

Z Á P I S

ze 3. schůze Rady města Kaplice konané dne 28. listopadu 2022

Přítomni: Radek Ježek, DiS., Václav Mikeš, Ing. Pavel Svoboda, Mgr. Jan Cinádr, Tomáš Ježek, Václav Mocek, Mgr. Josef Sviták a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ

1. Zahájení, schválení programu

Hlasování o programu jednání rady města.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Žádosti

Usnesení č. 53

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 155/44 o výměře 83 m² v k.ú. Žďár u Kaplice za účelem uložení dřeva. Pronájem se schvaluje na dobu určitou, a to od 01.01.2023 do 31.12.2023, výše nájemného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 54

Rada města Kaplice souhlasí s užíváním veřejného prostranství za účelem umístění reklamního navigačního poutače s logem provozovny žadatele (Zlatá fontána spol. s r.o., IČ 63887274) o rozměrech 1,1 m x 1,68 m na stěnu autobusové zastávky „NA VYHLÍDCE, KAPLICE“ ve vlastnictví města Kaplice, na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2021, o místních poplatcích

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 55

Rada města Kaplice souhlasí s užíváním veřejného prostranství za účelem umístění reklamního navigačního poutače s logem provozovny žadatele (OKNOTHERM spol. s r.o., IČ 46678352) o rozměrech 1,1 m x 1,68 m na stěnu autobusové zastávky „NA VYHLÍDCE, KAPLICE“ ve vlastnictví města Kaplice, na dobu určitou od 01.12.2022 do 31.10.2023. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice č. 3/2021, o místních poplatcích.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 56

Rada města Kaplice schvaluje bezplatné užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 965 o výměře 2,5 m² na části pozemku p.č. 1221/1 o výměře 2,5 m² vše v k.ú. Kaplice, spolku Tělovýchovná jednota Spartak Kaplice z.s., oddíl fotbal, IČ 15789888, se sídlem Bělidlo 111, Kaplice, za účelem umístění 2 ks reklamních poutačů, na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 57

Rada města Kaplice zamítá žádost společnosti Lidl Česká republika v.o.s., IČ 26178541, se sídlem Nárožní 1359/11, Praha o užívání veřejného prostranství za účelem umístění 8 ks reklamních navigačních poutačů s logem provozovny na sloupy veřejného osvětlení ve vlastnictví města Kaplice.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 58

Rada města Kaplice schvaluje změnu pachtýře z družky – xxx xxxx, bytem xxxx na druha – xxx xxxx, bytem xxxx v pachtovní smlouvě č. KA-M/3/2019 na propachtování části pozemku p.č. 865, díl 6 o výměře 63 m² a části pozemku p.č. 865, díl 7 a) o výměře 12 m² vše v k.ú. Kaplice, bez zveřejnění.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr

PROTI: T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 59

Rada města Kaplice zamítá žádost společnosti ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., IČ 28511298 o snížení navýšení nájemného o inflaci pro rok 2023 o 50 % z pronájmu nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí čp. 44.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 60

Rada města Kaplice souhlasí ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím nepeněžního daru – ovoce na mikulášskou nadílku od družstva Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IČ 00031861, se sídlem Kaplice-nádraží 86 pro Mateřskou školu Kaplice, 1. máje 771, IČ 70922616 a pověřuje ředitelku mateřské školy, podpisem darovací smlouvy.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 61

Rada města souhlasí s uzavřením Mateřské školy Kaplice, Nové domovy 221, Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643 a Mateřské školy Kaplice, 1. máje 771 v době vánočních prázdnin od 23.12.2022 do 30.12.2022 včetně.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 62

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč spolku Novohradsko - Doudlebsko, z.s., IČ 04636228, se sídlem Žižkovo náměstí 32, Trhové Sviny, na propagaci koněspřežní železnice a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Bytové záležitosti

Usnesení č. 63

Rada města Kaplice bere na vědomí žádost paní xxx xxxx, bytem xxxx o výměnu nájemního bytu a schvaluje realizaci oprav v bytě č. x v Kaplici, xxxx, na náklady města Kaplice v rozsahu – odstranění stávající staré výmalby stěn, provedení protiplísňového nátěru a nové výmalby, opravy uložení a ukončení podlahové krytiny ve spoji podlahy a stěny, opatření přechodu podlahy soklovou lištou.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 64

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 01.06.2018 mezi městem Kaplice (jako „pronajímatel“) a xxx xxxx, bytem xxxx (jako „nájemce“), jehož předmětem je zrušení statutu služebního bytu a změna doby trvání nájmu do 30.11.2023 tak, jak byl předložen.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Schválení poskytnutí jednorázových příspěvků v rámci dotačního programu „MY V TOM JIHOČECHY NENECHÁME II“

Příspěvek ve výši 4.000,00 Kč náleží následujícím žadatelům:

Xxx xxxx, bytem xxxx

.
.
.

Příspěvek ve výši 3.000,00 Kč náleží následujícím žadatelům:

Xxx xxxx, bytem xxxx

.
.
.

