

Z Á P I S

z 84. schůze Rady města Kaplice konané dne 29. srpna 2022

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, JUDr. Vanda Kárová, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluveni: Pavla Opekarová

Usnesení č. 2402

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Kostelní, stojících na pozemku p.č. 18, jehož součástí je stavba čp. 73, přízemí o výměře 28,34 m², k.ú. Kaplice, spolku Oblastní spolek Českého červeného kříže Český Krumlov, IČ 00425869, se sídlem Sídliště Vyšný 48, Český Krumlov za účelem zřízení ošacovacího střediska. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2403

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor (garáže) v Kaplici, ul. Linecká, stojících na pozemku p.č. 932, jehož součástí je stavba čp. 356, o výměře 13,00 m², k.ú. Kaplice, fyzické osobě. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2404

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Linecká, stojících na pozemku p.č. 932, jehož součástí je stavba čp. 356, o výměře 9,57 m², k.ú. Kaplice, fyzické osobě. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2405

Rada města schvaluje výpůjčku částí níže uvedených pozemků příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4. Doba výpůjčky je uzavírána na dobu určitou s účinností ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do protokolárního předání. Předmět výpůjčky se zřizuje bezúplatně.

- p.č. 795/1 o výměře 145 m², p.č. 795/2 o výměře 1726 m², p.č. 795/3 o výměře 197 m², p.č. 795/5 o výměře 38 m², p.č. 796/2 o výměře 74 m², p.č. 1784/2 o výměře 11 m², p.č. 1784/5 o výměře 56 m², p.č. 2044/13 o výměře 1300 m², p.č. 1722/1 o výměře 36 m², vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, z důvodu realizace výstavby silnice „I/3 Kaplice, okružní křižovatka se silnicí II/154“;
- p.č. 527/1 o výměře 4360 m², p.č. 527/9 o výměře 3090 m², vše v k.ú. Blansko u Kaplice z důvodu náhradní výsadby zeleně v rámci realizace výstavby silnice „I/3 Kaplice, okružní křižovatka se silnicí II/154.

Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o výpůjčce.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2406

Rada města schvaluje užívání místní komunikace na části pozemku p.č. 2046/1 o výměře 190 m² v k.ú. Kaplice, Kamilu Voncovi, IČ 04200331, se sídlem Pohorská 94, Kaplice, za účelem pořádání kulturní akce

„OKTÓBRFEST 2022“ ve dnech 14.10.2022–16.10.2022. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2019, o místních poplatcích.

Rada města schvaluje dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku Kamilu Voncovi, IČ 04200331 pro pořádání hudební produkce při příležitosti konání akce „OKTÓBRFEST 2022“ v provozovně „HOSPODA“, Kostelní 78, Kaplice a před provozovnou – na pozemcích p.č. 21 a 2046 v k.ú. Kaplice na pátek 14.10.2022, v době od 22:00 h do 02:00 h a sobotu 15.10.2022, v době od 22:00 h do 02:00 h.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2407

Rada města zamítá žádost fyzické osoby, o umístění nerezové vložky do stávajícího komínu za účelem umístění peletových kamen do bytové jednotky a pověřuje Odbor správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice zahájit jednání o připojení bytové jednotky k centrálnímu rozvodu tepla.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2408

Rada města souhlasí s čerpáním částky do výše 80.000,00 Kč z fondu investic Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 na pořízení zahradního traktúrku včetně tažného zařízení a pověřuje ředitele Základní školy Kaplice, Školní 226 realizací nákupu.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2409

Rada města schvaluje bezplatný pronájem sálu kulturního domu v Kaplici dne 25.10.2022 v době od 14:00 h do 19:00 h spolku Zájmové sdružení důchodců Svěpomoc, Kaplice, IČ 45010251, za účelem pořádání taneční zábavy pro seniory.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2410

Rada města bere na vědomí žádost Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kaplice, Pohorská 86, IČ 75050081 o finanční příspěvek ve výši 200.000,00 Kč na oslavy 70. výročí založení střední školy v Kaplici a žádá o zpracování a dodání podrobné informace o průběhu a obsahu oslav, jako podkladu pro jednání o přidělení finančního příspěvku.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2411

Rada města schvaluje odstoupení od projektu „Digitální dílna na SOŠ a SOU“.

