

Rada města Kaplice informuje

Dne 8. října se konala 90. schůze Rady města Kaplice, která projednala následující záležitosti:

- Schválení pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Kostelní čp. 126, p.č. 24, přízemí o výměře 89,98 m² fyzické osobě za účelem zřízení obchodu s textilním zbožím. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o nájmu nebytových prostor.
- Schválení propachtování části pozemku p.č. 1471 o výměře 88 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 2029/1 o výměře 4 m² v k.ú. Kaplice za účelem uložení dřeva. Pacht se schvaluje na dobu určitou, a to od 01.11.2018 do 30.10.2019, výše nájemného 5,00 Kč/m²/rok.
- Zamítnutí pronájmu části pozemku p.č. 763/4 o výměře 35 m² v k.ú. Kaplice za účelem parkování.
- Schválení zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 893 o výměře 13 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m²/rok.
- Schválení zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 865 díl 3 o výměře 33 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m²/rok.
- Schválení snížení nájemného z pronájmu prostor sloužících k podnikání – barová místa v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká 305 o 50 % nájemci fyzické osobě podnikající po dobu rekonstrukce kulturního domu a pověřuje starostu města podepsáním dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání.
- Zamítnutí žádosti fyzické osoby o snížení nájemného z bytu č. 1 v Kaplici, ul. Kostelní čp. 127.
- Schválení vyhrazeného parkovacího místa pro fyzickou osobu podnikající v Kaplici, ul. Linecká, ve dvoře za budovou č.p. 3 z důvodu provozování a zásobování prodejny, které podléhá vyšším bezpečnostním standardům, za cenu dle článku 14 odst. 4 a) Obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 o místních poplatcích.
- Souhlas s navýšením kapacity žáků Základní umělecké školy, Kaplice, Linecká 2, IČ 60084294.
- Schválení odpisu pohledávky ve výši Kč 14.527,00 za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č. 2, ul. Novohradská čp. 59, Kaplice za rok 2017, jehož nájemcem byla fyzická osoba, která zemřela.
- Schválení zařazení investiční položky v částce 77.718,30 Kč za výměnu výtahu v Mateřské škole Kaplice, 1. máje 771 do rozpočtu města 2018.

- Souhlas, aby bylo ve věci zhotovitele stavebního díla „Stavební úpravy sálu KULTURNÍHO DOMU v Kaplici“ společnosti PP-servis Plzeň s.r.o., IČ 26322242, se sídlem U Velkého rybníka 688/35, Plzeň postupováno při odstoupení od uzavřené Smlouvy o dílo č. 12/M/2018 ze dne 25.06.2018 dle ustanovení § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Vzetí na vědomí výsledku poptávkového řízení a schválení Smlouvy o dílo č. 19/M/2018 na realizaci stavebního díla „Stavební úpravy parteru Bezručova“ mezi městem Kaplice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice, s cenou díla 5.899.430,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.
- Schválení výsledku poptávky a schválení Smlouvy o dílo č. 20/M/2018 na plánovanou předmýtní úmyslnou a nahodilou těžbu dřeva v lesích města Kaplice mezi městem Kaplice a fyzickou osobou podnikající s cenami díla 400,00 Kč/m³ bez DPH pro mýtní těžbu a 650,00 Kč/m³ bez DPH pro předmýtní těžbu a dobou realizace díla od 01.11.2018 do 31.03.2019 tak, jak byla předložena.
- Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 12/M/2017 uzavřené dne 16.05.2017 na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti budovy č.p. 391, Linecká, Kaplice“ mezi městem Kaplice a společností VIDOX s.r.o., IČ 25160168, se sídlem U Poráků 511, Český Krumlov, s celkovou novou cenou za provedené dílo ve výši 1.984.544,40 Kč bez DPH tak, jak byl předložen.
- Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Kaplice (jako budoucí povinný) a obcí Střítež, IČ 00583774, se sídlem Kaplice – nádraží 2, Střítež (jako budoucí oprávněný) spočívající v umístění stavby vodního díla „Střítež, kanalizace Raveň“ na pozemcích ve vlastnictví města Kaplice p.č. 2304, 1900/2 vše v k.ú. Střítež u Kaplice za úplatu ve výši 10.000,00 Kč tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy č. 8/2018 o zajištění údržby a revize klimatizačních zařízení umístěných v objektu budovy MěÚ Kaplice, ul. Náměstí čp. 70 mezi městem Kaplice a společností Kostečka Group spol. s r.o., IČ 14501899, se sídlem Borského 1011/1, Hlubočepy, Praha 5 tak, jak byla předložena.
- Schválení Kupní smlouvy mezi městem Kaplice (jako kupující) a fyzickou osobou (jako prodávající) na koupi 2 ks pojízdných case za cenu 10.000,00 Kč tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy č. 027/18 o realizaci pořadu – hudební – koncertní vystoupení: MICHAL DAVID s doprovodnou kapelou v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, dne 14.03.2019 mezi městem Kaplice a agenturou ATRIBUT Ladislav Šifta, IČ 11306777, za cenu 354.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

