

## **Rada města Kaplice informuje**

Dne 26. července se konala 86. schůze Rady města Kaplice, která projednala následující záležitosti:

- Rozhodnutí pro případ prodloužení stavebního díla „Stavební úpravy sálu KULTURNÍHO DOMU v Kaplici“ zhotovitelem PP-servis Plzeň s.r.o., IČ 26322242 s dokončením a předáním díla v termínu stanoveném ve Smlouvě o dílo č. 12/M/2018, tj. do 24.08.2018 tak, že město Kaplice, jako objednatel, nevyužije ustanovení článku X. smluvní pokuty bod X. 1 výše uvedené smlouvy vůči zhotoviteli PP-servis Plzeň s.r.o., IČ 26322242, a to po dobu 81 dní od tohoto data eventuálního prodloužení, spočívající v povinnosti zhotovitele výše uvedené a nebude tedy uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu.

Dne 6. srpna 2018 se konala 87. schůze Rady města Kaplice, která projednala následující záležitosti:

- Schválení propachtování pozemků p.č. 1472/1 o výměře 124 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice s výší pachtovného 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a p.č. 1472/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice s výší pachtovného 50,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok vše za účelem využívání jako zahrady fyzické osobě. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.
- Schválení propachtování části pozemku p.č. 865 díl 1 o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.
- Schválení poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 49.500,00 Kč příspěvkové organizaci Domov pro seniory Kaplice, IČ 60630213, se sídlem Míru 366, Kaplice na úhradu nákladů pro uživatele pobytové sociální služby, kteří mají trvalé bydliště v Kaplici. Rada města pověřuje starostu města podepsáním veřejnoprávní smlouvy.
- Schválení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kaplice, Nové Domovy 221, pro školní rok 2018/2019 dle předloženého návrhu.
- Schválení v souladu se směrnicí č. 10/2017 pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Kaplice na údržbu objektů, které se nacházejí v městské památkové zóně Kaplice, vyhlášené JKNV v Č. Budějovicích dne 19.11.1990, přidělení příspěvku na údržbu objektu v MPZ Kaplice v celkové výši 5.200,00 Kč dle předloženého návrhu Odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče MěÚ Kaplice.
- Schválení dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku výjimku fyzické osobě podnikající, IČ 87387891 pro pořádání hudebních produkcí při příležitosti konání tanečních večerů v provozovně „KINOKAVÁRNA KAPLICE“, Linecká 434, Kaplice, na všechny pátky a soboty od 10. srpna do 29. prosince 2018, v době od 22:00 do 02:00 hodin následujícího dne.

V případě narušování veřejného pořádku v době nočního klidu bude výjimka radou města odejmuta.

- Souhlas s využitím místních komunikací v Kaplici dle předloženého návrhu dne 08.09.2018, v době od 12:00 h do 16:45 h za účelem konání mezinárodní setinové rallye klasických a sportovních vozů IX. South Bohemia Classic, jejímž organizátorem je společnost ČK motorsport s.r.o., IČ 26102811, se sídlem K. Světlé 2238/2, Č. Budějovice.
- Schválení žádosti Auto moto klubu v AČR Kaplice, IČ 60084014, se sídlem Luční 570, Kaplice o spolupráci při pořádání tradičního motokrosového závodu „Blanka Cup“, spočívající v poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,00 Kč.
- Schválení přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Kostelní čp. 126, p.č. 24, přízemí o výměře 89,98 m<sup>2</sup>. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Schválení zveřejnění záměru prodeje pozemků vyznačených a oddělených geometrickým plánem č. 2492-9/2018 dle KN p.č. 447/6 o výměře 43 m<sup>2</sup>, p.č. 447/7 o výměře 2 m<sup>2</sup> a p.č. 449/3 o výměře 2 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kaplice za cenu stanovenou soudním znalcem ve výši 200,00 Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem a se zřízením věcného břemene.
- Vzetí na vědomí poptávkového řízení a schválení pro přezouvání a uskladnění pneumatik služebních automobilů města Kaplice firmu Jaroslav Hron, IČ 63879654.
- Schválení provedení oprav toalet pro personál v Základní škole Kaplice, Školní 226 společností STAVEBNÍ FIRMA BÍNA, spol. s r.o., IČ 26064995, se sídlem Mojné 70 za cenu 120.827,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podepsáním závazné objednávky.
- Vzetí na vědomí výsledku poptávkového řízení a schválení Smlouvy o dílo č. 18/M/2018 na realizaci stavebního díla „ZMĚNA VYTÁPĚNÍ V OBJEKTU LINECKÁ ČP. 3“ mezi městem Kaplice a společností ŠTROB &, spol. s r.o., IČ 14498758, se sídlem Senovážné nám. 231/7, České Budějovice, s cenou díla 495.483,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o servisu výtahů – 2 ks osobních hydraulických výtahů HOV 320 kg určených pro dopravu osob v domech Na Vyhlídce 509 a 510, Kaplice mezi městem Kaplice a společností Výtahy Line, s.r.o., IČ 25174762, se sídlem Blahoslavova 14/16, České Budějovice tak, jak byla předložena.
- Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.08.2015 mezi městem Kaplice a Charitou Kaplice, IČ 73634310, se sídlem Náměstí 42, Kaplice, jejímž předmětem je změna výměry nebytového prostoru tak, jak byl předložen.
- Schválení Nájemní smlouvy č. 17/2018 na krátkodobý pronájem prostor sálu kina v Kaplici, ul. Linecká čp. 434 mezi městem Kaplice a fyzickou osobou podnikající, IČ 01483285, za účelem

