

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 35. schůze Rady města Kaplice konané dne 18. března 2024

Přítomni: Radek Ježek, DiS., Ing. Pavel Svoboda, Mgr. Jan Cinádr, Luboš Hubáček, Tomáš Ježek, Václav Mocek a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ Kaplice

Omluven: Mgr. Josef Sviták

Usnesení č. 973

Rada města Kaplice schvaluje pronájem nebytových prostor – garáže v Kaplici, ul. Linecká, o výměře 22,44 m², která je součástí pozemku p.č. 64/2, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, společnosti Chirurgie Kaplice s.r.o., IČ 19646038, se sídlem Pražská 283, Hluboká nad Vltavou. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení č. 974

Rada města Kaplice schvaluje pronájem části nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí, v suterénu a přízemí budovy čp. 206 o celkové výměře 285,70 m², která je součástí pozemku p.č. 51, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, společnosti HUGO Gastro s.r.o., IČ 21137536, se sídlem Českobudějovická 312, Kaplice, za účelem provozování hostinské činnosti. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení č. 975

Rada města Kaplice schvaluje pronájem části nebytových prostor v Kaplici, ul. Českobudějovická, v přízemí budovy čp. 448 o výměře 84,50 m², která je součástí pozemku p.č. 120, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pobočnému spolku Junák - český skaut, středisko Jantar Kaplice, z.s., IČ 60630507, se sídlem Omlenická 436, Kaplice, za účelem zřízení skautské klubovny. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor. Rada města pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení č. 976

Rada města Kaplice schvaluje propachtování části pozemku p.č. 1405/1 o výměře 1,1 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, společnosti General Logistics Systems Czech Republic s.r.o., IČ 26087961, se sídlem Průmyslová 5619/1, Jihlava, za účelem umístění GLS solárního Parcel Boxu k vydávání zásilek. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 1.000,00 Kč/měsíc + DPH. Rada města pověřuje starostu města podepsáním pachtovní smlouvy.

Usnesení č. 977

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 2/1 o výměře 829 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Mostky, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 978

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru propachtování částí pozemku p.č. 865 díl 8 o výměře 18 m² a díl 7b o výměře 12 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm

Český Krumlov, za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 979

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 865, díl 4 o výměře 34 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 980

Rada města Kaplice schvaluje revokaci usnesení č. 724 ze dne 06.11.2023, kterým schvaluje propachtování části pozemku p.č. 1458/9 o výměře 21 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Pořešín, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, xxxx xxxx, bytem xxxx, za účelem uložení dřeva. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 981

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu částí pozemku p.č. 1458/9 o výměře 100 m² a 21 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Pořešín, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za účelem uložení dřeva. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 982

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 100 o výměře 1 m² v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, podnikateli Thi Tuyet Le, IČ 88194817, se sídlem Linecká 219, Kaplice za účelem umístění reklamní cedule typu „A“, na dobu určitou od 01.04.2024 do 31.03.2025, za dodržení podmínek umístění co nejbližší fasády domu. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. 983

Rada města Kaplice odkládá rozhodnutí k žádosti xxxx, xxxx, xxxx o bezplatné zapůjčení části pozemku p.č. 1590/1, k.ú. Kaplice, za účelem uspořádání tradiční akce pro děti „Loučení s prázdninami“, dne 31. srpna 2024.

Usnesení č. 984

Rada města Kaplice souhlasí s vyhrazením parkovacího místa č. 5 v Kaplici, ul. Na Vyhlídce, u budovy čp. 503 dle žádosti xxx xxxx, bytem xxxx.

Usnesení č. 985

Rada města Kaplice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50.000,00 Kč Římskokatolické farnosti Kaplice, IČ 65025725, se sídlem Farské náměstí 80, Kaplice, na pořízení projektové dokumentace na opravu střechy kostela sv. Floriána v Kaplici a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy pro poskytnutí finančního daru účelově určeného na pořízení projektové dokumentace.

Usnesení č. 986

Rada města Kaplice zamítá žádost příspěvkové organizace Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie, IČ 00666271, se sídlem Libnič 17 o poskytnutí finančního příspěvku.

Usnesení č. 987

Rada města Kaplice schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí:

Usnesení č. 988

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výkon TDI a koordinátora BOZP na akci ul. Gen. Fanty, Kaplice – I. etapa“ a schvaluje nabídku s nejnižší

nabídkovou cenou ve výši 499.520,00 Kč bez DPH od společnosti Tisox s.r.o., IČ 06464068, se sídlem Plzeňská 619/60, České Budějovice.

Usnesení č. 989

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na zpracování potěžebních zbytků vzniklých po těžbě v lesích města Kaplice od společnosti Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, ve výši 205,00 Kč/PRM bez DPH (štěpkování) a 55,00 Kč/PRM bez DPH (vývoz a štěpkování) a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

Usnesení č. 990

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky v poptávkovém řízení na akci „Stavební úpravy WC u jídelny ZŠ Školní“, vybírá nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a schvaluje Smlouvu o dílo č. 10/OSM/2024 mezi městem Kaplice a společností STAVEBNÍ FIRMA BÍNA, spol. s r.o., IČ 26064995, se sídlem Mojné 70, s cenou 580.682,73 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 991

Rada města Kaplice bere na vědomí nabídky podané v rámci poptávky na informační systém pro Městskou policii Kaplice a schvaluje Licenční smlouvu – CE mezi městem Kaplice a společností FT Technologies, a.s., IČ 26833620, se sídlem Chválkovická 151/82, Olomouc, za účelem využívání programu MP Manager (Událostní informační systém pro řízení procesů obecních policíí, verze Cloud Edition), určeného pro evidenci agendy obecních policíí tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 992

Rada města Kaplice souhlasí se zapojením města Kaplice do kulturně-vzdělávacího projektu „Příběhy našich sousedů“ a schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi městem Kaplice a neziskovou organizací POST BELLUM, z.ú., se sídlem IČ 26548526, Španělská 1073/10, Praha 2 – Vinohrady, s předpokládanými výdaji na realizaci projektu ve výši 65.460,00 Kč tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 993

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Kaplice (jako „vlastník“) a společností CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha, spočívající v umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení na pozemek města Kaplice p.č. 1233/1 v k.ú. Kaplice, za jednorázovou úplatou ve výši 1.130,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „0416/20 LIDL Kaplice_OK“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 994

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy se servisními službami č. 01219/18/440 (RICOH MP 305+SP-G587P104073) mezi městem Kaplice a společností RICOH Czech Republic s.r.o., IČ 48117820, se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha tak, jak byl předložen.

Usnesení č. 995

Rada města Kaplice schvaluje Plán kontrolní činnosti na rok 2024 tak, jak byl předložen.

Usnesení č. 996

Rada města Kaplice na návrh starosty města Kaplice, jmenuje do funkce vedoucího Kulturního a informačního centra Kaplice Mgr. Jiřího Máče, s platností od 19.03.2024.

Usnesení č. 997

Rada města Kaplice jmenuje novým členem kulturní komise Mgr. Jiřího Máče. Stávajícími členy kulturní komise zůstávají Libor Mocek a Jana Otrusinová a předsedou kulturní komise Tomáš Ježek.

Usnesení č. 998

Rada města Kaplice odvolává z funkce členky školské komise Miladu Mikešovou a zároveň jmenuje novou členkou školské komise Bc. Zdeňku Sípalovou. Stávajícími členy zůstávají Mgr. Jana Kopúnová, Mgr. Pavel Petr a Ing. Jitka Svobodová a předsedou školské komise Mgr. Josef Sviták.

Usnesení č. 999

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit návrh nové Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu tak, jak byl předložen.