

U S N E S E N Í

z 26. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 12. července 2021

Zastupitelstvo města po projednání:

I. S c h v a l u j e

- Tajný způsob hlasování ve věci prodeje nemovitých věcí „Bytový soubor Šumavská“ Stavebnímu bytovému družstvu Města Kaplice, IČ 26024551.
- Dle podmínek obsažených v příložené kupní smlouvě prodej následujících nemovitých věcí:
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/63, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 886,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/62, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 887,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/61, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 888,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/60, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 889,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/59, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 890,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/58, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 891,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/57, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 892,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/56, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 893,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/55, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 894,
 - stavební parcelu číslo dle KN 1680/54, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je dům č.p. 895vše tak, jak je zapsáno na LV číslo 10001 pro k.ú. a obec Kaplice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kupujícímu, Bytovému družstvu Města Kaplice, IČ 26024551, se sídlem Náměstí 70, 382 41, Kaplice, za kupní cenu ve výši 56.173.776,76 Kč. Tato kupní cena byla stanovena na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 04.07.2001 ve znění Dodatku č. 1 (čl. I.) ze dne 07.05.2014 v návaznosti na Smlouvu o půjčce ze dne 04.07.2001 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.05.2014 a pověřuje starostu města Kaplice k podpisu této kupní smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 880/13 o výměře 103 m², p.č. 880/12 o výměře 27 m², p.č. 880/46 o výměře 63 m² a p.č. 3320/34 o výměře 125 m² vše v k.ú. Blansko u Kaplice xxx xxxx, bytem xxxx xxx, za cenu 200,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem – pozemky budou zatíženy věcným břemenem práva vedení inženýrských sítí a právem vstupu a vjezdu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Směnu nemovitostí – pozemek p.č. 2146/9 o výměře 148 m² v k.ú. Pořešín v majetku vlastníka uvedeného na LV č. 21 za pozemek p.č. 42/2 o výměře 432 m² v k.ú. Pořešín ve vlastnictví města Kaplice, bez finanční náhrady s tím, že náklady spojené se směnou pozemků ponese každý ½ z celkových nákladů. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním směnné smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 1975/5 o výměře 600 m² v k.ú. Kaplice společnosti ŠTASTNÝ GROUP s.r.o., IČ 05835470, se sídlem Plešivecká 273, Český Krumlov, za nevyšší nabídkovou cenu ve výši 2.501,00 Kč/m² + DPH + náklady spojené s prodejem. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Odkoupení pozemkové parcely KN číslo 895/96 o výměře 7142 m² lesní pozemek v k.ú. Pořešín včetně porostu od vlastníka uvedeného na LV č. 391 za cenu stanovenou soudním znalcem ve výši 164.266,00 Kč, kdy náklady spojené s převodem hradí město Kaplice.

II. Volí

- Členy volební komise určené pro tajný způsob hlasování Bc. Soňu Šindelářovou, Josefa Kaloše a Mgr. Janu Kopúnovou.

Mgr. Pavel Talíř
starosta města

Mgr. Libor Lukš
místostarosta města