

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 13. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 31.ledna 2024

Zastupitelstvo města Kaplice po projednání:

I. S c h v a l u j e

- Program 13. zasedání Zastupitelstva města Kaplice.
- Odkoupení nemovitostí od Jihočeského kraje – pozemek parcela KN č. 859, jehož součástí je budova čp. 194, stavba občanského vybavení, pozemek parcela KN č. 861 o výměře 180 m², zahrada a pozemek parcela KN č. 862/3 o výměře 596 m², manipulační plocha, ostatní plocha, vše v k.ú. Kaplice, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 2.000.000,00 Kč včetně DPH + náklady spojené s prodejem.
- Smlouvu o společné investici – výstavba vodovodu Raveň – Hubenov mezi městem Kaplice a obcí Střítež, IČ 00583774 tak, jak byla předložena.
- Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 9/2024-UZSVM/CCK/2144/2007-EK mezi organizační složkou státu Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha (jako „převodce“) a městem Kaplice (jako „nabyvatel“), kdy předmětem převodu jsou pozemky p.č. 1989/15, ostatní plocha, zeleň, p.č. 1989/16, ostatní plocha, zeleň, p.č. 1989/17, ostatní plocha, zeleň a p.č. 1989/18, ostatní plocha, zeleň, vše v k.ú. Kaplice tak, jak byla předložena.
- Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 11/24-UZSVM/C/17207/2023-MS mezi organizační složkou státu Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha (jako „převodce“) a městem Kaplice (jako „nabyvatel“), kdy předmětem převodu je pozemek p.č. 223, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Kaplice tak, jak byla předložena.
- Přijetí daru – vedení vodovodního řadu na pozemku p.č. 420/45 v k.ú. Pořešín, v délce 125 m, s vnitřním profilem 80 mm, z materiálu PE 90, v hodnotě 200.000,00 Kč od vlastníka xxxx xxxx, bytem xxxx.
Zastupitelstvo města Kaplice pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.
- Darovací smlouvu č. 010/23/134/03/00 mezi Jihočeským krajem, IČ 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice a městem Kaplice, IČ 00245941, jejímž předmětem je vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí číslo 2044/10 o výměře 10 m², ostatní plocha, manipulační plocha, číslo 2044/11 o výměře 13 m², ostatní plocha, manipulační plocha, číslo 2046/3 o výměře 102 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 368 pro obec a k.ú. Kaplice, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 3359/2 o výměře 126 m², ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 368 pro obec Kaplice a k.ú. Blansko u Kaplice a pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 503/3 o výměře 38 m², lesní pozemek, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 368 pro obec Kaplice a k.ú. Žďár u Kaplice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje, IČ 70890650 za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo 1482/2 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Kaplice v dosavadním vlastnictví města Kaplice, IČ 00245941, kdy

poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě strany solidárně tak, jak byla předložena.

- Směnu nemovitostí – pozemky p.č. 1288/3 o výměře 58 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 15/7 o výměře 210 m², ostatní plocha, neplodná půda, zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za pozemek p.č. 155/43 o výměře 107 m², lesní pozemek, zapsaný na LV č. 537, pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov + doplatek ceny dle znaleckého posudku ve výši 68.345,00 Kč + náklady spojené se směnou pozemků.

Zastupitelstvo města Kaplice pověřuje starostu města Kaplice podepsáním směnné smlouvy.

- Zveřejnění záměru směny nemovitostí – pozemek p.č. 450/2 o výměře 246 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaný na LV č. 2591, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov za pozemek p.č. 451 o výměře 159 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na LV č. 10001 pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov + doplatek ve výši 35.757,00 Kč s tím, že náklady spojené se směnou pozemků ponese město Kaplice.
- Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 20/1 o výměře cca 90 m², ostatní plocha, neplodná půda, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Pořešín, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu 385,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
- Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1704/9 o výměře 160 m², ostatní plocha, neplodná půda, zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu 338,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
- Zásady pro poskytování odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Kaplice tak, jak byly předloženy, s účinností od 01.02.2024.

II. Z a m í t á

- Prodej části pozemku p.č. 1697/79 o výměře cca 123 m² v k.ú. Kaplice.
- Prodej části pozemku p.č. 30/1 o výměře cca 156 m² v k.ú. Pořešín.
- Prodej pozemku p.č. 1337/2 o výměře 476 m² v k.ú. Žďár u Kaplice.
- Prodej části pozemku p.č. 143/1 o výměře cca 642 m² v k.ú. Mostky.
- Směnu nemovitostí – část pozemku p.č. 1620/1 o výměře cca 294 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za části pozemků p.č. 1926/10 o výměře cca 350 m², ostatní plocha, neplodná půda a p.č. 1967/1 o výměře cca 600 m², trvalý travní porost, zapsaných na LV č. 1902, pro katastrální území Blansko u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.
- Směnu nemovitostí – část pozemku p.č. 1234/2 o výměře cca 5 m², ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český

Krumlov, za část pozemku p.č. 1256 o výměře cca 2 m², zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na LV č. 2488, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

III. B e r e n a v ě d o m í

- Zápis č. 8 z jednání finančního výboru, konaného 29.01.2024.