pořádání divadelního představení pro kaplické mateřské školy dne 19.10.2018 tak, jak byla předložena.

- Schválení Smlouvy o divadelním představení „Cirkusácká pohádka“ v sále kina v Kaplici, ul. Linecká čp. 434, dne 14.09.2018 mezi městem Kaplice a Martinem Vlčkem, Divadlo Láryfáry, IČ 68886772, se sídlem Žichlínská 1670, Újezd nad Lesy, Praha za cenu 6.500,00 Kč + doprava 4.914,00Kč tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl v kinech a obdobných zařízeních mezi městem Kaplice a společností APK Cinema Service s.r.o., IČ 29415233, se sídlem Politických vězňů 445/13, Beroun, tak, jak byla předložena.
- Schválení Darovací smlouvy mezi městem Kaplice (jako dárce) a spolkem Auto moto klub v AČR Kaplice, IČ 60084014, se sídlem Luční 570, Kaplice (jako obdarovaný), spočívající v poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč na pořádání tradičního motokrosového závodu „Blanka CUP“ tak, jak byla předložena.
- Schválení provedení rozpočtového opatření č. 11/2018 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.
- Schválení směrnice č. 8/2018 pro výpočet nájemného z nebytových prostor v Kaplici s účinností od 7. srpna 2018 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 1/2018.
- Schválení platového výměru ředitelky Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771 tak, jak byl předložen.
- Uložení rozvojové a koncepční komisi zvážit realizaci vybudování parkovacích míst pod panelovými domy v Kaplici, ul. Míru čp. 747, 748, 749, na pozemcích p.č. 2004/1 a p.č. 2029/34 v k.ú. Kaplice dle návrhu dopravní komise.
- Uložení Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice realizaci umístění inforadaru v osadě Hradiště.
- Uložení Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice realizaci umístění dopravní značky „P6“ (STOP) na křižovatku v ulici Českobudějovická při výjezdu do ul. Pobřežní (u čp. 30).
- Schválení zaslání podnětu – oznámení na nevhodné chování fyzické osoby, která se v posledních měsících zdržuje na území města Kaplice, veřejnému opatrovníku – Magistrátu města České Budějovice a pověřuje starostu města podpisem tohoto oznámení.

Dne 27. srpna 2018 se konala 88. schůze Rady města Kaplice, která projednala následující záležitosti:

- Schválení pronájem nebytových prostor v Kaplici, ul. Kostelní čp. 126, p.č. 24, přízemí o výměře 89,98 m<sup>2</sup> fyzické osobě podnikající, IČ 87577445, za účelem zřízení obchodu s textilním zbožím. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.

- Schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 399.100,00 Kč z rozpočtu města pro Základní školu Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 na pořízení konvektomatu do školní kuchyně. Rada města souhlasí s čerpáním částky ve výši 498.823,00 Kč z fondu reprodukce investičního majetku Základní školy Kaplice, Školní 226 na pořízení konvektomatu do školní kuchyně a pověřuje ředitele školy Mgr. Pavla Petra uzavřením smlouvy na pořízení konvektomatu.
- Uložení Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ zajistit podklady pro kompletní výměnu rozvodů vody v objektu Základní školy Kaplice, Školní 226, IČ 00583669.
- Schválení přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Linecká čp. 14, p.č. 109, přízemí o výměře 105,91 m<sup>2</sup> za účelem provozování pohřební služby. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Kostelní čp. 125, p.č. 25, přízemí o výměře 44,97 m<sup>2</sup>. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Vzetí na vědomí výsledku poptávkového řízení, schválení provedení měření a regulace vytápění objektu v Kaplici, ul. Linecká čp. 3 společností MRCZ s.r.o., IČ 02934892, se sídlem Olešnice 56 za cenu 199.980,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Vzetí na vědomí výsledku poptávkového řízení, schválení realizaci dětského hřiště na návsi v Blansku firmou Milan Ertl, IČ 12884090, se sídlem Samota 962, Kaplice za cenu 349.000,52 Kč bez DPH a pověření vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost pro akci „Kaplice, Pivovarská ulice – obnova vodovodu a kanalizace“ od firmy Jiří Sváček, IČ 42399521, se sídlem Chvalšinská 108, Český Krumlov za cenu 68.600,00 Kč bez DPH a pověření vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podepsáním závazné objednávky.
- Schválení Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na realizaci projektu „Nákup lesní techniky – Město Kaplice“ mezi městem Kaplice (jako „příjemce dotace“) a Státním zemědělským intervenčním fondem, IČ 48133981, se sídlem Ve Smečkách 801/33, Praha, Regionální odbor České Budějovice (jako „poskytovatel dotace“) tak, jak byla předložena.
- Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 15/M/2018 na zhotovení stavebního díla „OPRAVA STŘECHY ČESKOBUDĚJOVICKÁ 30-31, KAPLICE“ mezi městem Kaplice a

firmou Jiří Novák, IČ 72123630, se sídlem Českobudějovická 321, Kaplice, jehož předmětem je prodloužení termínu pro dokončení díla do 07.09.2018 tak, jak byl předložen.

- Schválení Smlouvy o právu provést stavbu „Propojení komunikace za koupalištěm na silnici II/158“ na pozemcích p.č. 1603/6 a p.č. 1602/2 v k.ú. Kaplice mezi městem Kaplice (jako investor) a společností Dittrich & Greipl CZ s.r.o., IČ 03630153, se sídlem Pohorská 148, Kaplice (jako vlastník pozemku) za účelem vydání kolaudačního souhlasu tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330043310/003 mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice spočívající v umístění kabelu NN na pozemek města Kaplice p.č. 1975/1 v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K1945/2, ČEVAK - NN“ tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy č. 1030044031/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice spočívající v umístění zemního kabelu NN na pozemky města Kaplice p.č. 1639/5 a 1677/142 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1608/58, Marousek RD - NN“ tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2/2018 mezi městem Kaplice (jako budoucí oprávněný) a dvěma fyzickými osobami (jako budoucí povinné) spočívající v umístění stavby vodovodu, práva přístupu k ní a práva její opravy a údržby na pozemku ve vlastnictví budoucích povinných p.č. 1340/2 v k.ú. Žďár u Kaplice, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,00 Kč, v rámci stavební akce „Kaplice, Malšské údolí – prodloužení vodovodu II“ tak, jak byla předložena.
- Schválení Servisní smlouvy č. 00571/18/440 (AFICIO MP C305SPF RICOH) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byla předložena.
- Schválení Dodatku č. 2 Servisní smlouvy č. 00426/14/440 (AFICIO MP 161SPF RICOH, s/n M0188602477) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha 4-Michle tak, jak byl předložen.
- Schválení provedení rozpočtového opatření č. 12/2018 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.
- Vydání nařízení města č. 3/2018 – Provozní řád městského parku v Kaplici s účinností od 13. září 2018 tak, jak bylo předloženo a zároveň zrušení nařízení z roku 2009.

- Pověření Mgr. Libora Lukše a vedoucí Odboru sociálních věcí a péče MěÚ Kaplice jednáním o ukončení Rámcové smlouvy o poskytování sociální služby s Charitou Kaplice dohodou k 31.12.2018.
- Uložení Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice zjistit funkčnost filtrace u nového brouzdaliště na koupališti v Kaplici a v případě nefunkčnosti vyvolat reklamační řízení u společnosti BIOAQUA s.r.o., IČ 49454030.

Rada města Kaplice ve složení Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Pavla Opekarová, JUDr. Vanda Kárová, Josef Šedivý, Ing. Jitka Sládková a Ing. Karel Mach