- Schválení Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení skupiny Wohnout na akci „SUCHÁČ FEST 2019“ dne 29.06.2019 za cenu 95.000,00 Kč bez DPH mezi městem Kaplice a fyzickou osobou podnikající tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení hudební skupiny HODINY na akci „SUCHÁČ FEST 2019“ dne 29.06.2019 za cenu 39.320,00 Kč bez DPH mezi městem Kaplice a společností SHOWTIMECOMPANY s.r.o., IČ 06806830, se sídlem Padovská 585/8, Horní Měcholupy, Praha 10 tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení hudební skupiny SLZA na akci „SUCHÁČ FEST 2019“ dne 29.06.2019 za cenu 128.700,00 Kč bez DPH mezi městem Kaplice a společností Universal Music, s.r.o., IČ 60469692, se sídlem Velvarská 1652/7, Praha tak, jak byla předložena.
- Schválení Smlouvy o zajištění kulturní akce – divadelní představení: „Hledám milence, zn.: spěchá!!“ divadla Artur v KINĚ Kaplice dne 15.11.2018 za cenu 51.700,00 Kč mezi městem Kaplice a fyzickou osobou podnikající tak, jak byla předložena.
- Schválení Dohody o ukončení Rámcové smlouvy o poskytování sociální služby ze dne 07.07.2015 mezi městem Kaplice a Charitou Kaplice, IČ 73634310, se sídlem Náměstí 42, Kaplice tak, jak byla předložena a pověřuje Mgr. Pavlínu Bláhovou, vedoucí Odboru sociálních věcí a péče MěÚ Kaplice a Mgr. Libora Lukše, místostarostu města ve spolupráci s AK Kříženecký & partneři s.r.o. vypracováním nových smluv o poskytování sociálních služeb mezi městem Kaplice a Charitou Kaplice, IČ 73634310 a mezi městem Kaplice a společností Ledax o.p.s., IČ 28068955.
- Zamítnutí uzavření Smlouvy o poskytování služeb komunikační platformy Mobilní rozhlas se společností Neogenia s.r.o., IČ 29198950.
- Schválení provedení rozpočtového opatření č. 15/2018 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.
- Vzetí na vědomí oznámení Základní školy Kaplice, Fantova 446 o ředitelském volnu pro žáky školy, vyhlášeném na 5. listopadu 2018.

Dne 29. října se konala 91. schůze Rady města Kaplice, která projednala následující záležitosti:

- Schválení pronájmu části pozemku p.č. 2029/1 o výměře 4 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem uložení dřeva. Pronájem se schvaluje na dobu určitou, a to od 01.11.2018 do 30.10.2019, výše nájemného 5,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním nájemní smlouvy.
- Schválení propachtování části pozemku p.č. 893 o výměře 13 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

- Schválení propachtování části pozemku p.č. 865 díl 3 o výměře 33 m² v k.ú. Kaplice fyzické osobě za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 2,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.
- Souhlas s ukončením Pachtovní smlouvy na propachtování části pozemku p.č. 591/36 o výměře 22,5 m² v k.ú. Kaplice a s ukončením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 591/1 o výměře 20 m² v k.ú. Kaplice uzavřené mezi městem Kaplice a fyzickou osobou dohodou k 31.12.2018.
- Nesouhlas s ukončením Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v Kaplici, ul. Linecká čp. 434 uzavřené mezi městem Kaplice a Československou obchodní bankou, a.s., IČ 00001350, se sídlem Radlická 333/150, Praha dohodou k 31.12.2018 a trvání na 3měsíční výpovědní lhůtě.
- Souhlas s umístěním sídla spolku Junák – český skaut, středisko Jantar Kaplice, z.s., IČ 60630507 v pronajatých nebytových prostorech v Kaplici, Omlenická 436.
- Souhlas ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím daru – 29ks počítačů Dell od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha pro Základní školu Kaplice, Školní 226, IČ 00583669 a pověření Mgr. Pavla Petra, ředitele školy, podpisem darovací smlouvy.
- Souhlas s převodem částky 130.000,00 Kč z rezervního fondu do fondu reprodukce investičního majetku Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221 a následným použitím těchto finančních prostředků na pořízení konvektomatu do školní kuchyně.
- Schválení přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (garáž) v Kaplici, ul. Linecká čp. 3, p.č. 104, přízemí o výměře 14,28 m². Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (garážové stání) v Kaplici, ul. Linecká čp. 847, p.č. 413/3, přízemí. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Schválení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (hasičárna v Rozpoutí), p.č. 144/1, k.ú. Pořešín, přízemí o výměře 48,20 m². Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.
- Schválení cenové nabídky na prodloužení licence na antivirový program od společnosti AUTOCONT a.s., IČ 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, Ostrava za cenu 66.519,00 Kč bez DPH na 3 roky.
- Schválení poplatku za hrobové místo na hřbitově v Kaplici a Blansku na období od 01.01.2019 do 31.12.2023 ve výši 150,00 Kč/rok.

