od 01.02.2022 do 31.07.2022. V případě odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2021

Rada města schvaluje cenovou nabídku na pořízení gastro vybavení do nebytového prostoru v Kaplici, ul. Náměstí čp. 45 od společnosti SAGA NK s.r.o., IČ 26068087, se sídlem Náměstí 202, Kaplice, ve výši 1.238.169,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje – 1. výzva pro rok 2022 na pořízení nového výrobního zdroje elektrické energie pro JSDHO Kaplice-Hubenov.

V případě získání dotace rada města schvaluje pořízení zdroje a zajištění vlastního podílu na financování akce v rámci rozpočtu města.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2023

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Kaplici, ul. Linecká čp. 434 uzavřené dne 23.11.2016 mezi městem Kaplice a Markem Farkašem, IČ 7387891, se sídlem Na Vyhliídce 543, Kaplice z důvodu dluhu na nájmu.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330057780/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění kabelového vedení NN na pozemek města Kaplice p.č. 2120/2 v k.ú. Pořešín za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Pořešín K/401/4 - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2025

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330058959/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění kabelového vedení NN na pozemek města Kaplice p.č. 2026/1 v k.ú. Blansko u Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Blansko u Kaplice K/2042/3 - NN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2026

Rada města schvaluje Smlouvu č. CB-001030064482/003-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění kabelových vedení VN a telekomunikačních sítí na pozemky města Kaplice p.č. 1233/1, 1233/13 a 1233/14 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 3.500,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1233/1, přeložka - VN“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2027

Rada města schvaluje Smlouvu č. ZP-001050001200/001-PROP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění STL plynovodu na pozemky města Kaplice p.č. 1024, 1025/1, 1025/4, 1026/3, 1224/14, 1225/5, 1233/1, 1233/13, 1233/14 a 2058 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 22.500,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Přeložka STP Kaplice, LIDL“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2028

Rada města schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi Jihočeským krajem, IČ 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, Č. Budějovice (jako investor) a městem Kaplice (jako vlastník pozemků) za účelem trvalého a

dočasného záboru pozemků ve vlastnictví města Kaplice při realizaci stavby „Most ev. č. 154-003 přes Malší v Kaplici“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2029

Rada města schvaluje zřízení spořicího účtu pro město Kaplice za účelem zúročení volných finančních prostředků a pověřuje starostu města podepsáním Smlouvy o spořicímu účtu mezi městem Kaplice a Českou spořitelnou, a.s., IČ 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2030

Rada města schvaluje Příkazní smlouvu na úplatné zajištění reklamních služeb na novoročním koncertě „VÁCLAV NOID BÁRTA s kapelou“ ve výši 50.000,00 Kč bez DPH mezi společnostmi TIP TRADING spol. s r.o., IČ 63886596, se sídlem Linecká 349, Kaplice (jako příkazce) a městem Kaplice (jako příkazník) tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2031

Rada města schvaluje Příkazní smlouvu na úplatné zajištění reklamních služeb na novoročním koncertě „VÁCLAV NOID BÁRTA s kapelou“ ve výši 70.000,00 Kč bez DPH mezi společností HAUSER spol. s r.o., IČ 14500051, se sídlem Kamarytova 2848/2, České Budějovice (jako příkazce) a městem Kaplice (jako příkazník) tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2032

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 18/2021 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2033

Rada města schvaluje revokaci usnesení Rady města Kaplice č. 2003 ze dne 13.12.2021, kterým schvaluje platové výměry ředitelek a ředitele příspěvkových organizací města Kaplice – Základní školy Kaplice, Fantova 446, Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771, Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643 a Základní školy Kaplice, Školní 226 dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2022.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2034

Rada města schvaluje platové výměry ředitelek a ředitele příspěvkových organizací města Kaplice – Základní školy Kaplice, Fantova 446, Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771, Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643 a Základní školy Kaplice, Školní 226 dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2022.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2035

Rada města jmenuje na volební období 2022–2025 členkami Školské rady při Základní škole Kaplice, Fantova 446 Mgr. Pavlínou Bláhovou a Jiřinu Kostkovou.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, P. Opekarová

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: J. Kostková