

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 29. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 25. srpna 2025

Usnesení č. 374

Zastupitelstvo města Kaplice určuje ověřovateli zápisu Ing. Karla Macha a Václava Mocka a zapisovatelkou Martinu Kutlákovou.

Usnesení č. 375

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Volba člena Rady města Kaplice
2. Představení koncepce areálu koupaliště
3. Udělení ceny města za rok 2024
4. Schválení rozpočtového opatření
5. Dotazy, připomínky a podněty občanů města
6. Darování objektu čp. 368 včetně části pozemku p.č. 392 a části pozemku p.č. 395/1 vše v k.ú. Kaplice
7. Odkoupení pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 127 v k.ú. Blansko u Kaplice
8. Odkoupení části pozemku p.č. 815/17 v k.ú. Žďár u Kaplice
9. Schválení prodeje pozemku p.č. 2906/2 v k.ú. Hradiště u Kaplice
10. Schválení prodeje pozemku p.č. 1780/6 v k.ú. Kaplice
11. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1782/1 v k.ú. Mostky
12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 260/3 v k.ú. Mostky
13. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1343/3 v k.ú. Žďár u Kaplice
14. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2036/1 a části pozemku p.č. 2037/1 vše v k.ú. Kaplice
15. Žádost o prodej části pozemku p.č. 21/9 v k.ú. Zdíky
16. Pořízení Změny č. 3 Územního plánu Kaplice a pověření určeného zastupitele
17. Pravidla pro participativní rozpočet města
18. Interpelace členů zastupitelstva
19. Zpráva o činnosti spolku Hrady na Malši z.s.
20. Různé

Usnesení č. 376

Zastupitelstvo města Kaplice volí členem Rady města Kaplice Bc. Tomáše Musila.

Usnesení č. 377

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje ukončení rozpravy k bodu Představení koncepce areálu koupaliště.

Usnesení č. 378

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje udělení ceny města za rok 2024 panu Mgr. Ferdinandu Jiskrovi.

Usnesení č. 379

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 14/2025 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky Městského úřadu Kaplice.

Usnesení č. 380

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru darování stavebního objektu čp. 368, umístěného na pozemku parc. č. 392, zastavěná plocha a nádvoří (dle geometrického plánu nově označeného jako parc. č. 392/1) o výměře 1517 m² a části pozemku parc. č. 395/1, ostatní plocha, manipulační plocha (dle geometrického plánu nově označeného jako parc. č. 395/3) o výměře 425 m², vše zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov. Obdarovaným bude Jihočeský kraj, IČ 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

Usnesení č. 381

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje odkoupení pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 127 pro katastrální území Blansko u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za kupní cenu 7.000.000,00 Kč a úhradu veškerých nákladů souvisejících s odkupem.

- parc. č. 606/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 282 m²;
- parc. č. 606/2 (lesní pozemek) o výměře 406 m²;
- parc. č. 608/1 (trvalý travní porost) o výměře 84498 m²;
- parc. č. 610 (lesní pozemek) o výměře 8811 m²;
- parc. č. 617/20 (lesní pozemek) o výměře 39474 m²;
- parc. č. 617/51 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 167 m²;
- parc. č. 618/11 (trvalý travní porost) o výměře 49 m²;
- parc. č. 618/13 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 22 m²;
- parc. č. 664/4 (lesní pozemek) o výměře 3657 m²;
- parc. č. 664/7 (lesní pozemek) o výměře 1765 m²;
- parc. č. 685 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 5838 m²;
- parc. č. 1242/3 (lesní pozemek) o výměře 277 m²;
- parc. č. 1242/4 (lesní pozemek) o výměře 63 m²;
- parc. č. 3315/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 720 m²;
- parc. č. 3365 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 2376 m².

Zastupitelstvo města Kaplice pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy.

Usnesení č. 382

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje odkoupení části pozemku p.č. 815/17 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 296 m², která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 11 pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu 103,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 383

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje prodej pozemku p.č. 2906/2 (trvalý travní porost) o výměře 414 m², zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Hradiště u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, xxxx xxxx, bytem xxxx, za cenu 260.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 384

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje prodej pozemku p.č. 1780/6 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 378 m², zapsaného na LV č. 3077 pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, xxxx xxxx, bytem xxxx, za cenu 125.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 385

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1782/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 3 m², která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Mostky, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu 900,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 386

Zastupitelstvo města Kaplice zamítá prodej části pozemku p.č. 260/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 346 m², zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Mostky, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

Usnesení č. 387

Zastupitelstvo města Kaplice zamítá prodej části pozemku p.č. 1343/3, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 476 m², zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

Usnesení č. 388

Zastupitelstvo města Kaplice zamítá prodej části pozemku p.č. 2036/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 9 m² a části pozemku p.č. 2037/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 12 m², zapsaných na LV č. 10001 pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

Usnesení č. 389

Zastupitelstvo města Kaplice zamítá prodej části pozemku parc. č. 21/9 (lesní pozemek) o výměře cca 320 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 64 pro katastrální území Zdíky, obec Bujanov, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

Usnesení č. 390

- I. Zastupitelstvo města Kaplice rozhoduje o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Kaplice dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě podnětu na pořízení (návrhu obsahu) Změny č. 3 Územního plánu Kaplice.
- II. Zastupitelstvo města Kaplice rozhoduje o sloučení společného a veřejného projednání Změny č. 3 Územního plánu Kaplice dle § 111 odst. 4 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- III. Zastupitelstvo města Kaplice pověřuje jako určeného zastupitele Mgr. Libora Lukše, který bude spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace dle § 49 stavebního zákona při pořizování Změny č. 3 Územního plánu Kaplice.
- IV. Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje, že náklady spojené se zpracováním Změny č. 3 Územního plánu Kaplice i náklady spojené s vyhotovením úplného znění územního plánu po této změně bude hradit město Kaplice.
- V. Zastupitelstvo města Kaplice pověřuje jako určeného zastupitele Mgr. Libora Lukše, který bude spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace dle § 49 stavebního zákona při zpracování zprávy o uplatňování Územního plánu Kaplice.

Usnesení č. 391

Zastupitelstvo města Kaplice vydává nová Pravidla pro participativní rozpočet města bez stanovení horního limitu pro jednotlivé návrhy a schvaluje alokaci finančních prostředků do rozpočtu města Kaplice na rok 2026 ve výši 1.000.000,00 Kč.

Usnesení č. 392

Zastupitelstvo města Kaplice schvaluje ukončení rozpravy k bodu Různé.