- Schválení realizace stavebních úprav objektu požární zbrojnice v Rozpoutí společností RENOVA - Sedlák, s.r.o., IČ 26044986, se sídlem Tržní 153, Kaplice, s nabídkovou cenou 298.153,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení dodávky a montáže vzduchotechniky pro vnitřní umístění elektrocentrály společností DELNET CZ s.r.o., IČ 28132408, Novohradská 1660/49, České Budějovice za cenu 76.170,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a v pokročilém rozpracování pro provádění stavby „Obnova vodovodu a kanalizace v ulici Generála Fanty včetně prostoru kolem ZŠ a polikliniky“ od firmy Jiří Sváček – Videall Projekt, IČ 42399521 za cenu 458.100,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Obnova parkovací plochy v ul. Tržní u pošty“ od fyzické osoby podnikající za cenu 65.000,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Obnova parkovací plochy v ul. Pohorská“ od fyzické osoby podnikající za cenu 60.000,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Obnova parkovací plochy v ul. Dlouhá“ od fyzické osoby podnikající za cenu 65.000,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení realizace dokončovacích prací v areálu koupaliště v Kaplici společností Technické služby Kalice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělidlo 180, Kaplice za cenu 1.077.111,01 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení nabídky společnosti MARBES CONSULTING s.r.o., IČ 25212079, se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, Plzeň na komplexní školení zaměstnanců úřadu v jednotlivých modulech ekonomického systému v ceně 172.500,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.
- Schválení Nájemní smlouvy mezi městem Kaplice (jako pronajímatel) a dvěma fyzickými osobami (jako nájemci), jejímž předmětem je úplné přenechání bytu č. 6, o velikosti 3+0 v Kaplici, Šumavská 890 pronajímatelem nájemci za účelem zajištění bytových potřeb nájemce na dobu určitou od 01.11.2018 po dobu trvání členství v družstvu tak, jak byla předložena.

- Schválení Servisní smlouvy č. 00840/18/440 (AFICIO MP C2051AD RICOH, v.č. V9734701900) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byla předložena.
- Schválení Dodatku č. 2 Servisní smlouvy č. 01102/11/440 (Tiskárna barevná SP C430DN, v.č. S9309501510) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha, tak, jak byl předložen.
- Schválení Dodatku č. 2 Servisní smlouvy č. 01103/11/440 (AFICIO MP 201SPF RICOH, v.č. W3019507772) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.
- Schválení Dodatku č. 5 Servisní smlouvy č. 4342S/09/440 (AFICIO MP 171SPF RICOH, v.č. V4499300507) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.
- Schválení Dodatku č. 6 Servisní smlouvy č. 3506S/08/440 (Tiskárna SP C420DN RICOH, v.č. S3889103109) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.
- Schválení provedení rozpočtového opatření č. 16/2018 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.
- Jmenování na základě návrhu konkursní komise konané dne 29.10.2018 do funkce ředitelky Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643, paní Bc. Zdeňku Sípalovou s platností od 01.01.2019.
- Vzetí na vědomí předložený Volební řád školské rady, Jednací řád školské rady a souhlasí s vypsáním voleb do Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226.
- Jmenování do funkce člena Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226 na období 2018 – 2021 Pavlu Opekarovu a Ivanu Putzerovou.

Rada města Kaplice ve složení Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Pavla Opekarová, JUDr. Vanda Kárová, Josef Šedivý, Ing. Jitka Sládková a Ing. Karel Mach