

U S N E S E N Í

z 30. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 6. června 2022

Zastupitelstvo města po projednání:

I. S c h v a l u j e

- Prodej pozemku p.č. 1975/6 o výměře 14 m² v k.ú. Kaplice společnosti Bruffiere Administration s.r.o., IČ 02323699, se sídlem Primátorská 296/38, Praha 8, za cenu 170,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemku p.č. 503/23 o výměře 122 m² v k.ú. Žďár u Kaplice xxx xxxx, bytem xxx xx, xxxx, za cenu 100,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Prodej pozemků p.č. 1880/6 o výměře 9 m², p.č. 1881/12 o výměře 15 m² a p.č. 1895/1 o výměře 1664 m² vše v k.ú. Kaplice příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha, pro výstavbu dopravní infrastruktury „D3 SSÚD Kaplice vč. křižovatky Na Vyhlídce“, za kupní cenu 1.081.246,00 Kč + náklady spojené s prodejem. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Směnu nemovitostí – pozemky p.č. 1766/1 o výměře 24157 m², p.č. 1766/5 o výměře 789 m², p.č. 1778/2 o výměře 370 m², p.č. 1779 o výměře 4150 m², p.č. 1932/1 o výměře 721 m², p.č. 1934/3 o výměře 1588 m², p.č. 1769/3 o výměře 341 m², p.č. 1770/2 o výměře 684 m², p.č. 1769/5 o výměře 181 m², p.č. 1749 o výměře 1499 m², p.č. 1650/3 o výměře 1028 m², p.č. 1774/3 o výměře 598 m², vše v k.ú. Kaplice, v majetku vlastníka uvedeného na LV č. 334, pozemky p.č. 1597/8 o výměře 15262 m², p.č. 1473/24 o výměře 84 m², p.č. 1473/22 o výměře 357 m², p.č. 1473/20 o výměře 3457 m², p.č. 1586/5 o výměře 50 m², p.č. 1283/13 o výměře 188 m², p.č. 1283/12 o výměře 1041 m², p.č. 41/9 o výměře 81 m², p.č. 41/5 o výměře 1427 m², vše v k.ú. Blansko u Kaplice, v majetku uvedeného na LV č. 428 za pozemky p.č. 1735 o výměře 25919 m², p.č. 1738/3 o výměře 2469 m², p.č. 1738/4 o výměře 32 m², p.č. 1734/7 o výměře 61 m², p.č. 1734/6 o výměře 170 m², p.č. 1734/5 o výměře 87 m², p.č. 1744/7 o výměře 16363 m², p.č. 1744/9 o výměře 818 m², p.č. 1745/36 o výměře 739 m², p.č. 1744/8 o výměře 319 m², p.č. 1765/1 o výměře 14261 m², p.č. 1765/3 o výměře 670 m², vše v k.ú. Kaplice a pozemek p.č. 3308/4 o výměře 830 m² v k.ú. Blansko u Kaplice, ve vlastnictví města Kaplice + doplatek ve výši 155.188,00 Kč s tím, že náklady spojené se směnou pozemků hradí město Kaplice. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním směnné smlouvy.
- Směnu nemovitostí – pozemky p.č. 186/2 o výměře 62 m², ostatní plocha, p.č. 187 o výměře 85 m², jehož součástí je stavba čp. 398, rodinný dům, vše v k.ú. Kaplice, v majetku uvedeného na LV č. 4216 + doplatek ve výši 328.000,00 Kč za pozemek p.č. 334 o výměře 700 m² vše v k.ú. Kaplice, ve vlastnictví města Kaplice s tím, že náklady spojené se směnou pozemků ponese každý ½ z celkových nákladů. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním směnné smlouvy.
- Aktualizaci Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 – variantu „A“ tak, jak byla předložena.
- Podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem „Vybavení multimediální učebny“ (dále jen „projekt“) do výzvy k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027 (dále jen „IROP“) ve specifickém cíli 4.1 Vzdělávací infrastruktura, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Kaplice, Fantova 446 (dále jen „škola“), celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 17,5 mil. Kč.
- Předfinancování a kofinancování projektu z rozpočtu města Kaplice v případě poskytnutí dotace za následujících podmínek:
 - a) předfinancování projektu ve výši 100 % z rozpočtu města Kaplice;
 - b) minimální kofinancování projektu ve výši 10 %, včetně 100 % dofinancování neuznatelných výdajů.

- Právo hospodaření pro výše uvedenou školu k budovám a pozemkům, které jsou místem realizace projektu, minimálně na pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP.
- Možnost provádět technické zhodnocení pro výše uvedenou školu na majetku města Kaplice, který se nachází v místě realizace projektu, a to s podmínkou zachování výstupů minimálně na pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP.
- Podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního programu v programovém období 2021–2027 ve specifickém cíli 1.1: Využívání přínosů digitalizace pro občany, podniky, výzkumné organizace a veřejné orgány, na projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Kaplice“. Zastupitelstvo města Kaplice v případě získání dotace schvaluje plné dofinancování akce z vlastních zdrojů v rámci rozpočtu města.
- Podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního programu v programovém období 2021–2027 ve specifickém cíli 1.1: Využívání přínosů digitalizace pro občany, podniky, výzkumné organizace a veřejné orgány, na projekt „Portálová řešení – portál občana“. Zastupitelstvo města Kaplice v případě získání dotace schvaluje plné dofinancování akce z vlastních zdrojů v rámci rozpočtu města.
- Odkoupení pozemkové parcely KN číslo 1304/1 o výměře 1730 m² lesní pozemek v k.ú. Kaplice včetně lesního porostu od vlastníka uvedeného na LV č. 1752 za cenu stanovenou soudním znalcem ve výši 114.600,00 Kč, kdy náklady spojené s převodem hradí město Kaplice. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.
- Přijetí daru ve formě pozemkové parcely KN č. 1800/2 o výměře 796 m² k.ú. Mostky od Jihočeského kraje s tím, že náklady spojené s převodem hradí město Kaplice. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podpisem darovací smlouvy.
- Přijetí daru ve formě pozemkové parcely KN číslo 1102/19 o výměře 493 m², lesní pozemek a pozemkové parcely číslo 1144/8 o výměře 198 m², lesní pozemek vše v k.ú. Žďár u Kaplice v hodnotě 18.660,00 Kč, včetně lesního porostu, stanovenou soudním znalcem od vlastníka uvedeného na LV č. 1959, kdy náklady spojené s převodem hradí město Kaplice. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Kaplice podpisem darovací smlouvy.
- Účetní závěrku města Kaplice za rok 2021 a závěrečný účet města Kaplice za rok 2021, a to bez výhrad.
- Provedení rozpočtového opatření č. 7/2022 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky Městského úřadu Kaplice.
- Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu dokončených stavebních objektů vybudovaných v rámci stavby „I/3 Kaplice, okružní křižovatka se sil. II/154“ mezi městem Kaplice (jako „budoucí vlastník stavebního objektu“) a příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha tak, jak byla předložena.

II. Z a m í t á

- Návrh xxx xxxx, bytem xxx xx, xxxx, na pořízení změny Územního plánu Kaplice.

III. B e r e n a v ě d o m í

- Zprávu o přezkumu hospodaření města Kaplice za rok 2021.
- Zápis z finančního výboru.
- Zápis z kontrolního výboru.

Mgr. Pavel Talíř
starosta města

Mgr. Libor Lukš
místostarosta města