

U S N E S E N Í

z 15. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 1. června 2020

Zastupitelstvo města po projednání:

I. S c h v a l u j e

- Pověření města Kaplice k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, konkrétně k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby v rozsahu základních činností č. 1/2020 pro subjekt Ledax o.p.s., IČ 28068955, se sídlem Riegrova 1756/51, České Budějovice tak, jak bylo předloženo.
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 46/SOC/2020 ve výši 250.000,00 Kč na zajištění dostupnosti odlehčovací služby občanům na území ORP Kaplice mezi městem Kaplice (jako poskytovatel) a obecně prospěšnou společností Ledax o.p.s., IČ 28068955, se sídlem Riegrova 1756/51, České Budějovice (jako příjemce) tak, jak byla předložena.
- Dvousložkovou cenu vodného a stočného pro město Kaplice na období od 01.07.2020 do 31.12.2020 dle předloženého návrhu společnosti ČEVAK a.s., IČ 60849657. Pohyblivá složka vody pitné činí 34,37 Kč/m³ bez DPH, pohyblivá složka vody odpadní činí 32,68 Kč/m³ bez DPH + pevná složka dle kapacity vodoměru (domácnosti do 2,5 Qp celkem Kč 1.450,00).
- Prodej pozemků p.č. 2878/3 o výměře 2 m² a p.č. 3343/5 o výměře 28 m² vše v k.ú. Hradiště u Kaplice xxx xxxxx a xxx xxxxx, oba bytem xxxxx x za cenu 110,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 1355/19 o výměře 103 m² v k.ú. Kaplice xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 180,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 150/8 o výměře 395 m² v k.ú. Mostky xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 130,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 84/7 o výměře 72 m² v k.ú. Kaplice společnosti Realitní kancelář PROXIMA v.o.s., IČ 48207411, se sídlem Náměstí 206, Kaplice cenu 200,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 928/5 o výměře 15 m² v k.ú. Kaplice xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 135,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 2036/4 o výměře 32 m², p.č. 2037/2 o výměře 19 m², p.č. 2043/2 o výměře 75 m² a p.č. 2043/3 o výměře 8 m² vše v k.ú. Kaplice xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 135,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 329/3 o výměře 56 m², p.č. 329/4 o výměře 59 m², jehož součástí je stavba čp. 666 a p.č. 329/5 o výměře 81 m² vše v k.ú. Kaplice xxx xxxxx, bytem xxxxx xx, xxxxx a xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 100.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 1784/4 o výměře 226 m², p.č. 1805/13 o výměře 130 m², p.č. 1806/3 o výměře 562 m², p.č. 1808/5 o výměře 1701 m² a p.č. 1809/3 o výměře 1200 m² vše v k.ú. Kaplice pro výstavbu dopravní infrastruktury „Dálnice D3, stavba 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla“ příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha za kupní cenu 763.800,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.

- Směnu nemovitostí – pozemek p.č. 48/3 o výměře 3 m² v k.ú. Kaplice v majetku vlastníka uvedeného na LV č. 1803 za pozemek p.č. 47/2 o výměře 3 m² v k.ú. Kaplice ve vlastnictví města Kaplice s tím, že náklady spojené se směnou pozemků ponese každý ½ z celkových nákladů a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním směnné smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 1564/3 o výměře 238 m² a p.č. 1564/4 o výměře 1427 m² vše v k.ú. Mostky xxx xxxxx, bytem xxxxx xx, xxxxx za cenu 100,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 3510 o výměře 20 m² v k.ú. Blansko u Kaplice xxx xxxxx, bytem xxxxx xx za cenu 125,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 1036/2 o výměře 22 m² v k.ú. Kaplice xxx a xxx xxxxx, oba bytem xxxxx xxx, xxxxx za cenu 1.000,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 428 o výměře 4 m² v k.ú. Blansko u Kaplice spolku Auto moto klub v AČR Kaplice, IČ 60084014, se sídlem Luční 570, Kaplice za cenu 130,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Účetní závěrku města Kaplice za rok 2019 a závěrečný účet města Kaplice za rok 2019 a to bez výhrad.
- Provedení rozpočtového opatření č. 7/2020 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky Městského úřadu Kaplice.
- Přidělení jednotlivých částek dotací na sportovní a zájmovou činnost dětí a mládeže a na oblast sociálních služeb z rozpočtu města na rok 2020 nad 50.000,00 Kč právníky osobám v celkové výši 1.202.000,00 Kč a pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávních smluv na poskytnutí jednotlivých dotací.
- Odkoupení pozemkové parcely KN č. 2121/13 o výměře 115 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pořešín za cenu 50,00 Kč/m² od vlastníka uvedeného na LV č. 79 s tím, že náklady spojené s prodejem hradí město Kaplice.
- Revokaci usnesení zastupitelstva města č. 217 ze dne 17. února 2020, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 509/4 – dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120 a LV č. 4121, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, Na Vyhliďce čp. 509, 510, bytový dům, jednotka zahrnuje spoluvlastnický podíl ve výši 605/17453 na společných částech nemovitosti, xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx, za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 1.411.990,00 Kč + náklady spojené s prodejem.
- Revokaci usnesení zastupitelstva města č. 219 ze dne 17. února 2020, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 509/13 – dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120 a LV č. 4121, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, Na Vyhliďce čp. 509, 510, bytový dům, jednotka zahrnuje spoluvlastnický podíl ve výši 608/17453 na společných částech nemovitosti, xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx, za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 1.411.990,00 Kč + náklady spojené s prodejem.
- Revokaci usnesení zastupitelstva města č. 189 ze dne 17. února 2020, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 509/1 – dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120 a LV č. 4121, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, Na Vyhliďce čp. 509, 510, bytový dům, jednotka zahrnuje spoluvlastnický podíl ve výši 638/17453 na společných částech nemovitosti, xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx, za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 105/2019 ze dne 05.08.2019 ve výši 1.024.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem.
- Revokaci usnesení zastupitelstva města č. 205 ze dne 17. února 2020, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 510/2 – dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120 a LV č. 4121, k.ú. Kaplice; pozemek st.

p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, Na Vyhlídce čp. 509, 510, bytový dům, jednotka zahrnuje spoluvlastnický podíl ve výši 607/17453 na společných částech nemovitosti, xxx xxxxx, bytem xxxxx xxx, xxxxx, za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 105/2019 ze dne 05.08.2019 ve výši 1.083.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem.

- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace mezi městem Kaplice (jako poskytovatel) a Svazkem měst a obcí regionu Pomalší, IČ 62536443, se sídlem Náměstí J. Gurreho 2, Římov (jako příjemce), s úpravou článku VI. Vypořádání a vyúčtování poskytnuté dotace tak, jak byl předložen.

II. Volí

- předsedou finančního výboru Mgr. Pavla Janotu.

III. Bere na vědomí

- Zprávu o přezkumu hospodaření města Kaplice za rok 2019 a zprávu o hospodaření Bytového družstva Města Kaplice.
- Informace o přijaté petici „Ukončení psího chovu xxx xxxxx na pozemcích chatové osady“.
- Zápis z kontrolního výboru.
- Zápis z finančního výboru.
- Závěrečný účet Svazku měst a obcí regionu Pomalší za rok 2019.

Mgr. Pavel Talíř
starosta města

Mgr. Libor Lukš
místostarosta města