Usnesení č. 65

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku v rámci dotačního programu „MY V TOM JIHOČECHY NENECHÁME II“ žadatelům, kteří splnili podmínky pro jeho přidělení, a pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 66

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí, stojících na pozemku p.č. st. 51, jehož součástí je stavba čp. 206, k.ú. Kaplice. Jedná se o dvě místnosti v 1. patře o celkové výměře 36,46 m² se společným sociálním zařízením (do 31.10.2022 ošacovací středisko Českého červeného kříže). Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 67

Rada města schvaluje zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 893 o výměře 13 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

6. Schválení smluv

Usnesení č. 68

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dílo č. 13/M/L/2022 na provedení mýtní úmyslné těžby dřeva – oddělení 63 v lesích města Kaplice mezi městem Kaplice a společností ABIES Kříž s.r.o., IČ 28067941, se sídlem Horní Vltavice 50, s cenami díla 480,00 Kč/m³ bez DPH za těžbu a 50,00 Kč/m³ bez DPH za vyvážení klestu a těžebních zbytků a s dobou realizace díla od 29.11.2022 do 31.03.2023 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 69

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dílo č. 14/M/L/2022 na provedení mýtní úmyslné těžby – porosty: 53A11, 54E10, 54F12, 63C13 v lesích města Kaplice mezi městem Kaplice a firmou Roman Dvořák, IČ 65029399, se sídlem Pořešín 75, Kaplice, s cenou díla 680,00 Kč/m³ bez DPH a s dobou realizace díla od 29.11.2022 do 31.03.2023 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 70

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dílo č. 15/M/L/2022 na provedení mýtní úmyslné těžby – porost: 53B13 v lesích města Kaplice mezi městem Kaplice a firmou Jan Mráz, IČ 04813031, se sídlem Těchoraz 24, Vyšší Brod, s cenou díla 680,00 Kč/m³ bez DPH a s dobou realizace díla od 29.11.2022 do 31.03.2023 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Rada města Kaplice bere na vědomí předložené smlouvy o poskytování terénních sociálních služeb tak, jak byly předloženy a zároveň doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice jejich schválení.

Usnesení č. 71

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání v kulturním domě v Kaplici, na adrese Linecká 305, 382 41 Kaplice, a to barová místa ve vestibulu, v sále a na balkoně, za účelem provozování baru a služeb s tím spojených mezi městem Kaplice a Karlem Kalvodou, IČ 75229242, se sídlem Frymburk 139, jehož předmětem je úprava vzájemných práv a povinností tak, jak byl předložen.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 72

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 03/2022 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a společností ISOTHERM s.r.o., IČ 60647612, se sídlem Linecká 646, Kaplice za účelem pořádání firemního večírku dne 16.12.2022 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 73

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 04/2022 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a společností BRAWE, spol. s r.o., IČ 49195972, se sídlem Omlenická 852, Kaplice za účelem pořádání firemního večírku dne 03.12.2022 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 74

Rada města pověřuje kulturní komisi revizí Ceníku služeb kulturního domu v Kaplici.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 75

Rada města Kaplice schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2022_177189 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.,

IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč, se sjednanou autorskou odměnou ve výši 4.928,40 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 76

Rada města Kaplice schvaluje Hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2022_177194 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč, se sjednanou autorskou odměnou ve výši 834,50 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 77

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu č. 052/22 o realizaci pořadu „Novoroční koncert KAMIL STRÍHAVKA & The Leaders Acoustic Band! a speciální host MICHAL PAVLÍČEK“ v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, dne 22.01.2023 za cenu 121.900,00 Kč bez DPH mezi městem Kaplice a agenturou ATRIBUT Ladislav Šifta, IČ 11306777, se sídlem Alešova 1111, Mladá Boleslav tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 78

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek smlouvy č. 1 ke Smlouvě o zajištění veřejné umělecké produkce skupiny „TOMÁŠ KOČKO & ORCHESTR“ na vánočním koncertě v Kaplici mezi městem Kaplice a Pavlem Hrnčířem, IČ 02123177, se sídlem Baranovova 1637/5, Ostrava, kdy předmětem dodatku je změna termínu ze 14.12.2022, na náhradní termín 17.12.2022 tak, jak byla předložena.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

7. Schválení rozpočtového opatření č. 16/2022 – viz příloha č. 2

Usnesení č. 79

Rada města Kaplice schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 16/2022 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

8. Schválení Organizačního řádu Městského úřadu Kaplice

Usnesení č. 80

Rada města Kaplice schvaluje Organizační řád Městského úřadu Kaplice s účinností od 1. ledna 2023 tak, jak byl předložen a zároveň ruší organizační řád ze dne 02.04.2019.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

9. Různé, rozprava

- **Dočasné navýšení počtu pracovníků**

Usnesení č. 81

Rada města Kaplice schvaluje navýšení počtu pracovníků kanceláře starosty a tajemníka o jednoho pracovníka na 0,5 úvazek, na dobu určitou, od 01.12.2022 do 31.01.2023.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

- **Naučná stezka údolím řeky Černé**

Usnesení č. 82

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 14.378,00 Kč spolku Novohradsko - Doudlebsko, z.s., IČ 04636228, se sídlem Žižkovo náměstí 32, Trhové Sviny, na spolufinancování nákladů na obnovení naučné stezky údolím řeky Černé a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

PRO: R. Ježek, DiS., V. Mikeš, Ing. Svoboda, Mgr. Cinádr, T. Ježek, V. Mocek, Mgr. Sviták

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Kaplice 2. prosince 2022

Zapsala: Martina Kutláková

Radek Ježek, DiS.
starosta města

Václav Mikeš
místostarosta města