

USNESENÍ

z 20. zasedání Zastupitelstva města Kaplice konaného dne 5. června 2017

Zastupitelstvo města po projednání:

I. s c h v a l u j e

- prodej bytové jednotky č. 527/5 o výměře 37,81 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 527 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 9/2017 ze dne 01.03.2017 ve výši 500.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy
- prodej bytové jednotky č. 528/2 o výměře 62,62 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 528 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice [REDACTED], oba bytem [REDACTED], za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 9/2017 ze dne 01.03.2017 ve výši 789.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy
- prodej bytové jednotky č. 528/13 o výměře 62,58 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 528 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu stanovenou soudním znalcem uvedenou ve znaleckém posudku č. 9/2017 ze dne 01.03.2017 ve výši 789.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy
- prodej bytové jednotky č. 526/17 o výměře 63,57 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 526 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice formou obáلكové metody [REDACTED], bytem [REDACTED], za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 981.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy
- prodej bytové jednotky č. 527/13 o výměře 56,16 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 527 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice formou obáلكové metody [REDACTED], bytem [REDACTED], za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 871.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy
- revokaci usnesení zastupitelstva města č. 388 ze dne 24. dubna 2017, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 527/3 o výměře 60,60 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 527 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice formou obáلكové metody [REDACTED], bytem [REDACTED] za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 910.000,00 Kč + náklady spojené s prodejem
- zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 527/3 o výměře 60,60 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 527 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice formou obáلكové metody s minimální vyvolávací cenou ve výši 804.000,00 Kč. Zájemci o prodej bytové jednotky za daných podmínek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. srpna 2017 ve dvou obáلكách – vnitřní označit nápisem NEOTVÍRAT – „PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY č. 527/3“, ve které bude uvedena nabídka s výší kupní ceny a s adresou žadatele
- zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 527/12 o výměře 60,60 m² v Kaplici, Na Vyhlídce čp. 527 včetně podílu na společných prostorech a podílu na pozemkové parcele KN p.č. 1234/35 k.ú. Kaplice formou obáلكové metody s minimální vyvolávací cenou ve výši 764.000,00 Kč. Zájemci o prodej bytové jednotky za daných podmínek si podají písemnou žádost na Městský úřad Kaplice v termínu do 31. srpna 2017 ve dvou obáلكách – vnitřní označit nápisem NEOTVÍRAT – „PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY č. 527/12“, ve které bude uvedena nabídka s výší kupní ceny a s adresou žadatele

- prodej pozemku p.č. 157/15 o výměře 187 m² v k.ú. Mostky [REDACTED], oba bytem [REDACTED] za cenu 95,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- prodej pozemku p.č. 1704/10 o výměře 100 m² v k.ú. Kaplice [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- prodej pozemku p.č. 591/70 o výměře 16 m² v k.ú. Kaplice [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 180,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- prodej pozemku p.č. 1828/16 o výměře 189 m² v k.ú. Mostky [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 100,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- prodej pozemku p.č. 2421/27 díl „a“ o výměře 1 m² v k.ú. Hradiště u Kaplice [REDACTED], oba bytem [REDACTED] za cenu 120,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- prodej pozemku p.č. 1806/2 o výměře 1234 m² v k.ú. Mostky společnosti BOVARRO COMPANY s.r.o., IČ 24223689, se sídlem Vyšehradská 1349/2, Praha za cenu 90,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a pověřuje starostu města Kaplice podepsáním kupní smlouvy
- zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1805/7 o výměře 831 m² v k.ú. Pořešín za cenu 80,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem
- zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1238/4 o výměře 64 m² v k.ú. Kaplice za cenu 135,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem
- zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1697/77 o výměře cca 170 m² v k.ú. Kaplice za cenu 120,00 Kč/m² + náklady spojené s prodejem
- zveřejnění záměru prodeje části pozemku pro výstavbu dopravní infrastruktury „Dálnice D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla“ parcelní číslo 1112/2 o výměře 363 m², p.č. 1113/8 o výměře 258 m², p.č. 1113/9 o výměře 105 m² a p.č. 1109 o výměře 1546 m² vše v k.ú. Žďár u Kaplice za kupní cenu 594.488,00 Kč s tím, že náklady spojené s převodem hradí kupující
- vyřazení zmařených investic z majetku města Kaplice v celkové výši 1.381.503,00 Kč
Zmařené investice:
 - PD Pořešínec (VaK) ve výši 22.687,00 Kč
 - REKO čp.63 na byty ve výši 273.000,00 Kč
 - Studie úprav ve sport. areálu SPARTAK ve výši 257.565,00 Kč
 - Kanalizační sítě (JVS) ve výši 813.400,00 Kč
 - Bezbariérový přístup ke kinu ve výši 14.851,00 Kč
- odkoupení části pozemkové parcely KN p.č. 1330 o výměře cca 300 m² v k.ú. Kaplice za cenu 200,00 Kč/m² od vlastníka uvedeného na LV č. 347 s tím, že náklady spojené s prodejem hradí město Kaplice
- odkoupení části pozemkové parcely KN p.č. 1900 o výměře cca 150 m² v k.ú. Střítež u Kaplice za cenu 50,00 Kč/m² od vlastníka uvedeného na LV č. 544 s tím, že náklady spojené s prodejem hradí město Kaplice
- revokaci usnesení Zastupitelstva města Kaplice č. 247 ze dne 05.09.2016, kterým schválilo odkoupení pozemků p.č. 1275/1, jehož součástí je stavba čp. 79, pozemku p.č. 1276, jehož součástí je stavba bez čp. a přilehlého pozemku p.č. 1275/4 vše v k.ú. Kaplice od společnosti Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo čp. 180, Kaplice za cenu 4.950.000,00 Kč

II. z a m í t á

- prodej části pozemku p.č. 2148/7 v k.ú. Pořešín
- prodej části pozemku p.č. 79 v k.ú. Kaplice
- prodej pozemku p.č. 1296 v k.ú. Kaplice
- prodej pozemku p.č. 327/1 v k.ú. Kaplice

III. bere na vědomí

- zápisy z jednání finančního výboru
- zprávu o činnosti Městské policie Kaplice za I. pololetí 2017

Mgr. Pavel Talíř
starosta města

Mgr. Libor Lukš
místostarosta města