PRO: Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: Mgr. Talíř

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2412

Rada města po projednání schvaluje žádost obecně prospěšné společnosti Česká maltéžská pomoc Suverénního řádu maltéžských rytířů, pod patronátem Velkopřevorství českého, středisko České Budějovice, obecně prospěšná společnost, IČ 25154541, se sídlem Na Sadech 2035/19, České Budějovice o poskytnutí mimořádné dotace na rok 2022 ve výši 30.000,00 Kč na zajištění doprovázení dětí a mládeže z Kaplice s postižením do speciálních škol a školských zařízení v Českých Budějovicích a pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2413

Rada města schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu fyzickým osobám na dobu určitou s kaucí.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2414

Rada města zamítá prodloužení pronájmu bytu č. 5 v Kaplici, ul. Linecká čp. 20 fyzické osobě.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2415

Rada města souhlasí s nouzovým ubytováním:

- **čtyř ukrajinských uprchlíků v ubytovně města Kaplice, Gen. Fanty čp. 426 v Kaplici, na dobu určitou od 01.09.2022 do 30.11.2022, a to bezúplatně.**
- **tří ukrajinských uprchlíků v bytě č. 19 o velikosti 1+1 v Kaplici, ul. Bělídlo čp. 101, na dobu určitou od 01.09.2022 do 30.11.2022, a to bezúplatně.**
- **tří ukrajinských uprchlíků v Domě s pečovatelskou službou v Kaplici, ul. Novohradská čp. 59, na dobu určitou od 01.09.2022 do 30.11.2022, a to bezúplatně.**

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2416

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci opravy části kanalizace pro připojení sportovní haly v Kaplici ul. Pohorská od firmy Marek Vávra, IČ 67195555, se sídlem Malonty 106, ve výši 276.472,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2417

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci opravy soklu fasády budovy v Kaplici, ul. Linecká čp. 20 a 21 od společnosti Stavitelství MTFIener s.r.o., IČ 09624422, se sídlem Desky 60, Malonty, ve výši 333.939,40 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2418

Rada města schvaluje realizaci údržbových prací – obnova nátěrového systému dřevěných prvků a lokální opravy ocelových prvků rozhledny na Hradištském vrchu u Kaplice společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, za cenu 295.000,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2419

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci opravy chodníku u zastávky „ENGEL“ v Kaplici od společnosti ERTL Milan s.r.o., IČ 07659130, se sídlem Samota 962, Kaplice, ve výši 444.206,15 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2420

Rada města Kaplice schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu „NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVNÍ HALY „BĚLIDLO“ 2021“ tak, jak byl předložen.

Rada města pověřuje Odbor správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice vypracováním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební akci „NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVNÍ HALY „BĚLIDLO“ 2021“ uzavřené

dne 24.09.2021 se změnou ceny díla ve výši 54.569.466,47 Kč bez DPH a termínem pro dokončení díla do 31.10.2022 a dále pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2421

Rada města Kaplice bere na vědomí návrh zadání územní studie Kaplice – zastavitelná plocha C2.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2422

Rada města schvaluje Smlouvu o dodávce a ochraně údajů katastru nemovitostí vedených v elektronické podobě mezi společností GEPRO spol. s r.o., IČ 44851529, se sídlem Štefánikova 77/52, Praha (jako „zprostředkovatel“) a městem Kaplice (jako „objednatel“) tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2423

Rada města schvaluje Smlouvu o propagaci mezi spolkem Cyklistický klub Jindřichův Hradec, z.s., IČ 60816171, se sídlem Pod Kasárny 1036/II, Jindřichův Hradec (jako „zhotovitel“) a městem Kaplice (jako „objednatel“), jejímž předmětem je propagace města Kaplice při pořádání mezinárodního cyklistického etapového závodu „Okolo jižních Čech“, v termínu 08.–11.09.2022, za cenu 100.000,00 Kč tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2424

Rada města schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo „Stavební úpravy, přístavba a nástavba objektu chráněného bydlení – Kaplice čp. 45“ mezi městem Kaplice a společností VIDOX s.r.o., IČ 25160168, se sídlem U Poráků 511, Český Krumlov, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení díla do 31.12.2022 tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2425

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 Servisní smlouvy č. 00581/18/440 (AFICIO MP C305SPF RICOH – W793P601336) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2426

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 Servisní smlouvy č. 00627/18/440 (AFICIO MP C305SPF RICOH – W793P602066) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2427

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 Servisní smlouvy č. 00612/19/440 (AFICIO MP C305SPF RICOH – W794P801925) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2428

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 10/2022 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2429

Rada města Kaplice po projednání doporučuje předložit k jednání zastupitelstvu města potřebné podklady pro rozhodnutí schválit či neschválit podání žádosti o dotaci v programu „MY V TOM JIHOČECHY NENECHÁME II“.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2430

Rada města schvaluje zápis do kroniky města Kaplice – I. pololetí 2022 tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, JUDr. Kárová, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Kaplice 2. září 2022